

# Chambres d'hôtes Vallée de la Sioule "La Maison Bleue"



Séjours à thème  
Escapade romantique  
Dolce Vita  
Découverte de la nature

Maison de Campagne de  
Charme, individuel(le), de 1 étage,  
entrée commune, dans un(e) Hameau

Cadre : propice au repos,  
pittoresque

Chambre(s) d'hôtes : 3  
Capacité d'accueil : 8 hôtes

- Chambre "Chambre Grenier"  
4 personne(s)
- Chambre "Chambre Bleue"  
2 personne(s)
- Chambre "Chambre Classico"  
3 personne(s)



Charmance  
Gay friendly



Lapeyrouse - Puy de Dôme (63) - Auvergne

France

Réservation : +33 (0) 473520773 (France)

N° annonce 853

[www.ihh.fr](http://www.ihh.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Chambres d'hôtes



Maison de Campagne de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée commune, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, lac, village
- **Cadre :** propice au repos, pittoresque
- **Exposition :** Sud-ouest

### Les plus

- **Tennis :**  
Tennis dans la résidence
- **Parking :**  
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages :**  
Piano
- **Equipements bébé :**  
Pot bébé



Commodités

### Environnement & localisation



#### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, canoë-kayak, canyoning, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parapente, aérostat, balade à cheval, mini-golf, chasse, chasse au gros, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, centre d'exposition, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, centre de beauté, ferme Bio

#### Environnement

• **Site :**

- Piscine chauffée 10km
- Plage de sable 3km
- Piscine publique 2,5km
- Court de tennis public 1,5km
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Base aéronautique >50km
- Base nautique 5km
- Cascade >50km
- Rivière 15km
- Plan d'eau 2,5km
- Lac 1,5km
- Forêt 5km
- Massif montagneux >50km

• **Commodités :**

- Centre village <50m
- Location de vélo/VTT 2km
- Location de voiture 20km
- Boulangerie 200m
- Traiteur 200m
- Petits commerces 7,5km
- Super marché 10km
- Boutiques de luxe et marques 25km
- Salon de coiffure 15km
- Cyber café 7,5km
- Poste 100m
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 7,5km
- Médecin 7,5km
- Infirmière <50m
- Hôpital 25km



vue sur jardin/parc



vue sur jardin/parc



La chambre d'hôte

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 hôtes, 3 Chambre(s) d'hôtes
- **Superficie habitable :**  
220m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur à disposition des hôtes :**  
Séjour 32m<sup>2</sup>, salon 12m<sup>2</sup>, cuisine commune, coin repas, coin du feu, salon bibliothèque, véranda
- **Confort intérieur à disposition des hôtes :**  
Cheminée, T.V., vaisselle/couverts, jeux de société, collection de livres, câble/satellite, wifi (accès internet sans fil), lave-linge, sèche-linge, ventilateur d'appoint, fer à repasser, chauffage électrique, poêle à bois



vue sur centre village

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure à disposition des hôtes :**  
Terrasse couverte 45m<sup>2</sup>, solarium > 200m<sup>2</sup>, belvédère
- **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**  
Cour privée 70m<sup>2</sup>, terrain clos 2500m<sup>2</sup>, jardin > 1000m<sup>2</sup>, pelouse, puits/source
- **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, 6 chaise(s) longue(s), 6 transat(s), 2 hamac(s)

### Services

- **Restauration :**  
Petit déjeuner, Demi pension possible en sus (+22€), Pension complète possible en sus (+29€), Préparation repas local possible en sus (7 fois/semaine +22€), Préparation panier pique-nique possible en sus (7 fois/semaine +15€)
- **Linge :**  
Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (3 fois/semaine), Linge de maison (2 fois/semaine), Draps de plage possible en sus (+5€), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Entretien ménager (7 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+75 €)
- **Personnel :**  
Personnel de maison, Cuisinier/ière(s), Chauffeur possible en sus, Guide possible en sus (+30€)



vue sur lac

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Location non fumeur, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Aménagements pour handicap : auditif, mental

### Chambre "Chambre Grenier"



4 personne(s) : 2 adultes - 2 enfant(s)

Superficie habitable : 38m<sup>2</sup>



• **Agencement intérieur et commodités :**

Salle de douche en commun, WC en commun, séjour 30m<sup>2</sup>, coin repas, salon télévision

• **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) simple(s), 2 lit(s) escamotable(s) 1pers

• **Confort intérieur et équipements :**

Jeux de société, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil)

### Chambre "Chambre Bleue"



2 personne(s)



• **Agencement intérieur et commodités :**

Salle de douche en commun, WC en commun, séjour 38m<sup>2</sup>, cuisine locale, coin repas, coin du feu, salon bar, salon bibliothèque

• **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) simple(s)

• **Vue**

Panoramique, sans vis à vis, montagne, campagne, lac, village

• **Exposition**

Sud-ouest

• **Avantages privatifs**

Piano

• **Confort intérieur et équipements :**

Jeux de société, collection de livres, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, douche massante, fer à repasser, planche à repasser, chauffage électrique, rideaux

• **Extérieur privatif :**

Terrasse couverte 45m<sup>2</sup>, 12 chaise(s) de jardin, parasol, 6 chaise(s) longue(s), 2 transat(s), hamac(s), douche extérieure

Chambre "Chambre Classico"



3 personne(s) : 2 adultes - 1 enfant(s)

Superficie habitable : 28m<sup>2</sup>

**Idéal pour couple**



• **Agencement intérieur et commodités :**

Salle de douche en commun, WC en commun, cabine nuit, séjour 40m<sup>2</sup>, cuisine locale, salle à manger, coin repas, salon télévision

