

# Location de vacances Pays basque Maison



Maison, individuel(le), de 1 étage,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : typique, tranquille

Capacité : 9 personne(s)

Chambre(s) : 4

Seignosse - Landes (40) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 549360115 (France)

N° annonce 74360

www.ihha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Maison, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour plusieurs familles, sportif (s)**
- **Vue** : sans vis à vis, mer/océan, forêt, lac
- **Cadre** : typique, tranquille
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 3 sur le terrain
- **Avantages** :  
Table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 4 jeux de boules de pétanques



vue depuis le séjour

## Environnement & localisation



Mer



Golf

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, squash, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachutisme, delta plane, ULM, planeur (terrain club), balade à cheval, mini-golf, chasse, chasse au gros, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, réserve naturelle, galerie d'art, musée, théâtre, antiquité & brocante, casino, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée 3km
- Mer/océan 100m
- Plage de sable 200m
- Plage de naturisme 500m
- Piscine publique 3km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 1km
- Spot de windsurf 200m
- Spot de surf 200m
- Lac 500m
- Forêt 200m
- Port de plaisance 3km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 800m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 800m

- **Commodités :**

- Garderie
- Centre ville 2,5km
- Arrêt/station de bus 300m
- Location de vélo/VTT 100m
- Location de moto/scooter 100m
- Location de voiture
- Location de bateau
- Location linge blanchisserie 800m
- Boulangerie 100m
- Traiteur
- Petits commerces 100m
- Boutiques de luxe et marques 2,5km
- Salon de coiffure 2,5km
- Poste 2,5km
- Banque 2,5km
- Distributeur automatique de billets 2,5km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin
- Infirmière
- Hôpital 20km



vue depuis le salon



Maison



cuisine

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 35m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 1000m<sup>2</sup>, parc arboré, pinède
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue à gaz, table(s) de jardin, 14 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), douche extérieure



cuisine américaine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
9 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
180m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 30m<sup>2</sup>, cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, salon de musique, buanderie, cellier, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) futon 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, jeux de société, prise antenne t.v., téléphone, wifi (accès internet sans fil), penderie, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, robot ménager, grille-viande, cuisinière électrique, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine), Nettoyage de départ possible en sus (+150€), Parking
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux refusés  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz



vue depuis le séjour

Album photos - 1



Maison



vue depuis le salon



vue depuis le séjour



cuisine



vue depuis le séjour

N° annonce 74360

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



cuisine américaine



coin du feu



Maison



Maison



vue depuis le salon



vue depuis la maison



Mer

Album photos - 3



Mer



lac



barbecue à gaz



séjour



séjour



salon télévision



Equipements à disposition



table de ping-pong

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°41'22.884"N - Longitude 1°22'27.372"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ 3 Rue des Pins  
40510 Seignosse

#### • Aéroport Biarritz/Anglet/Bayonne

→ Biarritz, Pyrénées Atlantiques, Aquitaine, France  
→ Distance : 34km  
→ Temps : 40'

#### • Autoroute (sortie) A63 Soorts Hossegor

→ Soorts Hossegor, Landes, Aquitaine, France  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

#### • Gare ferroviaire Saint Vincent de Tyrosse

→ Saint-Vincent-de-Tyrosse, Landes, Aquitaine, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 20'

• Dax : Distance : 26km

• Biarritz : Distance : 34km

### Contact

Nom	M. JOUBIN Jean Marc
Adresse	3 Rue des Pins
Ville	40510 SEIGNOSSE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 549360115 (France) De 09:00 AM à 08:00 PM (GMT/UTC +02:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 608890581 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31





Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

 Réservé  Période promotionnelle

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	250€	500€ (Vendredi)	1000€ (Samedi)	1500€ (Samedi)	-
 Moyenne Saison	290€ (Jeudi)	700€ (Vendredi)	1500€ (Samedi)	2800€ (Samedi)	-
 Haute Saison	-	1000€ (Vendredi)	2500€ (Samedi)	5000€ (Samedi)	-
 Spécial fêtes	-	-	2200€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	2100€ (Samedi)	3900€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





vue depuis le séjour



cuisine



vue depuis le séjour



Maison



vue depuis le salon

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 2 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 3000€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 150€
- Prévoir supplément pour :
  - bébé
  - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.com](http://www.ihfr.com)  
N° annonce  
74360  
[>> Réserver <<](#)

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces
- Chèque vacances

### Contact

Nom M. JOUBIN Jean Marc  
Adresse 3 Rue des Pins  
Ville 40510 SEIGNOSSE  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 549360115  
(France) De 09:00 AM à 08:00 PM (GMT/UTC +02:00)  
Tél. Mobile +33 (0) 608890581  
(France)

Langues parlées 

N° annonce 74360

[www.ihfr.com](http://www.ihfr.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

