

# Location de vacances Lanciano Appartement



**Appartement** au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Maison Typique de 1 étage

Cadre : rural, agricole

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Lanciano - Province de Chieti (CH) - Abruzzes

Italie

N° annonce 31591

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Maison Typique de 1 étage

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, campagne, jardin/parc, vignobles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : rural, agricole

### Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 3 dans la résidence
- **Avantages** :  
Table de massage, 2 raquette(s) de ping-pong, 4 jeux de boules de pétanques, 1 vélo (s)



coin cuisine

### Environnement & localisation



#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, canoë-kayak, tennis, centre équitation, balade à cheval, circuit automobile, bowling, volley ball, pêche, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, site historique, théâtre, cave et dégustation de vin, thermes, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness

#### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski >50km
- Patinoire 7,5km
- Plage de sable 10km
- Plage de galets 7,5km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 3km
- Rivière 3km
- Lac 30km
- Massif montagneux >50km

- **Commodités :**

- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 7,5km
- Tramways 7,5km
- Boulangerie 7,5km
- Super marché 7,5km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Pharmacie 7,5km



salon télévision



l'appartement



vue sud-ouest

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

4 personne(s)

- **Superficie habitable :**

150m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

2 chambre(s), cabine nuit, 1 salle(s) de bain, séjour 10m<sup>2</sup>, salon 15m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, dressing, buanderie, cellier, véranda, loggia

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 lit(s) double(s) à baldaquin, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

T.V., prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, poêle à bois, baie vitrée, stores, double-vitrage, portail télécommandé

- **Equipelement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1 ha

- **Installation extérieure :**

Terrasse couverte, balcon

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 10m<sup>2</sup>, jardin 10m<sup>2</sup>, jardin paysagé 1000m<sup>2</sup>, oliveraie 2 ha, verger 9000m<sup>2</sup>, potager 55m<sup>2</sup>

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 1 hamac(s), balancelle, balançoire



vue nord

### Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking

- **Personnel :**

Cuisinier/ière(s) possible en sus (+30€), Blanchisserie possible en sus (1 fois/semaine +10€), Garde d'enfant possible en sus (+50€), Massage possible en sus (+45 €), Guide possible en sus (+50€), Animateur/trice possible en sus (+50€)

- **Restauration :**

Petit déjeuner, Repas barbecue possible en sus (+50€), Préparation repas local possible en sus (+30€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide



vue nord-est

Album photos - 1



l'appartement



salon télévision



coin cuisine

Album photos - 2



vue sud-ouest



vue nord-est



vue nord



terrasse couverte



salle(s) de bain

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°11'14"N - Longitude 14°25'34"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ c/da serre 19  
66034 Lanciano

• **Autoroute (sortie) A14**

→ Lanciano, Province de Chieti, Abruzzes, Italie  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 10'

• **Gare ferroviaire lanciano**

→ Lanciano, Province de Chieti, Abruzzes, Italie  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 10'

• **Gare routière (bus) lanciano**

→ Lanciano, Province de Chieti, Abruzzes, Italie  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 10'

Contact

Nom	Mme SACCO Maria rosanna
Adresse	c/da serre 19
Ville	66034 LANCIANO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3288353519 (Italie)
Langues parlées	  

Location de vacances  
Lanciano - Italie  
**Appartement**

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012






Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	50€ ↓ > 2	100€	350€	-	-
 Moyenne Saison	70€ ↓ > 2	140€	450€	-	-
 Haute Saison	90€ ↓ > 2	180€	550€	-	-
 Spécial fêtes	80€ ↓ > 4	160€	450€	-	-
 Période promotionnelle	90€ ↓ > 2	180€	500€	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 31591

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





coin cuisine



vue sud-ouest



vue nord-est



l'appartement



salon télévision

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Forfait ménage départ inclus  
→ Prévoir supplément pour :  
- lit(s) supplémentaire(s)  
- bois de chauffage

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
31591  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme SACCO Maria rosanna
Adresse	c/da serre 19
Ville	66034 LANCIANO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3288353519 (Italie)

Langues parlées 