Location de vacances de Prestige
Périgord noir
"La Malartrie"

Chateaux et Demeures Traditionnelles

Château de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Voie privée

Cadre : luxueux, romantique

Capacité : 14 personne(s)
Chambre(s) : 9
Pièce(s) : 14

La Roque Gageac - Dordogne (24) - Aquitaine
France

Réservation : +33 (0) 5 62 47 19 48 (France)

N° annonce 38936

www.iha.fr

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances de Prestige

Château de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Voie privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- Vue : panoramique, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, rivière, village
- Cadre : luxueux, romantique
- Exposition : Sud

Les plus

- Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), système éclairage, accès par escalier, pool house (ouverte du '01 mai' au '01 octobre')

- Tennis :

Tennis dans la résidence, Surface dure

- Parking :

Parking non couvert

- Equipements bébé :

Chaise bébé, pot bébé

Environnement & localisation

Campagne Golf Equitation Pêche

Loisirs

- Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, paint ball, chasse, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- Site :

- Mer/océan >50km
- Plage de sable >50km
- Plage de galets 100m
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 300m
- Parcours de golf 9 trous 5km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Base aéronautique 4km
- Rapides sur rivières 3km
- Falaise <50m
- Rivière <50m
- Plan d'eau 15km
- Massif montagneux >50km

- Commodités :

- Centre village 200m
- Location de vélo/VTT 3km
- Location de moto/scooter 7,5km
- Location de voiture 7,5km
- Location linge blanchisserie 7,5km
- Boulangerie 200m
- Traiteur 7,5km
- Petits commerces 200m
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 3km
- Cyber café 7,5km
- Poste 200m
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 200m
- Pharmacie 3km
- Médecin 4km
- Infirmière 3km
- Hôpital 7,5km
- Dispensaire 7,5km

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

14 personne(s)

- **Superficie habitable :**

1000m²

- **Agencement intérieur :**

14 pièce(s), 9 chambre(s), 4 salle(s) de bain, 5 salle(s) de douche, 8 WC, salon 80m², salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, salon bibliothèque

- **Couchage - lit(s) :**

4 lit(s) double(s), 9 lit(s) simple(s), 4 lits superposés, 2 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, jeux de société, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, rideaux

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire electrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

2 ha

- **Installation extérieure :**

Terrasse > 200m²

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 500m², terrain clos 2 ha, jardin 500m², pelouse 30m², rivière

- **Equipements extérieurs :**

Table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, parasol, 6 chaise(s) longue(s), 6 transat(s)

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Gardien/concierge, Transfert gare aéroport possible en sus

- **Personnel :**

Personnel de maison possible en sus (+12 €), Cuisinier/ière(s) possible en sus (+15€), Chauffeur possible en sus, Garde d'enfant possible en sus (+12€)

- **Restauration :**

Petit déjeuner possible en sus, Repas barbecue possible en sus (+12€)

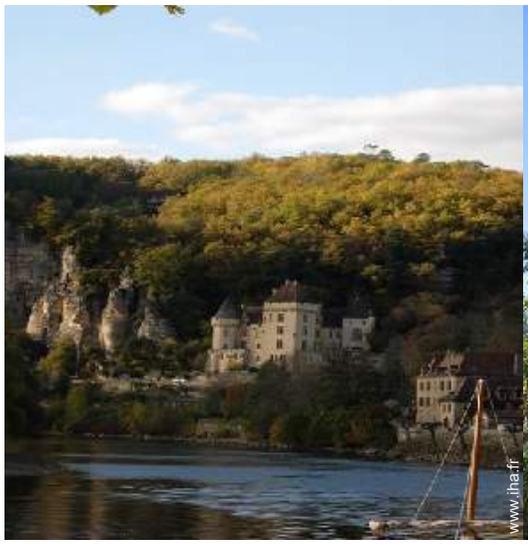
Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 1



Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 3

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Localisation & Accès

Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°49'35.364"N - Longitude 1°10'52.032"E (Ville)

Adresse

→ la malartrie
24250 La Roque Gageac

- Autoroute (sortie) A20 sortie Souillac

→ Souillac, Lot, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 25km
→ Temps : 30'

- Gare ferroviaire Souillac

→ Souillac, Lot, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 25km
→ Temps : 30'

- Aéroport Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitaine, France
→ Distance : 170km
→ Temps : 2h

- Sarlat la Canéda : Distance : 7,5km

Contact

Nom	M. DE SAINT AULAIRE Philippe
Adresse	4, Impasse Jéliotte
Ville	31500 TOULOUSE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 62 47 19 48 (France) De 08:00 AM à 10:30 PM (GMT/UTC -01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 73 99 55 87 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 59 08 15 40 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mois : Suivant >>

Tarifs de location - Château - 14 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	-	4000€ (Samedi)	8000€ (Samedi)	14500€
Moyenne Saison	-	-	5000€ (Samedi)	10000€ (Samedi)	18000€ (Samedi)
Haute Saison	-	-	6000€ (Samedi)	6000€ (Samedi)	22000€ (Samedi)

(Jour d'arrivée)

Réserver

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Conditions de réservations

- **Réservation**

→ Versement à la réservation : 25% du montant de la location
→ Versement du solde : 2 mois avant le séjour
→ Caution demandée : 1500€

- **Location**

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus

▸ Réserver

▸ Contacter le propriétaire

Contact

Nom	M. DE SAINT AULAIRE Philippe
Adresse	4, Impasse Jéliotte
Ville	31500 TOULOUSE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 62 47 19 48 (France) De 08:00 AM à 10:30 PM (GMT/UTC -01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 73 99 55 87 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 59 08 15 40 (France)
Langues parlées	

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
38936
>> Réserver <<

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER