

# Gîte Massiac "Les 3 guêpes"



Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Gîte - Ferme, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : rural, naturel

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Massiac - Cantal (15) - Auvergne

France

Réservation : +33 (0) 4 71 23 11 79 (France)

N° annonce 2326

www.ihh.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Ferme, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue :** panoramique, montagne, campagne, piscine, jardin/parc, rivière
- **Cadre :** rural, naturel
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, sécurité enfant, douche extérieure
- **Parking :**  
Parking non couvert
- **Avantages :**  
Table de ping-pong, terrain de pétanque, 4 jeux de boules de pétanques, 4 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé, poussette



## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, canoë-kayak, tennis, squash, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, balade à cheval, chasse, pêche, terrain de pétanque
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, restaurant, zoo/parc animalier, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, ferme Bio

### Environnement

- **Site :**
  - Pistes de ski
  - Remontées mécaniques
  - Patinoire
  - Court de tennis public 2km
  - Base nautique 25km
  - Rapides sur rivières
  - Cascade 30km
  - Rivière 100m
  - Plan d'eau 15km
  - Lac
  - Forêt 200m
  - Massif montagneux 1,5km
  - Cale de mise à l'eau pour bateau 25km
- **Commodités :**
  - Centre ville 2,5km
  - Location de vélo/VTT
  - Boulangerie
  - Traiteur
  - Petits commerces
  - Super marché 1,5km
  - Poste 1,5km
  - Banque 1,5km
  - Distributeur automatique de billets 1,5km
  - Pharmacie 1,5km
  - Médecin 1,5km



Agencement intérieur



vue sur piscine



Environnement

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 35m<sup>2</sup>, cuisine américaine, salon télévision, salon bar
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 3 lits superposés, 1 lit(s) bébé, 5 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
T.V., wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>, pelouse 1000m<sup>2</sup>, parc arboré 1000m<sup>2</sup>, verger 2500m<sup>2</sup>, rivière
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, 1 rocking chair(s), balançoire, portique enfant, bac à sable



## Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



Album photos - 1



vue sur piscine

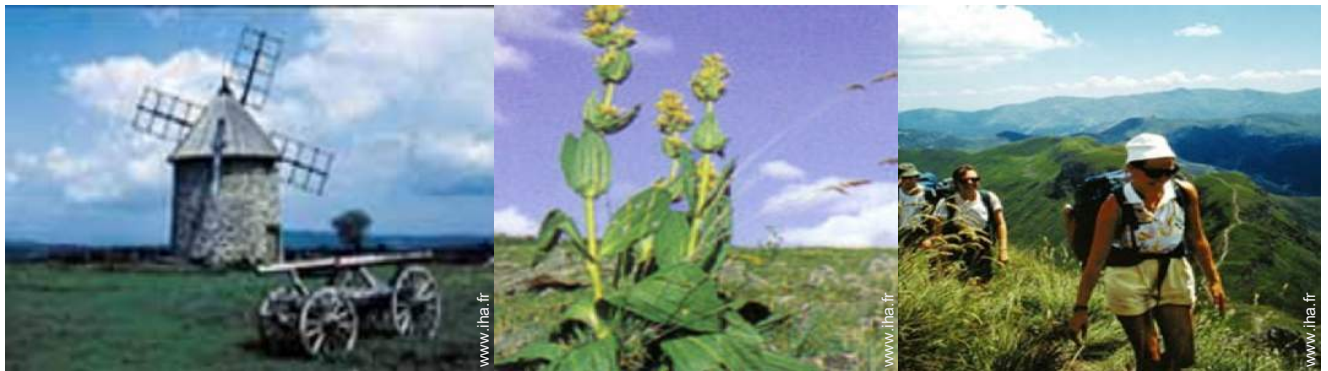


Agencement intérieur



Environnement

Album photos - 2



Album photos - 3



### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°16'26"N - Longitude 3°11'19"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Ouche  
15500 Massiac

- Murat : Distance : 25km
- Saint Flour : Distance : 20km

### Contact

Nom	M. JULIEN Philippe GÎTE À LA FERME
Adresse	Ouche
Ville	15500 MASSIAC
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 71 23 11 79 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 08 45 16 15 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ferme - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	250€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	400€	-	-
 Haute Saison	-	-	650€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Environnement



vue sur piscine



Agencement intérieur

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Taxe de séjour en sus
- Prévoir supplément pour : - lit(s) supplémentaire(s)

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
2326  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. JULIEN Philippe GÎTE À LA FERME
Adresse	Ouche
Ville	15500 MASSIAC
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 71 23 11 79 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 08 45 16 15 (France)

Langues parlées 