

# Location de vacances Sud ouest Alentejano et Côte Vicentina "Pedras Negras"



Monte Alentejano, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété

Cadre : champêtre, tranquille

Capacité : 24 personne(s)

Chambre(s) : 11

São Luís - District de Beja - Alentejo

Portugal

N° annonce 35473

[www.ihh.fr](http://www.ihh.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Monte Alentejano, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour groupe, famille**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, piscine, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre** : champêtre, tranquille
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine dans la résidence, rectangulaire, système éclairage, accès par échelle, douche extérieure
- **Parking** :  
Parking non couvert : 10 sur le terrain
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



la maison

## Environnement & localisation



Campagne Equitation

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Surf, planche à voile, voile, kite surf, canyoning, rafting, balade à cheval, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

#### • Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, boutique d'artisanat, centre de remise en forme, centre de beauté

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 15km
- Plage de sable 15km
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 9 trous
- Spot de windsurf 15km
- Spot de surf 15km
- Cascade 7,5km
- Rivière 7,5km
- Massif montagneux 30km

#### • Commodités :

- Centre village 2,5km
- Boulangerie 2,5km
- Traiteur 2,5km
- Petits commerces 4km
- Super marché 2,5km
- Salon de coiffure 2,5km
- Poste 2,5km
- Banque 2,5km
- Distributeur automatique de billets 2,5km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2,5km
- Infirmière 2,5km
- Dispensaire 2,5km



la maison





séjour

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

24 personne(s)

- **Agencement intérieur :**

11 chambre(s), 10 salle(s) de bain, 10 salle(s) de douche, 10 WC, séjour, salon, salle à manger, coin du feu, salon télévision, salon de danse, dressing, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 14 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé, 5 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., téléphone, fax, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, sèche-cheveux, ventilateur mural, chauffage électrique, rideaux

- **Equipement ménager :**

Grille-viande, micro-ondes, réfrigérateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**

6 ha

- **Installation extérieure :**

Terrasse, terrasse couverte, balcon, abri de jardin, tente traditionnelle

- **Cadre extérieur :**

Terrain clos 6 ha, jardin 1000m<sup>2</sup>, pelouse 150m<sup>2</sup>, bois, verger 100m<sup>2</sup>, potager 40m<sup>2</sup>

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, chaise(s) longue(s), transat(s), hamac(s), douche extérieure



grande chambre

### Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Entretien jardin/piscine, Parking

- **Personnel :**

Personnel de maison, Blanchisserie

- **Restauration :**

Petit déjeuner, Table d'hôte possible en sus, Repas barbecue possible en sus, Demi pension possible en sus, Préparation repas local possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



séjour

Album photos - 1



la maison



la maison



séjour



séjour

Album photos - 2



grande chambre



chambre



chambre



chambre



grande chambre



vue depuis la piscine



vue depuis le jardin/parc



Piscine



Piscine



jardin

Album photos - 3



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



jardin



terrain clos



potager



la propriété



Monte Alentejano



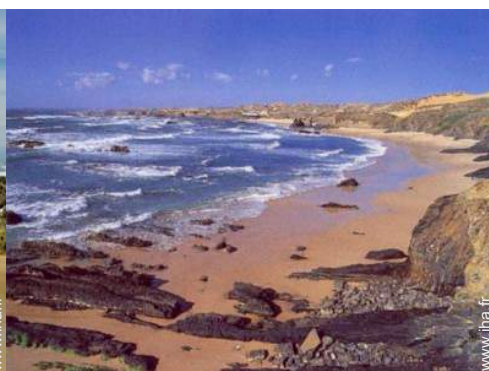
salon télévision



mer/océan



mer/océan



mer/océan

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°42'59.4"N - Longitude 8°39'27.108"O (Ville)

#### Adresse

→ Monte Pedras Negras  
7630 São Luís

#### • Autoroute (sortie) A2

→ Lisbonne, District de Lisbonne, Lisbonne et Vallée du Tage, Portugal

→ Distance : 190km

→ Temps : 1h45'

#### • Autoroute (sortie) A2

→ Faro, Algarve, Portugal

→ Distance : 160km

→ Temps : 1h30'

• Vila Nova de Milfontes : Distance : 12km

• Odemira : Distance : 15km

### Contact

Nom	Mme MOREIRA Maria da Graça CIPEKE
Adresse	Monte Pedras Negras
Ville	7630 -997 S. LUÍS
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 283098023 (Portugal)
Tél. Mobile	+351 919311466 (Portugal)
Télécopie	+351 283976249 (Portugal)
Langues parlées	

Location de vacances  
Sud ouest Alentejano et Côte Vicentina - Portugal  
"Pedras Negras"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Monte Alentejano - 24 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	33€	-	-	-	-
 Moyenne Saison	38€ > 2	-	-	-	-
 Haute Saison	45€ > 3	-	-	-	-
 Spécial fêtes	45€ > 3	-	-	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 35473

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





la maison



séjour



séjour



la maison

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - bébé
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
35473  
[>> Réserver <<](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

### Contact

Nom	Mme MOREIRA Maria da Graça CIPEKE
Adresse	Monte Pedras Negras
Ville	7630 -997 S. LUÍS
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 283098023 (Portugal)
Tél. Mobile	+351 919311466 (Portugal)
Télécopie	+351 283976249 (Portugal)
Langues parlées	