

Location de vacances Fichtelgebirge "Ferienwohnung Gudrun"



Appartement, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : calme, agréable

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3



Deutscher Tourismusverband (4 étoiles)

Helmbrechts - Haute Franconie - Bavière

Allemagne

Réservation : +49 (0) 92525652 (Allemagne)

N° annonce 11233

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Appartement, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, montagne, campagne, prairie, forêt, village
- **Cadre** : calme, agréable
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages** :
5 vélo(s)
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, table à langer



cuisine

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, baignade, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade en calèche, balade à cheval, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), karting, basket-ball, volley ball

- **Encadrement :**

Ecole d'équitation

- **Attraits et détente :**

Restaurant, parc et jardin, zoo/parc animalier, musée, théâtre, bains naturels, thermes, sauna

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 7,5km
- Remontées mécaniques 2,5km
- Piscine publique 2km
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Base aéronautique 5km
- Lac 20km
- Forêt 100m

- **Commodités :**

- Centre village 800m
- Centre ville 4km
- Arrêt/station de bus 800m
- Location de vélo/VTT 4km
- Location de moto/scooter 4km
- Location de voiture 10km
- Location de matériel de ski 30km
- Location linge blanchisserie 20km
- Boulangerie 4km
- Traiteur 4km
- Petits commerces 4km
- Super marché 4km
- Boutiques de luxe et marques 20km
- Salon de coiffure 4km
- Cyber café 20km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 4km
- Médecin 4km
- Infirmière 10km
- Hôpital 10km
- Dispensaire 10km



Confort



petite chambre



séjour

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
5 personne(s) - 2 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
55m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 14m², grande cuisine indépendante, coin repas, salon bibliothèque, salle de jeux
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit (s) bébé
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, jeux de société, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage, interphone
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
700m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 12m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin, pelouse, bois, bassin, fontaine
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s), balançoire, portique enfant, bac à sable



salle(s) de douche

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (3 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (3 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Déneigement (7 fois/semaine), Parking

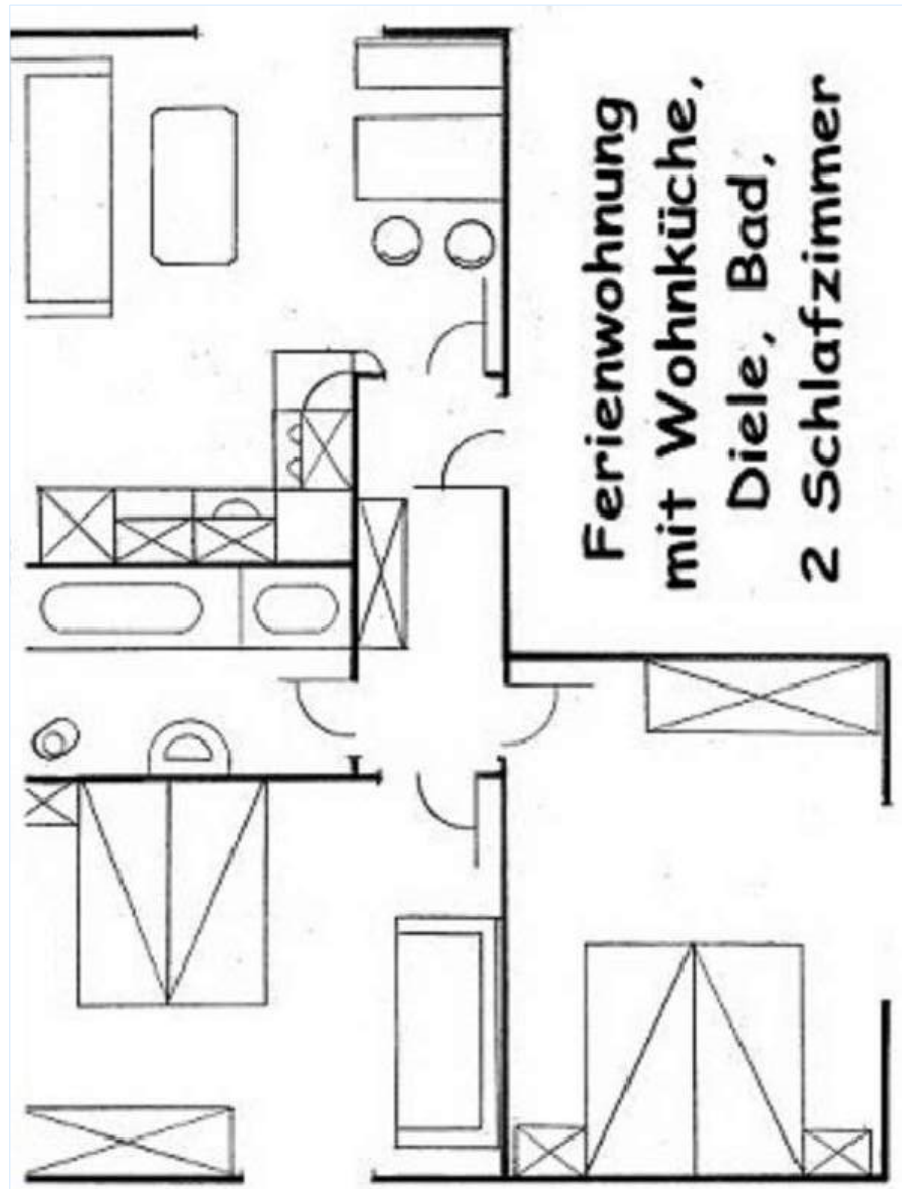
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : auditif



