

# Location de vacances de Charme Périgord Pourpre "LES GARRIS"



**Maison Typique de Charme**,  
individuel(le), de 1 étage, entrée  
individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : champêtre, propice au  
repos

Capacité : **9 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **6**

**Saint Sauveur - Dordogne (24) - Aquitaine**

**France**

Réservation : +33 (0) 6 63 16 90 55 (France)

N° annonce 42442

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Maison Typique de Charme, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété

• **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, prairie, vignobles, forêt, lac
- **Cadre :** champêtre, propice au repos
- **Exposition :** Sud-est

## Les plus

• **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 7,50m, largeur 3,50m), accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure, pool house

• **Parking :**

Parking non couvert : sur le terrain

• **Avantages :**

Piano, table de billard, babyfoot, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 4 vélo(s), bateau avec rames, matériel équestre et chevaux

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé, poussette

Privilèges :  
Ecurie(s)

## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche

### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Golf, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, chasse

• **Encadrement :**

Ecole d'équitation

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, ferme Bio

### Environnement

• **Site :**

- Parcours de golf 18 trous
- Base nautique
- Plan d'eau 100m
- Forêt

• **Commodités :**

- Garderie
- Centre village 2,5km
- Centre ville 7,5km
- Location de vélo/VTT
- Location de voiture 7,5km
- Boulangerie 2,5km
- Traiteur 5km
- Petits commerces 7,5km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 2,5km
- Cyber café 7,5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Infirmière 5km
- Hôpital 7,5km



vue depuis la piscine



Piscine



pool house

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
10 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Bois 4 ha, étang
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, desserte à roulette, tonnelle, parasol, 2 chaise(s) longue(s), 4 transat(s), douche extérieure



façade

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
9 personne(s) - 8 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
180m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
6 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 38m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin du feu, mezzanine, salon de musique, bureau, buanderie, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, moustiquaires de lit, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, fenêtre de toit, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à raclette, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine possible en sus (1 fois/semaine), Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques, équidés, animaux de ferme, animaux sauvages  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la piscine

Album photos - 1



Piscine



vue depuis la piscine



pool house



vue depuis la piscine



façade

N° annonce 42442

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



séjour



séjour



salon de musique



bureau



chambre principale



salle(s) de bain



chambre



vue sur lac



Equitation



équidés

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°52'11.892"N - Longitude 0°35'8.7"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Lieu dit Combe Brune  
24520 Saint Sauveur

#### • Aéroport Bergerac Dordogne Périgord

→ Bergerac, Dordogne, Aquitaine, France  
→ Distance : 12km  
→ Temps : 15'

#### • Gare ferroviaire Bergerac

→ Bergerac, Dordogne, Aquitaine, France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 10'

#### • Autoroute (sortie) Paris-Périgueux

→ Périgueux, Dordogne, Aquitaine, France  
→ Distance : 36km  
→ Temps : 40'

• Bergerac : Distance : 7,5km

• Périgueux : Distance : 45km

• Sarlat la Canéda : Distance : 80km

### Contact

Nom	Mme DULMET Catherine SCI LES GARRIS
Adresse	17 rue Dupin
Ville	75006 PARIS
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 6 63 16 90 55 (France)
Télécopie	+33 (0) 1 42 84 06 22 (France)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme  
Aquitaine - France  
"LES GARRIS"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison Typique de Charme - 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	300€	750€	1200€	2000€
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	400€	1000€	1800€	3200€
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	2000€ (Samedi)	3500€ (Samedi)	-
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	500€	1500€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 42442

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





pool house



vue depuis la piscine



façade



Piscine



vue depuis la piscine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Caution demandée : 1000€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Travellers Cheques
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
42442  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme DULMET Catherine SCI LES GARRIS
Adresse	17 rue Dupin
Ville	75006 PARIS
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 6 63 16 90 55 (France)
Télécopie	+33 (0) 1 42 84 06 22 (France)

Langues parlées

