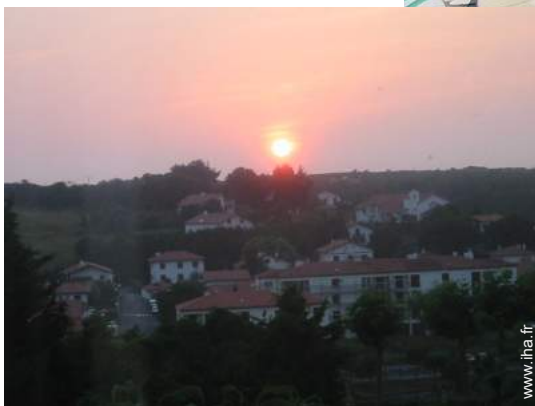


# Location de vacances de Charme Côte Basque Villa de Charme



**Villa de Charme**, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : calme, agréable

Capacité : **12 personne(s)**

Chambre(s) : **7**

Pièce(s) : **8**

**Ciboure - Pyrénées Atlantiques (64) - Aquitaine  
France**

Réservation : +33 (0) 139645955 (France)

N° annonce 23793

[www.ihh.fr](http://www.ihh.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**
- **Vue : panoramique, mer/océan, montagne, piscine, rivière, coucher de soleil exceptionnel**
- **Cadre : calme, agréable**
- **Exposition : Sud**

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant
- **Parking :**  
Parking couvert : 1 abri voiture  
Parking non couvert : 1 sur le terrain



### Environnement & localisation



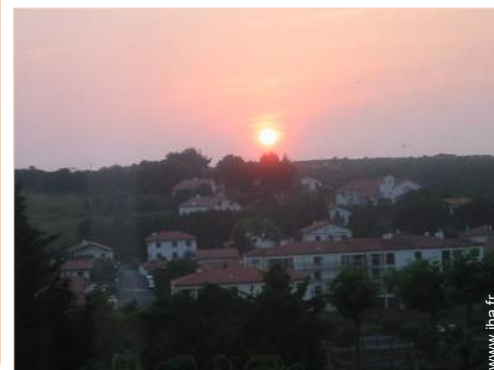
#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, canyoning, golf, tennis, squash, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, cerf-volant, parachute ascensionnel, ULM, excursion en bateau, skate board (rampe), bowling, volley ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine
- **Encadrement :**  
Ecole de voile, école de plongée
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, galerie d'art, site historique, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté

#### Environnement

- **Site :**
  - Pistes de ski >50km
  - Mer/océan 300m
  - Plage de sable 300m
  - Parcours de golf 18 trous 2km
  - Spot de windsurf 2km
  - Spot de surf 10km
  - Base nautique 300m
  - Rivière 300m
  - Plan d'eau 300m
  - Port de plaisance 2km
  - Cale de mise à l'eau pour bateau 300m
  - Cale de mise à l'eau pour jet-ski 300m
- **Commodités :**
  - Centre village 300m
  - Centre ville 2km
  - Arrêt/station de bus 300m
  - Location de vélo/VTT 2km
  - Location de moto/scooter 2km
  - Location de voiture 2km
  - Location de bateau 300m
  - Location de matériel de ski 300m
  - Location de matériel de plongée 300m
  - Location linge blanchisserie 2km
  - Boulangerie 300m
  - Traiteur 2km
  - Petits commerces 300m
  - Super marché 2km
  - Boutiques de luxe et marques 2km
  - Salon de coiffure 2km
  - Poste 2km

- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 500m
- Médecin 2km
- Infirmière 2km
- Hôpital 5km



N° annonce 23793

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



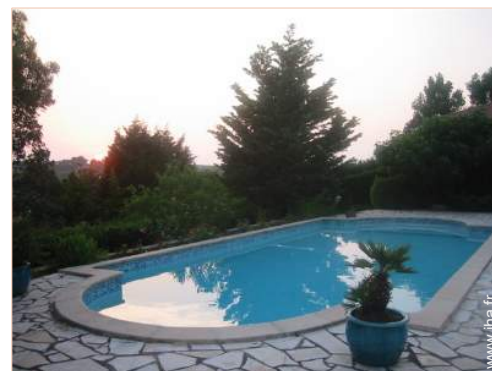


### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
12 personne(s) - 12 adultes
- **Superficie habitable :**  
250m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
8 pièce(s), 7 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 5 WC, salon 40m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon télévision, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 6 lit(s) simple(s), 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, volets roulants, interphone
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, grille-viande, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 200m<sup>2</sup>, terrasse couverte 10m<sup>2</sup>, terrasse sur toit 20m<sup>2</sup>, balcon 3m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé 1000m<sup>2</sup>, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue à gaz, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s)

