

# Location de vacances Côte Basque Villa



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

Cadre : agréable, tranquille

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6



Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Saint Jean de Luz - Pyrénées Atlantiques (64) - Aquitaine  
France

Réservation : +33 (0) 559268417 (France)

N° annonce 11258

[www.ihh.fr](http://www.ihh.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, jardin/parc, forêt
- **Cadre** : agréable, tranquille
- **Exposition** : Sud

### Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)  
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages** :  
Table de ping-pong



terrain clos

### Environnement & localisation



#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), ATV/Quad, karting, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement** :

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, hippodrome, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme

#### Environnement

- **Site** :

- Piscine chauffée 3km
- Mer/océan 1,5km
- Plage de sable 1,5km
- Piscine publique 3km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 2km
- Spot de windsurf 3km
- Spot de surf 3km
- Base nautique 1,5km
- Falaise 1,5km
- Rivière 800m
- Massif montagneux 5km
- Port de plaisance 1,5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 800m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 800m

- **Commodités** :

- Garderie 800m
- Centre ville 1km
- Arrêt/station de bus 200m
- Liaison bus plage 200m
- Location de vélo/VTT 800m
- Location de voiture 800m
- Location de bateau 1,5km
- Location de matériel de plongée 2km
- Location linge blanchisserie 1km

- Boulangerie 200m
- Traiteur 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 1km
- Salon de coiffure 200m
- Cyber café 200m
- Poste 1km
- Banque 500m
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 200m
- Médecin 800m
- Infirmière 200m
- Hôpital 1km
- Dispensaire 1km



façade



Cadre extérieur



cuisine

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos, jardin, jardin paysagé, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 2 chaise(s) longue(s), portique enfant



cuisine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
6 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 30m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., prise antenne t.v., placard, penderie, baie vitrée, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, robot ménager, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



cuisine

Album photos - 1



Cadre extérieur



façade

terrain clos



cuisine



cuisine

Album photos - 2



cuisine



salle(s) de bain



salle(s) de bain



séjour



séjour



séjour



chambre



chambre



chambre



chambre



chambre



chambre

Album photos - 3



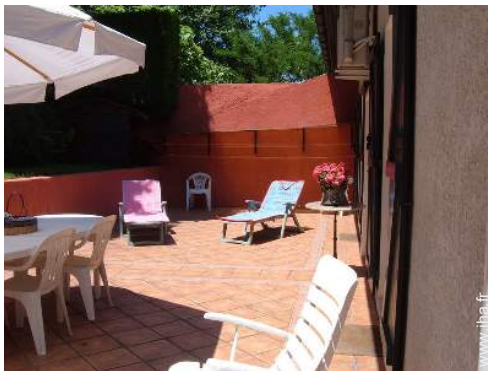
Agencement intérieur



Agencement intérieur



Agencement intérieur



aménagement extérieur



Equipements extérieurs



Equipements extérieurs



aménagement extérieur



jardin



Cadre extérieur



terrain clos



Cadre extérieur



Cadre extérieur

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°23'7.64"N - Longitude 1°38'55.74"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 4 bis rue Ithur Baïta  
64500 Saint Jean de Luz

• **Autoroute (sortie) A63**

→ Saint Jean de Luz, Pyrénées Atlantiques, Aquitaine, France

→ Distance : 2km

→ Temps : 5'

- Bayonne : Distance : 20km
- Hendaye : Distance : 13km
- Biarritz : Distance : 15km

### Contact

Nom	M. VALVERDE Manuel
Adresse	4 bis rue Ithur Baïta
Ville	64500 ST JEAN DE LUZ
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 559268417 (France)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	750€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	850€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	950€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



terrain clos

cuisine

cuisine



Cadre extérieur

façade

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 70€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

### Contact

Nom M. VALVERDE Manuel  
Adresse 4 bis rue Ithur Baïta  
Ville 64500 ST JEAN DE LUZ  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 559268417 (France)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
11258  
>> Réserver <<

N° annonce 11258

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER