

Location de vacances de Charme Albufeira "Quinta Das Palmeiras"



Villa de Charme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : apaisant, calme

Capacité : **8 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **6**



Charmance
Solares de Portugal

Albufeira - Algarve

Portugal

Réservation : +33 (0) 624912652 (France)

N° annonce 24475

www.ihha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Villa de Charme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour plusieurs familles, tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, piscine, jardin/parc, village, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : apaisant, calme
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 25m, largeur 13m), plongeoir, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '01 janvier')
- **Parking** :
Parking non couvert : 6 sur le terrain
- **Avantages** :
Table de billard, terrain de pétanque



vue d'ensemble

Environnement & localisation



Campagne Golf Equitation Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, jet ski, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, mini-golf, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Plage de sable 3km
- Parcours de golf 9 trous 5km
- Parcours de golf 18 trous 7,5km

- **Commodités :**

- Centre village 2km
- Centre ville 5km
- Arrêt/station de bus 2km
- Location de bateau 5km
- Location de matériel de plongée 5km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 2km
- Salon de coiffure 2km
- Cyber café 5km
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2km
- Médecin 5km
- Infirmière 2km
- Hôpital 5km
- Dispensaire 2km



vue de la propriété



vue de la propriété



Equipements à disposition

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse
- **Cadre extérieur :**
Jardin paysagé > 1000m², pelouse > 1000m², potager > 1000m², puits/source
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, parasol, 15 chaise(s) longue(s), douche extérieure



Vue

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s) - 8 adultes
- **Superficie habitable :**
250m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 4 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 3 WC, séjour, salon 60m², grande cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, dressing, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) king-size(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., magnétoscope, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +60€), Nettoyage de départ, Gardien/concierge, Parking
- **Personnel :**
Blanchisserie possible en sus (2 fois/semaine +8€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux de ferme
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Alimentation électrique : générateur collectif
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : visuel



vue sur piscine

Album photos - 1



vue de la propriété



vue de la propriété



vue d'ensemble



Equipements à disposition



vue sur piscine

Album photos - 2



Vue



salle(s) de bain



salle(s) de bain



l'appartement



chambre



chambre



la propriété



Villes à proximité



piscine dans la résidence

Album photos - 3



pelouse



cuisine américaine



chambre



Les animaux de la maison



la propriété



grande chambre



chambre



barbecue



salon



vue de la propriété



coin cuisine

Location de vacances de Charme
Algarve - Albufeira
"Quinta Das Palmeiras"

7

[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°5'45"N - Longitude 8°14'30"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ Quinta das Palmeiras
8500 Albufeira

• **Aéroport Faro**

→ Faro, Algarve, Portugal
→ Distance : 57km
→ Temps : 45'

- Mexilhoeira Grande : Distance : 35km
- Faro : Distance : 30km
- Albufeira : Distance : 2km

Contact

Nom	M. FERREIRA Julio
Ville	
Pays	Portugal
Tél. Mobile	+33 (0) 624912652 (France)
Langues parlées	

N° annonce 24475

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme
Algarve - Portugal
"Quinta Das Palmeiras"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	1500€	2900€	-
 Moyenne Saison	-	-	1600€	3100€	-
 Haute Saison	-	-	1750€ (Samedi)	3500€ (Samedi)	6000€

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 24475

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

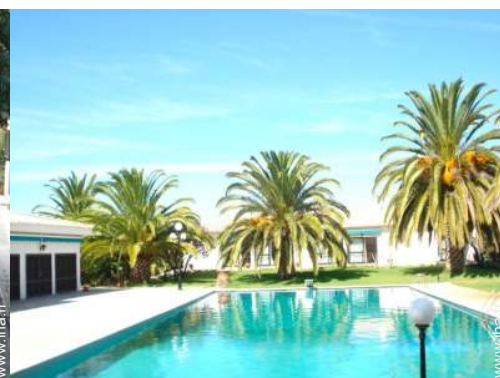




vue d'ensemble



Equipements à disposition



vue sur piscine



vue de la propriété



vue de la propriété

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihfr.com
N° annonce
24475
>> Réserver <<

Contact

Nom M. FERREIRA Julio
Ville
Pays Portugal
Tél. Mobile +33 (0) 624912652 (France)

Langues parlées

