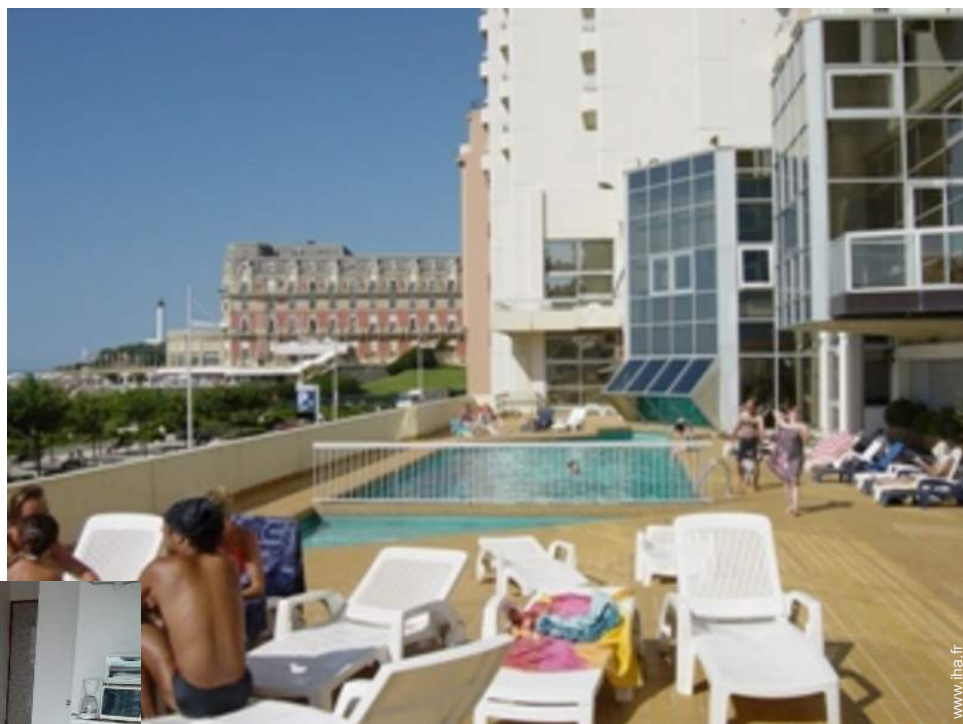


# Location de vacances Pays basque "Victoria-Surf"



**Studio** au 11ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de standing de 12 étages

Cadre : les pieds dans l'eau, urbain

Capacité : 3 personne(s)

Pièce(s) : 1



Meublés de Tourisme (2 étoiles)

**Biarritz - Pyrénées Atlantiques (64) - Aquitaine  
France**

Réservation : +33 (0) 559410465 (France)

N° annonce 4537

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)

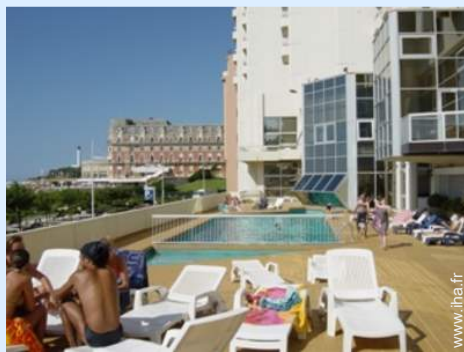


>> LOCATIONS DE VACANCES



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Studio au 11ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de standing de 12 étages

- **Idéal pour tout public, couple avec bébé**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, dominante, ville, rue/avenue
- **Cadre** : les pieds dans l'eau, urbain
- **Exposition** : Est

### Les plus

#### • Piscine :

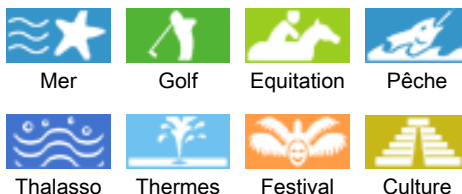
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 12m, largeur 8m), intérieure, accès par escalier, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '31 octobre')

