

Location de vacances Bassin d'Arcachon "La Palmeraie"



Appartement au 1er étage, entrée commune, dans un(e) Résidence de 1 étage

Cadre : les pieds dans l'eau

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4

Carcans Plage - Gironde (33) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 556973913 (France)

N° annonce 14852

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appartement au 1er étage, entrée commune, dans un(e) Résidence de 1 étage

- Vue : dégagée, sans vis à vis, jardin/parc, lac
- Cadre : les pieds dans l'eau
- Exposition : Sud-est

Les plus

- Parking :
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)
Parking non couvert
- Equipements bébé :
Chaise bébé, baignoire bébé, poussette

Privilèges :
Accès direct plage

Environnement & localisation



Mer Pêche

Loisirs

- Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, ski nautique, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, pêche

- Encadrement :

Ecole de voile

- Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, parc et jardin, réserve naturelle, cave et dégustation de vin

Environnement

- Site :

- Mer/océan 4km
- Plage de sable <50m
- Base nautique 1,5km
- Lac <50m

- Commodités :

- Centre village 100m
- Arrêt/station de bus 200m
- Location de vélo/VTT 200m
- Boulangerie 100m
- Traiteur 100m
- Petits commerces 100m
- Super marché 2km
- Poste 300m
- Banque 300m
- Distributeur automatique de billets 300m
- Pharmacie 300m
- Médecin 1km

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s) - 4 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 22m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, salon télévision, cellier, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lits superposés, 2 lits jumeaux simple, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., chauffage électrique, baie vitrée, stores, double-vitrage, interphone
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, crêpière, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Installation extérieure :**
Balcon 7m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin 38m², bois
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, 4 chaise(s) longue(s)


Services

- **Linge :**
Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable, alcool non autorisé
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant

Localisation & Accès

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°4'47.572"N - Longitude 1°10'19.884"O (Ville)

Adresse

→ 2, Allée du Mail
33121 Carcans Plage

• Aéroport Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironde, Aquitaine, France
→ Distance : 56km
→ Temps : 45'

- Carcans : Distance : 4km
- Lacanau : Distance : 13km

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs
→ Caution demandée : 500€

• Location

→ Charges en sus
→ Taxe de séjour en sus
→ Forfait ménage départ en sus : 50€
→ Prévoir supplément pour :
- animaux

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • MasterCard/
EuroCard • American Express • Diners
Club • Chèque bancaire • Espèces •
Chèque vacances

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihf.fr
N° annonce
14852
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme, M. DUBOIS Edouard
Adresse	2, Allée du Mail
Ville	31121 CARCANS- MAUBUISSON
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 556973913 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 607590830 (France)

Langues parlées   