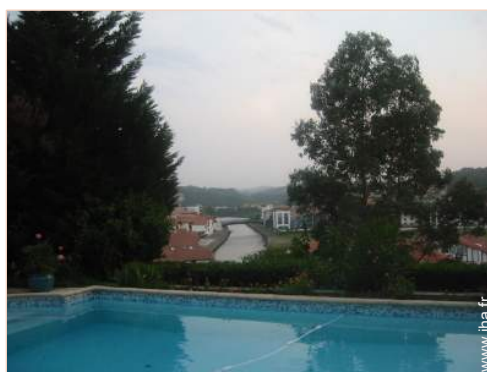


### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus

### Informations pratiques

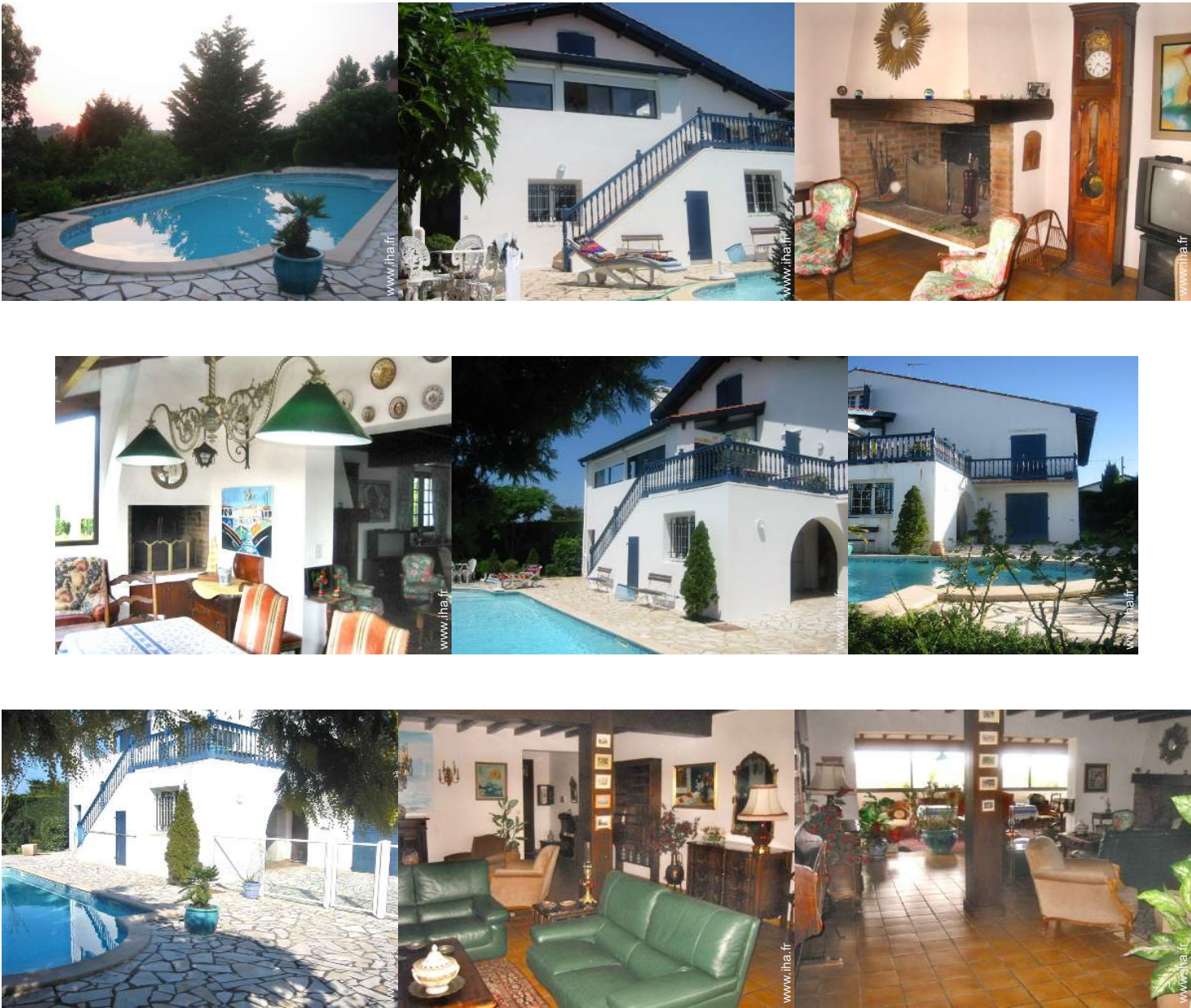
- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



