

# Gîte Forêt Bavaroise "Schauberger-Hütte"



Gîte - Chalet de Montagne de  
Charme, individuel(le), de 1 étage  
dans un(e) Propriété privée

Cadre : rustique, naturel

Capacité : 26 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 8

Waldkirchen - Basse Bavière - Bavière

Allemagne

Réservation : +49 (0) 8501 1558 (Allemagne)

N° annonce 77252

[www.ihh.fr](http://www.ihh.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Chalet de Montagne de Charme, individuel(le), de 1 étage dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour groupe, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dégagée, dominante, campagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : rustique, naturel

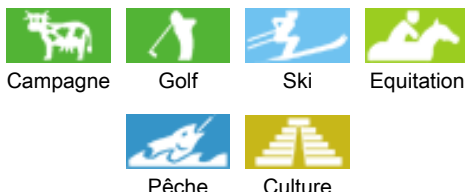
## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 14 sur le terrain
- **Avantages** :  
Table de ping-pong



séjour

## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Ski alpin, ski de fond, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, golf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), aérostat, balade en calèche, balade à cheval, basket-ball, volley ball, paint ball, pêche à la ligne

- **Encadrement** :

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, bains naturels, sauna, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site** :

- Pistes de ski 500m
- Remontées mécaniques 3km
- Patinoire 5km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 3km
- Parcours de golf 18 trous 3km
- Base aéronautique 5km
- Lac 3km
- Forêt 50m

- **Commodités** :

- Centre village 3km
- Centre ville 5km
- Location de vélo/VTT 5km
- Location de voiture 5km
- Location de matériel de ski 5km
- Location linge blanchisserie 5km
- Boulangerie 5km
- Traiteur 5km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 5km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Hôpital 5km



séjour



aménagement intérieur



cuisine indépendante

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
26 personne(s) - 24 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
220m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
8 pièce(s), 6 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 4 WC, séjour 25m<sup>2</sup>, salon 55m<sup>2</sup>, cuisine indépendante
- **Couchage - lit(s) :**  
4 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 7 lits superposés, 2 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Penderie, sèche-cheveux, douche massante, chauffage électrique, poêle suédois, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, aspirateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
6000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 22m<sup>2</sup>, balcon 10m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Bois
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 25 chaise(s) de jardin, parasol, 6 transat(s), balançoire



aménagement intérieur

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+7€), Linge de toilette possible en sus (+3€), Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Equipements à disposition

Album photos - 1



aménagement intérieur



séjour



séjour



cuisine indépendante



Equipements à disposition

Album photos - 2



aménagement intérieur



chambre



poêle suédois



poêle suédois



Vos hôtes



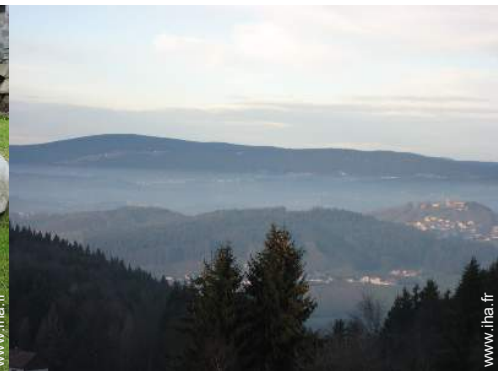
la propriété



vue d'ensemble



aménagement extérieur



panorama



loisirs mécaniques à proximité



chambre



lit(s) simple(s)

Album photos - 3



lits superposés



lit(s) bébé



grande chambre



le mobilier



douche massante



salle(s) de bain



la décoration



Hiver



Hiver



vue depuis le balcon



vue sur forêt



à proximité

[Galerie de photos souvenirs - 1](#)



Sep 2011



Sep 2011



Sep 2011

[Galerie de photos souvenirs - 2](#)



Sep 2011



Sep 2011



Sep 2011



Sep 2011

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°41'23"N - Longitude 13°39'13"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Oberfrauenwald 13  
94065 Waldkirchen

#### • Autoroute (sortie) A3 Passau-Nord

→ Passau, Basse Bavière, Bavière, Allemagne  
→ Distance : 36km  
→ Temps : 45'

#### • Gare ferroviaire Passau

→ Passau, Basse Bavière, Bavière, Allemagne  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 40'

#### • Aéroport Munich

→ Munich, Haute Bavière, Bavière, Allemagne  
→ Distance : 180km  
→ Temps : 2h

• Hauzenberg : Distance : 7,5km

• Passau : Distance : 25km

### Contact

Nom	M. SCHAUBERGER Erwin
Adresse	Donauwetzdorf 3c
Ville	94136 THYRNAU
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 8501 1558 (Allemagne)
Tél. Mobile	+49 (0) 160 95463671 (Allemagne)
Télécopie	+49 (0) 8501 1558 (Allemagne)

Langues parlées



Gîte  
Waldkirchen - Allemagne  
"Schauberger-Hütte"

10  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Réservé  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Chalet de Montagne de Charme - 26 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	350€	700€ (Vendredi)	1500€ (Vendredi)	-	-
 Moyenne Saison	400€	900€ (Vendredi)	2000€ (Vendredi)	-	-
 Haute Saison	600€	1100€ (Vendredi)	2700€ (Vendredi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	4400€ (Dimanche)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 77252

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





séjour



cuisine indépendante



Equipements à disposition



aménagement intérieur



séjour

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 250€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ inclus

► Réserver

► Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
77252  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	M. SCHAUBERGER Erwin
Adresse	Donauwetzdorf 3c
Ville	94136 THYRNAU
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 8501 1558 (Allemagne)
Tél. Mobile	+49 (0) 160 95463671 (Allemagne)
Télécopie	+49 (0) 8501 1558 (Allemagne)

Langues parlées

