

Location de vacances Lindau - Lac de Constance Ferme



Ferme, individuel(le), de 1 étage,
entrée individuelle, dans un(e)
Exploitation agricole

Cadre : propice au repos, agricole

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Wasserburg - Souabe - Bavière

Allemagne

Réservation : +49 (0) 8382 888200 (Allemagne)

N° annonce 4110

www.iha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



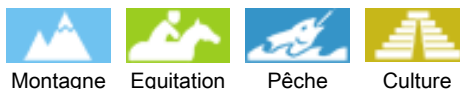
Ferme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public, senior(s)**
- **Vue :** panoramique, dégagée, montagne, campagne, piscine, lac
- **Cadre :** propice au repos, agricole
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 4m), couverte, accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure
- **Parking :**
Parking non couvert : 5 sur le terrain
- **Avantages :**
Jeux de fléchettes, table de ping-pong, 8 raquette(s) de ping-pong
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé, poussette

Environnement & localisation



Montagne Equitation Pêche Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Patin à glace, baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, pêche, pêche à la ligne

• Encadrement :

Ecole de voile, école de tennis

• Attraits et détente :

Restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, cave et dégustation de vin, casino, thermes, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Piscine chauffée 1,5km
- Plage de sable 1,5km
- Plage de galets 1,5km
- Plage de naturisme 2km
- Piscine publique 1,5km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base nautique
- Cascade 15km
- Rivière 5km
- Plan d'eau 4km
- Lac 1,5km
- Forêt 1,5km
- Massif montagneux 20km
- Via ferrata 30km

• Commodités :

- Centre village 1,5km
- Centre ville 10km
- Arrêt/station de bus <50m
- Liaison bus pistes de ski 10km
- Location de vélo/VTT 1,5km
- Location de moto/scooter 1,5km
- Location de voiture 10km
- Location de bateau 1,5km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 1,5km
- Boutiques de luxe et marques 30km
- Salon de coiffure 1,5km
- Cyber café 2,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 1,5km

- Médecin 1,5km
- Infirmière 4km
- Hôpital 4km
- Dispensaire

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
55m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 WC, séjour 20m², kitchenette, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit (s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., collection de livres, prise antenne t.v., téléphone, fax, ordinateur, câble/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, rideaux, double-vitrage, volets roulants, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
3 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse 30m², terrasse couverte 15m², balcon 6m², solarium 30m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée > 1000m², jardin 100m², pelouse 200m², verger 6 ha, potager 50m²
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 8 transat (s), 1 hamac(s), balançoire, portique enfant, bac à sable, douche extérieure, WC extérieur

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+30€), Entretien jardin/piscine, Déneigement, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport
- **Personnel :**
Blanchisserie (2 fois/semaine)
- **Restauration :**
Repas barbecue (1 fois/semaine)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : moteur, auditif

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°34'22.26"N - Longitude 9°38'12.3"E ([Ville](#))

Adresse

→ Hattnau 25
88142 Wasserburg

• [Autoroute \(sortie\) Lindau](#)

→ Lindau, Souabe, Bavière, Allemagne
→ Distance : 10km
→ Temps : 15'

• [Gare ferroviaire Wasserburg](#)




→ Wasserburg, Souabe, Bavière, Allemagne
→ Distance : 1,5km
→ Temps : 5'

• [Aéroport Friedrichshafen](#)

→ Friedrichshafen, Région de Tübingen, Bade Wurtemberg, Allemagne
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

- Lindau : Distance : 7,5km
- Kressbronn am Bodensee : Distance : 1,5km
- Wangen im Allgäu : Distance : 15km

Contact

Nom	Mme ERBEN Carla & M. SCHÄFLER Stefan OBST- UND FERIEHOF SCHÄFLER
Adresse	Hattnau 25
Ville	88142 WASSERBURG/BODENSEE
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 8382 888200 (Allemagne) De 07:30 AM à 08:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Télécopie	+49 (0) 8382 887318 (Allemagne)
Langues parlées	  

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012



Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Ferme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	63€	126€	441€	882€	1500€
 Haute Saison	93€ ↓	156€	471€	882€	1950€

↓ Tarif dégressif

[Réserver](#)



Conditions de réservations

• **Location**

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 30€

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
4110
>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme ERBEN Carla & M. SCHÄFLER Stefan OBST- UND FERIEHOF SCHÄFLER
Adresse	Hattgau 25
Ville	88142 WASSERBURG/ BODENSEE
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 8382 888200 (Allemagne) De 07:30 AM à 08:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Télécopie	+49 (0) 8382 887318 (Allemagne)
Langues parlées	