

Gîte

Sud ouest Alentejano et Côte Vicentina

"Monte da Choça"



Gîte - Monte Alentejano de Charme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : naturel, paradisiaque

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Zambujeira do Mar - District de Beja - Alentejo

Portugal

N° annonce 4257

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Monte Alentejano de Charme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour famille, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, montagne, campagne, piscine, jardin/parc, nocturne scintillante
- **Cadre :** naturel, paradisiaque
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, originale (longueur 10m, largeur 4m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Parking :**
Parking couvert : 6 abri voiture
Parking non couvert
- **Avantages :**
Table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, 6 vélo(s)
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, baignoire bébé



vue panoramique

Environnement & localisation



Mer

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, surf, kite surf, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, balade à dos d'âne, safari photo, pêche au gros, pêche sous-marine

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, réserve naturelle, festival, bains naturels

Environnement

• **Site :**

- Piscine chauffée 20km
- Mer/océan 4km
- Plage de sable 5km
- Plage de naturisme 10km
- Piscine publique 20km
- Spot de surf 10km
- Forêt 200m
- Massif montagneux 10km

• **Commodités :**

- Centre village 5km
- Traiteur 5km
- Petits commerces 5km
- Super marché 5km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 7,5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Dispensaire 15km



Cadre extérieur



jardin paysagé



façade

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**
50m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m², coin cuisine, salle à manger, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, câble/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, moustiquaire aux fenêtres, chauffage électrique, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
10 ha
- **Installation extérieure :**
Pergola 20m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin paysagé, pelouse, pinède, étang
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, 8 chaise(s) longue(s), portique enfant, douche extérieure



séjour

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (7 fois/semaine)
- **Personnel :**
Massage possible en sus (+40€), Guide possible en sus (+40€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



vue sud-ouest

Album photos - 1



jardin paysagé



Cadre extérieur



vue panoramique



façade



vue sud-ouest

Album photos - 2



séjour



chambre



Confort



cheminée



Vue



Hiver



étang



plage de sable



réserve naturelle

Album photos - 3



spot de surf



VTT (itinéraire circuit)



portique enfant



Equipements extérieurs



table de ping-pong



surf



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°27'59.34"N - Longitude 8°43'54.73"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ Monte da Choça, Ap 57
São Teotónio
7630 Zambujeira do Mar

• Aéroport Faro

→ Faro, Algarve, Portugal
→ Distance : 140km
→ Temps : 1h30'

• Aéroport Lisbon Portela

→ Lisbonne, District de Lisbonne, Lisbonne et Vallée du Tage, Portugal
→ Distance : 240km
→ Temps : 3h

- Vila Nova de Milfontes : Distance : 30km
- Odeceixe : Distance : 7,5km
- Odemira : Distance : 17km

Contact

Nom	M. MULLER Rudolfo
Adresse	Monte da Choça Apartado 57
Ville	7630-908 SÃO TEOTÓNIO
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 283959135 (Portugal)
Tél. Mobile	+351 962608325 (Portugal)
Télécopie	+351 283959135 (Portugal)

Langues parlées



Gîte
Sud ouest Alentejano et Côte Vicentina - Portugal
"Monte da Choça"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Basse Saison
 ■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison
 ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Monte Alentejano de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	420€	-	-
■ Moyenne Saison	-	-	630€	-	-
■ Haute Saison	-	-	875€	-	-
■ Période promotionnelle	-	120€	350€	-	-

[Réserver](#)

N° annonce 4257

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vue panoramique



façade



vue sud-ouest



jardin paysagé



Cadre extérieur



Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihfr.com
N° annonce
4257
[>> Réserver <<](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire •
Espèces

Contact

Nom	M. MULLER Rudolfo
Adresse	Monte da Choça Apartado 57
Ville	7630-908 SÃO TEOTÓNIO
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 283959135 (Portugal)
Tél. Mobile	+351 962608325 (Portugal)
Télécopie	+351 283959135 (Portugal)

Langues
parlées