coin repas

Plan d'agencement



www.ihf.fr

Album photos - 1



petite chambre



Confort



cuisine



séjour



coin repas

Album photos - 2



salle(s) de douche

salle(s) de bain



vue ouest



vue sud-ouest



mobilier extérieur



terrasse



jardin

Album photos - 3



bassin



vue panoramique



vue sur village



loisirs d'hiver à proximité



ski de randonnée



loisirs balnéaires à proximité



Attraits et détente

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°13'37"N - Longitude 11°40'28"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Torfwiese 21

Ort

95233 Helmbrechts

• Autoroute (sortie) Münchberg Nord

→ Münchberg, Haute Franconie, Bavière, Allemagne

→ Distance : 7,5km

→ Temps : 10'

• Gare ferroviaire Helmbrechts

→ Helmbrechts, Haute Franconie, Bavière, Allemagne

→ Distance : 4km

→ Temps : 10'

• Gare routière (bus) Helmbrechts-Ort

→ Helmbrechts, Haute Franconie, Bavière, Allemagne

→ Distance : 1km

→ Temps : 5'

• Helmbrechts : Distance : 3km

• Hof : Distance : 18km

• Kulmbach : Distance : 25km

Contact

Nom	Mme, M. SÖLLNER Gudrun & Wolfgang
Adresse	Torfwiese 21
Ville	95233 HELMBRECHTS-ORT
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 92525652 (Allemagne) De 08:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+49 (0) 1717901817 (Allemagne)
Télécopie	+49 (0) 9252357433 (Allemagne)
Langues parlées	

Location de vacances
Haute Franconie - Bavière
"Ferienwohnung Gudrun"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservez
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	29€ > 2	-	-	26€	23€
■ Haute Saison	29€ > 2	-	-	26€	23€

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 11233

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





cuisine



séjour



coin repas



petite chambre



Confort

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- bébé
- lit(s) supplémentaire(s)

Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement
bancaire

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihf.fr
N° annonce
11233
>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme, M. SÖLLNER Gudrun & Wolfgang
Adresse	Torfweise 21
Ville	95233 HELMBRECHTS- ORT
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 92525652 (Allemagne) De 08:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+49 (0) 1717901817 (Allemagne)
Télécopie	+49 (0) 9252357433 (Allemagne)
Langues parlées	

N° annonce 11233

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