**Privèges :**  
**Accès direct plage**



Confort intérieur et équipements

### Environnement & localisation



#### Environnement

##### • Site :

- Patinoire 3km
- Piscine chauffée <50m
- Mer/océan <50m
- Plage de sable <50m
- Piscine publique <50m
- Court de tennis public 100m
- Parcours de golf 9 trous 2km
- Parcours de golf 18 trous 500m
- Base aéronautique 3km
- Spot de windsurf <50m
- Spot de surf <50m
- Port de plaisance 3km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 3km

##### • Commodités :

- Centre ville <50m
- Arrêt/station de bus <50m
- Location de vélo/VTT 800m
- Location de moto/scooter 800m
- Location de voiture 3km
- Location de bateau 3km
- Location de matériel de plongée 500m
- Location linge blanchisserie <50m
- Boulangerie <50m
- Traiteur <50m
- Petits commerces 50m
- Super marché 50m
- Boutiques de luxe et marques <50m
- Salon de coiffure <50m
- Cyber café <50m
- Poste 300m
- Banque <50m
- Distributeur automatique de billets <50m
- Pharmacie <50m
- Médecin <50m
- Infirmière <50m
- Hôpital 1,5km



Résidence de standing



vue depuis le balcon



vue depuis le balcon

### Extérieur

- **Installation extérieure :**

Balcon 8m<sup>2</sup>

- **Equipements extérieurs :**

Table(s) de jardin, 3 chaise(s) de jardin, parasol



coin cuisine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

3 personne(s) - 3 adultes

- **Superficie habitable :**

30m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

1 pièce(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas

- **Couchage - lit(s) :**

1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) pliant(s) 1 pers.

- **Confort :**

Ascenseur, T.V., prise antenne t.v., armoire, placard, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, digicode

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (1 fois/semaine +5€), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +5€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +5€), Draps de plage possible en sus (1 fois/semaine +5€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+20€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220V / 60Hz

Alimentation électrique : secteur



Résidence de standing

Album photos - 1



vue depuis le balcon



Résidence de standing



Confort intérieur et équipements



vue depuis le balcon



Résidence de standing

Album photos - 2



coin cuisine

salle(s) de bain

aménagement intérieur



accès direct plage

vue depuis le séjour

coin cuisine



vue depuis le balcon

l'immeuble

Résidence de standing



vue depuis le balcon

l'immeuble

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°28'56.46"N - Longitude 1°33'33.336"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ résidence Victoria-Surf  
Avenue Edouard 7  
64200 Biarritz

- Bayonne : Distance : 5km
- Anglet : Distance : 1km
- Saint Sébastien : Distance : 40km

### Contact

Nom	M. BOTELLA Alain
Adresse	8 rue Paul Lazari
Ville	64200 BIARRITZ
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 559410465 (France) De 10:00 AM à 08:45 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 622565331 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S		
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Studio - 3 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	400€ (Samedi)	800€ (Samedi)	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	500€ (Samedi)	1000€ (Samedi)	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	650€ (Samedi)	1300€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



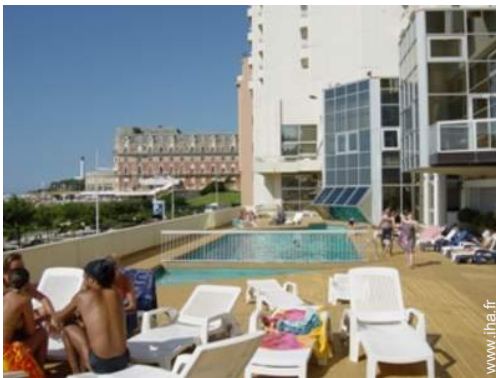
Confort intérieur et équipements



vue depuis le balcon



Résidence de standing



vue depuis le balcon



Résidence de standing

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 20€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
4537  
[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom M. BOTELLA Alain  
Adresse 8 rue Paul Lazari  
Ville 64200 BIARRITZ  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 559410465  
(France) De 10:00 AM à 08:45 PM  
Tél. Mobile +33 (0) 622565331  
(France)

Langues parlées

