

# Location de vacances de Charme Algoz "Casa do lago"



**Villa de Charme**, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : agréable, exclusif

Capacité : **8 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **11**

Algoz - Algarve

Portugal

N° annonce 70033

[www.ihh.fr](http://www.ihh.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** piscine, jardin/parc, lac
- **Cadre :** agréable, exclusif
- **Exposition :** Sud

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 3,50m), à débordement, système éclairage, accès par escalier, douche extérieure

### • Parking :

Parking non couvert : sur le terrain

### • Avantages :

Jeux de fléchettes, terrain de pétanque, 8 jeux de boules de pétanques

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, table à langer



Piscine

## Environnement & localisation



Mer



Golf



Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, ski nautique, jet ski, planche à voile, canoë-kayak, golf, tennis, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, bowling, safari photo, pêche

#### • Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, parc marin, site historique, festival, boutique d'artisanat, casino, sauna, centre de fitness

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 7,5km
- Plage de sable 7,5km
- Calanque, crique 7,5km
- Piscine publique 7,5km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Falaise 7,5km
- Lac 2,5km
- Port de plaisance 10km

#### • Commodités :

- Centre ville 200m
- Arrêt/station de bus 200m
- Boulangerie 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 4km
- Boutiques de luxe et marques 4km
- Salon de coiffure 200m
- Poste 200m
- Banque 200m
- Distributeur automatique de billets 200m
- Pharmacie 200m



Piscine à débordement



vue de la propriété



vue depuis la terrasse couverte

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
6000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, terrasse couverte, terrasse sur toit, pergola
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin, pelouse, oliveraie, étang
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, desserte à roulette, salon de jardin, 8 transat(s), 2 hamac(s), douche extérieure



terrasse couverte

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
300m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
11 pièce(s), 4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 120m<sup>2</sup>, salon, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, mezzanine, salon télévision, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, interphone, alarme vol, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



barbecue

Album photos - 1



vue de la propriété



Piscine à débordement



Piscine



vue depuis la terrasse couverte



barbecue

Album photos - 2



terrasse couverte



salon



Agencement intérieur



salle à manger



salle à manger



cuisine



chambre



salle(s) de bain



chambre



salle(s) de bain

Album photos - 3



mezzanine



chambre



chambre



salle(s) de douche



la propriété



la propriété



Présence sur place



la propriété



la propriété



la propriété

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°9'44"N - Longitude 8°18'18"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Urbanização Colina Verde  
8365 Algoz

#### • Aéroport Faro

→ Faro, Algarve, Portugal  
→ Distance : 47km  
→ Temps : 20'

- Albufeira : Distance : 13km
- Armação de Pêra : Distance : 12km
- Faro : Distance : 47km

### Contact

Nom	M. VIEIRA Fernando
Adresse	Gaveto da rua Mouzinho de Albuquerque com rua dos Bombeiros Voluntarios de Lagoa
Ville	8400-379 LAGOA
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 282343150 (Portugal)
Tél. Mobile	+351 967852401 (Portugal)
Télécopie	+351 282343168 (Portugal)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme  
Algarve - Portugal  
"Casa do lago"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	800€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	1600€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	2400€	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	-	-	950€	-	-

[Réserver](#)

N° annonce 70033

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Piscine



vue depuis la terrasse couverte



barbecue



vue de la propriété



Piscine à débordement

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 1000€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

► Réserver

► Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- Chèque bancaire

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
70033  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	M. VIEIRA Fernando
Adresse	Gaveto da rua Mouzinho de Albuquerque com rua dos Bombeiros Voluntarios de Lagoa
Ville	8400-379 LAGOA
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 282343150 (Portugal)
Tél. Mobile	+351 967852401 (Portugal)
Télécopie	+351 282343168 (Portugal)
Langues parlées	