• **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

• **Vue**

Panoramique, dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, village

• **Exposition**

Sud-ouest

• **Confort intérieur et équipements :**

Cheminée, T.V., jeux de société, collection de livres, câble/satellite,

wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, micro-ondes, sèche-cheveux, réfrigérateur, douche massante, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, chauffage électrique, poêle à bois, rideaux

• **Equipements bébé :**

Pot bébé

• **Extérieur privatif :**

Terrasse couverte 25m<sup>2</sup>, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, 2 chaise(s) longue(s), 6 transat(s), 3 hamac(s)

Album photos - 1



vue sur jardin/parc



vue sur jardin/parc



Commodités



vue sur lac



La chambre d'hôte

Album photos - 2



vue sur centre village



restaurant



coin cuisine



vue sur jardin/parc



vue sud-ouest



La chambre d'hôte



petit déjeuner



aérostat

Album photos - 3



vue sud-ouest



coin repas



bar/pub



coin repas



Installation extérieure



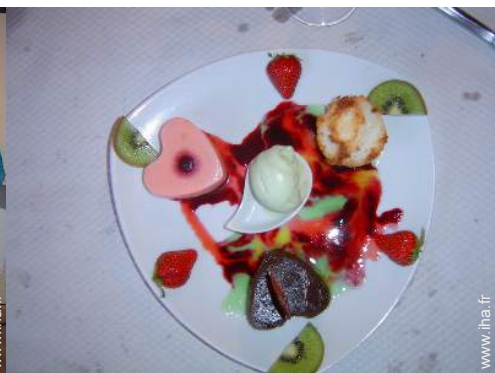
Vos hôtes



Hiver



préparation repas local



### Séjours à thème

#### Escapade romantique



Durée indicative : 3 jours  
Niveau : Initiation, **Perfectionnement**

A partir de 250€ pour 2 personne(s)

Toute l'année

#### Dolce Vita



Durée indicative : 5 jours  
Participant(s) : 2 mini - 6 maxi  
Niveau : Initiation, **Perfectionnement**,  
**Accompagnement**

A partir de 265€ pour 1 personne(s)

Toute l'année

#### Découverte de la nature



Durée indicative : 5 jours  
Participant(s) : 1 mini - 8 maxi  
Niveau : Initiation, **Perfectionnement**

A partir de 265€ pour 1 personne(s)

Toute l'année

Galerie de photos souvenirs - 1



Juil 2006



Dec 2007



Dec 2007

Galerie de photos souvenirs - 2



Fev 2008



Fev 2008

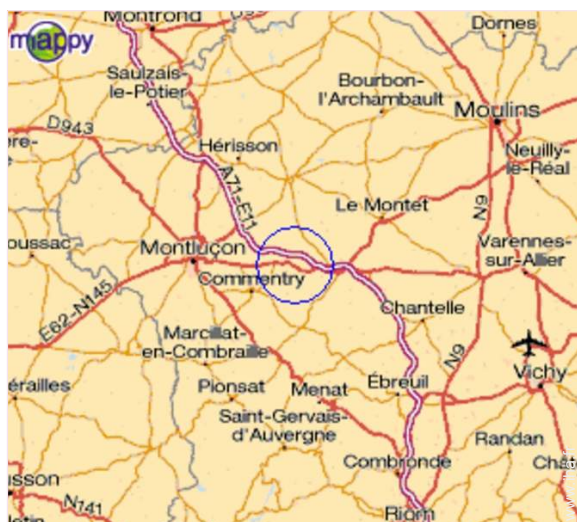


Fev 2012



Fev 2012

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°13'29"N - Longitude 2°52'23"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Le Bourg  
63700 Lapeyrouse

• Autoroute (sortie) a71

→ Montmarault, Allier, Auvergne, France  
→ Distance : 13km  
→ Temps : 10'

- Saint Éloy les Mines : Distance : 10km
- Montluçon : Distance : 28km

Contact

Nom	M. EVELEENS Wim & M. VAN DER RAAIJ Toon LA MAISON BLEUE
Adresse	Le Bourg
Ville	63700 LAPEYROUSE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 473520773 (France)
Langues parlées	



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J		
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
1																																	
2																																	
3																																	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-









Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

- 1 Chambre "Chambre Classico" - 3 personne(s)
- 2 Chambre "Chambre Bleue" - 2 personne(s)
- 3 Chambre "Chambre Grenier" - 4 personne(s)








 Réservez

Mois : Suivant >>

Tarifs de location "La Maison Bleue"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
1	Chambre "Chambre Classico" 3 personne(s) (2 adultes - 1 enfant(s)) 		55€	110€	385€	-
			55€	110€	385€	-
			55€	110€	385€	-
2	Chambre "Chambre Bleue" 2 personne(s) 		55€	110€	385€	-
			55€	110€	385€	-
			55€	110€	385€	-

Tarifs de location "La Maison Bleue"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<b>3</b> Chambre "Chambre Grenier" 4 personne(s) (2 adultes - 2 enfant(s)) 		55€	110€	385€	-	-
		55€	110€	385€	-	-
		55€	110€	385€	-	-
 Basse Saison  Moyenne Saison  Haute Saison						

[Réserver](#)



vue sur jardin/parc

vue sur jardin/parc

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation : 50% du montant de la location

• **Location**

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - bébé
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
853  
**>> Réserver <<**

Contact

Nom M. EVELEENS Wim & M. VAN DER RAAIJ Toon  
LA MAISON BLEUE  
Adresse Le Bourg  
Ville 63700 LAPEYROUSE  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 473520773 (France)

Langues parlées