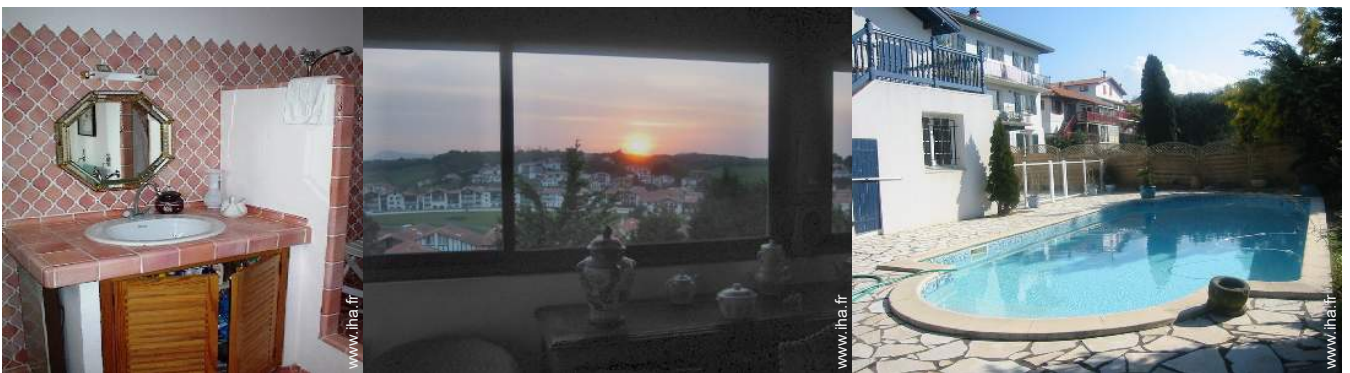
Album photos - 1



Album photos - 2



Album photos - 3



### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°23'6.756"N - Longitude 1°40'0.084"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ 16 Bd D'ABBADIE D'ARRAST  
64500 Ciboure

#### • Gare ferroviaire Saint Jean de Luz

→ Saint Jean de Luz, Pyrénées Atlantiques, Aquitaine, France  
→ Distance : 2km  
→ Temps : 10'

#### • Autoroute (sortie) SAINT JEAN DE LUZ SUD

→ Saint Jean de Luz, Pyrénées Atlantiques, Aquitaine, France  
→ Distance : 2km  
→ Temps : 10'

#### • Aéroport Biarritz/Anglet/Bayonne

→ Biarritz, Pyrénées Atlantiques, Aquitaine, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 30'

- Saint Jean de Luz : Distance : 2km
- Biarritz : Distance : 13km
- Hendaye : Distance : 10km

### Contact

Nom	M. CATAN Alain
Adresse	37 rue des CARRIERES
Ville	95160 MONTMORENCY
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 139645955 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 660430985 (France)
Télécopie	+33 (0) 39892128 (France)

Langues parlées



Location de vacances de Charme  
Côte Basque - France  
**Villa de Charme**

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	4000€	8000€	15000€
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	4500€	9000€	17000€
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	4500€ (Samedi)	9000€ (Samedi)	17500€
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	-	4500€	9000€	17000€

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 23793

www.ihf.fr

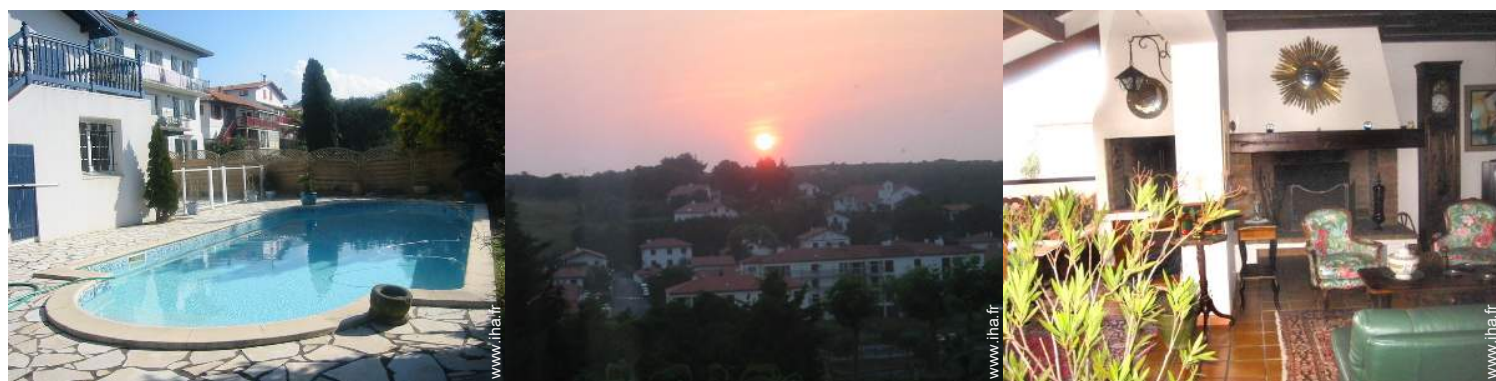


Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 4500€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
23793  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	M. CATAN Alain
Adresse	37 rue des CARRIERES
Ville	95160 MONTMORENCY
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 139645955 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 660430985 (France)
Télécopie	+33 (0) 39892128 (France)

Langues parlées

