

# Location de vacances de Prestige Nivernais "Château du Creuset"



Château de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : rustique, romantique

Capacité : 16 personne(s)

Chambre(s) : 8

Pièce(s) : 16



Gîtes de France (4 épis)  
Charmance

Neuville lès Decize - Nièvre (58) - Bourgogne

France

Réservation : +33 (0) 386506319 (France)

N° annonce 73648

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances de Prestige



Château de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

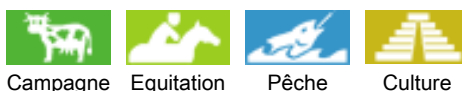
- **Idéal pour tout public, groupe**
- **Vue :** panoramique, campagne, jardin/parc, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** rustique, romantique
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 4m, largeur 9,50m), à débordement, système éclairage, sécurité enfant (ouverte du '01 mai' au '01 septembre')
- **Tennis :**  
Tennis privé, Surface dure
- **Parking :**  
Parking non couvert : 8 dans la résidence
- **Avantages :**  
Sauna, jacuzzi, machine(s) de musculation, table de ping-pong, panier de basket, mini-golf, terrain de pétanque, 8 vélo(s), matériel équestre et chevaux

**Privilèges :**  
Practice, putting green, piste hélicoptère, écurie(s)

### Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), ATV/Quad, karting, circuit automobile, bowling, paint ball, ball-trap, chasse, chasse au gros, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, hippodrome, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

#### Environnement

- **Site :**

- Patinoire >50km
- Piscine chauffée 15km
- Piscine publique 15km
- Court de tennis public 15km
- Parcours de golf 9 trous 20km
- Parcours de golf 18 trous 30km
- Base nautique 15km
- Rapides sur rivières 4km
- Plan d'eau 100m
- Forêt
- Cale de mise à l'eau pour bateau 5km

- **Commodités :**

- Centre village 5km
- Centre ville 15km
- Arrêt/station de bus 1,5km
- Location de vélo/VTT <50m
- Location de voiture 20km
- Location de bateau 15km
- Boulangerie 5km
- Traiteur 15km
- Petits commerces 5km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 30km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 30km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Infirmière 5km
- Hôpital 15km



piscine privée



salon bar



Hiver

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
> 10 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 120m<sup>2</sup>, terrasse couverte 25m<sup>2</sup>,  
terrasse sur toit 9m<sup>2</sup>, balcon
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, jardin paysagé, pelouse, parc arboré,  
bois, étang, rivière, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Cuisine extérieure, bar extérieur, barbecue,  
table(s) de jardin, 30 chaise(s) de jardin,  
parasol, salon de jardin, 8 chaise(s) longue  
(s), balancelle, balançoire, portique enfant,  
bac à sable



lit(s) double(s) à baldaquin

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
16 personne(s) - 8 adultes, 8 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
16 pièce(s), 8 chambre(s), 1 salle(s) de bain,  
4 salle(s) de douche, 6 WC, séjour 38m<sup>2</sup>,  
salon 38m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à  
manger, salon télévision, salon bar, salon  
bibliothèque, galerie/réception, bureau,  
véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) king-size(s), 2 lit(s) double(s) à  
baldaquin, 6 lit(s) simple(s), 3 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de  
société, collection de livres, câble/satellite,  
wifi (accès internet sans fil), armoire, placard,  
coffre sécurisé, douche massante, chauffage  
central, rideaux, double-vitrage, alarme feu  
sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de  
cuisine, cafetière, machine à café électrique,  
machine à café espresso, bouilloire  
électrique, grille-pain, presse-agrumes,  
robot ménager, crêpière, cuisinière à gaz,  
plaques de cuisson, four, micro-ondes,  
réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle,  
aspirateur, fer à repasser, planche à  
repasser

## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1  
fois/semaine), Linge de maison (1 fois/  
semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine),  
Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1  
fois/semaine)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus,  
Nettoyage de départ possible en sus,  
Entretien jardin/piscine, Déneigement, Parking,  
Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus,  
Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur  
possible en sus, Blanchisserie possible en  
sus, Garde d'enfant possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+12€), Table  
d'hôte possible en sus (+45€), Repas  
barbecue possible en sus (+35€), Demi  
pension possible en sus (+55€), Pension  
complete possible en sus (+70€), Préparation  
panier pique-nique possible en sus (+20€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer  
auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie  
mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



lit(s) king-size(s)

Album photos - 1



salon bar



piscine privée



Hiver



lit(s) king-size(s)



lit(s) double(s) à baldaquin

Album photos - 2



salon bibliothèque

cuisine indépendante



salon

Château



suite



lit(s) king-size(s)

Album photos - 3



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°45'58"N - Longitude 3°18'11"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Le Château du Creuset  
58300 Neuville lès Decize

#### • Autoroute (sortie) A77

→ Saint Pierre le Moûtier, Nièvre, Bourgogne, France  
→ Distance : 16km  
→ Temps : 15'

#### • Aéroport Nevers Fourchambault

→ Nevers, Nièvre, Bourgogne, France  
→ Distance : 33km  
→ Temps : 30'

#### • Hélicopt Magny Cours

→ Magny Cours, Nièvre, Bourgogne, France  
→ Distance : 13km  
→ Temps : 15'

- Dornes : Distance : 5km
- Decize : Distance : 15km
- Moulins : Distance : 23km

### Contact

Nom	M., Mme ZUIDEMA Hildo CHATEAU CREUSET
Adresse	Le Chateau du Creuset
Ville	58300 NEUVILLE LES DECIZE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 386506319 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 648279392 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 786113294 (France)

Langues parlées



Location de vacances de Prestige  
Nivernais - France  
"Château du Creuset"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Château - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	120€ > 2	2250€ (Vendredi)	3250€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	750€	2250€ (Vendredi)	3950€	7900€	15000€

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 73648

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Hiver



lit(s) king-size(s)



lit(s) double(s) à baldaquin



salon bar



piscine privée

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Caution demandée

#### • Location

- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 225€
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - hammam, sauna
  - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)

N° annonce

73648

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M., Mme ZUIDEMA Hildo CHATEAU CREUSET
Adresse	Le Chateau du Creuset
Ville	58300 NEUVILLE LES DECIZE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 386506319 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 648279392 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 786113294 (France)

Langues parlées



N° annonce 73648

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER