

# Gîte Médoc Demeure en Pierre



Gîte - Demeure en Pierre, mitoyen (ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : rustique, agréable

Capacité : > 30 personne(s)

Chambre(s) : 14



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Bégadan - Gironde (33) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 5 56 41 35 49 (France)



N° annonce 2907

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Demeure en Pierre, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour plusieurs familles, séminaire**

- **Vue :** campagne, piscine, jardin/parc, vignobles, village, coucher de soleil exceptionnel

- **Cadre :** rustique, agréable

- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 18m, largeur 6m), accès par escalier, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '30 septembre')

- **Parking :**

Parking non couvert : sur le terrain

- **Avantages :**

Table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, jeux de boules de pétanques

## Environnement & localisation



Campagne



Pêche

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, char à voile, parachutisme, excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, ATV/Quad, karting, paint ball, ball-trap, chasse, acrobbranche, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Discothèque, restaurant, cinéma, site historique, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme, centre de beauté, ferme Bio

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 20km
- Plage de sable 15km
- Plage de naturisme 20km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 18 trous 40km
- Base nautique 20km
- Rivière 1,5km
- Lac 20km
- Forêt 10km
- Port de plaisance 5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 5km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 2km

- **Commodités :**

- Centre village 800m
- Liaison bus plage 5km
- Location de vélo/VTT 15km
- Location de voiture 5km
- Location de bateau 20km
- Boulangerie 800m
- Petits commerces 800m
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques >50km
- Salon de coiffure 800m
- Cyber café 5km
- Poste 800m
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 800m
- Médecin 800m
- Infirmière 800m
- Hôpital 5km
- Dispensaire 5km

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
> 30 personne(s)
- **Agencement intérieur :**  
14 chambre(s), 10 salle(s) de douche, 10 WC, séjour, salon, cuisine américaine, salle à manger, coin du feu, mezzanine, buanderie, patio, véranda
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., armoire, penderie, chauffage central, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, jardin paysagé, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, salon de jardin, chaise(s) longue(s), transat(s), balançoire, portique enfant, douche extérieure, WC extérieur

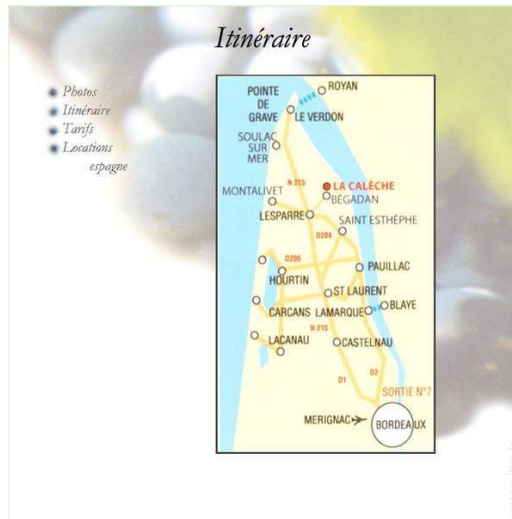
### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+25€), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Restauration :**  
Table d'hôte possible en sus (6 fois/semaine +25€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°21'25.092"N - Longitude 0°53'35.988"O (Ville)

#### Adresse

→ 12 ROUTE DE LA LANDEUILLE  
33340 Bégradan

#### • Gare maritime ROYAN-LE VERDON

→ Le Verdon sur Mer, Gironde, Aquitaine, France  
→ Distance : 34km  
→ Temps : 45'

#### • Autoroute (sortie) LE VERDON

→ Bordeaux, Gironde, Aquitaine, France  
→ Distance : 75km  
→ Temps : 1h15'

#### • Aéroport SOULAC




→ Soulac sur Mer, Gironde, Aquitaine, France  
→ Distance : 18km  
→ Temps : 40'

- Lesparre Médoc : Distance : 7,5km
- Soulac sur Mer : Distance : 20km
- Pauillac : Distance : 19km

### Contact

Nom	M. PARENT Georget "LA CALECHE"
Adresse	LA CALECHE 12 ROUTE DE LA LANDEUILLE
Ville	33340 BEGADAN
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 56 41 35 49 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 08 54 02 43 (France)
Langues parlées	

Tarifs de location - Gîte - Demeure en Pierre - > 30 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	55€ > 2	220€ (Vendredi)	450€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	55€ > 2	220€ (Vendredi)	550€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	55€ > 2	220€ (Vendredi)	650€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
2907  
>> Réserver <<

Contact

Nom M. PARENT Georget  
"LA CALECHE"  
Adresse LA CALECHE  
12 ROUTE DE LA  
LANDEUILLE  
Ville 33340 BEGADAN  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 5 56 41 35 49  
(France)  
Tél. Mobile +33 (0) 6 08 54 02 43  
(France)

Langues parlées

