

# Location de vacances de Charme Autunois "Aqualogis - Alba & Aurora"



85€/Nuit

Promotions

du 02/06/12  
au 29/06/12  
2 personne(s)



85€/Nuit

Offre de dernière minute

du 02/06/12  
au 29/06/12  
4 personne(s)

Maison flottante de Charme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau, apaisant

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3



Gîtes de France (3 épis)

Saint Sernin du Bois - Saône et Loire (71) - Bourgogne  
France

Réservation : +33 (0) 3 85 78 64 63 (France)

N° annonce 9217

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Maison flottante de Charme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, rivière, lac
- **Cadre** : les pieds dans l'eau, apaisant
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 10 sur le terrain
- **Avantages** :  
Jacuzzi, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



salon télévision

## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, bouée tractée, ski nautique, jet ski, golf, tennis, delta plane, parapente, balade à dos d'âne, mini-golf, karting, bowling, paint ball, acrobbranche, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

### Environnement

- **Site :**

- Rivière
- Plan d'eau

- **Commodités :**

- Centre village 1km
- Centre ville 3km
- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT 10km
- Location de voiture 7,5km
- Boulangerie 3km
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 3km
- Salon de coiffure 3km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 3km



balcon



Général



kitchenette

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 4 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 25m<sup>2</sup>, kitchenette, coin repas, salon télévision, salon bibliothèque
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t. v., cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, douche massante, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
8 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, terrasse sur toit 15m<sup>2</sup>, balcon 10m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 1500m<sup>2</sup>, jardin 1000m<sup>2</sup>, jardin paysagé, pelouse > 1000m<sup>2</sup>, parc arboré 8 ha, étang, rivière, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, 2 chaise(s) longue(s)



chambre enfant

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+20€), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**  
Soin de beauté possible en sus, Massage possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+8€), Table d'hôte possible en sus (+25€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux de ferme  
Location non fumeur  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



Général



balcon



salon télévision



kitchenette

Album photos - 2



chambre



chambre enfant



terrasse sur toit



balcon



terrasse

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°49'33.79"N - Longitude 4°26'42.93"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 1175 route de Mesvrin  
71200 Saint Sernin du Bois

#### • Autoroute (sortie) A6/A31 - Chalon sud

→ Chalon sur Saône, Saône et Loire, Bourgogne, France  
→ Distance : 45km  
→ Temps : 30'

#### • Gare ferroviaire Le Creusot

→ Le Creusot, Saône et Loire, Bourgogne, France  
→ Distance : 3km  
→ Temps : 5'

#### • Gare ferroviaire Le Creusot TGV

→ Le Creusot, Saône et Loire, Bourgogne, France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 10'

- Autun : Distance : 28km
- Beaune : Distance : 46km
- Chalon sur Saône : Distance : 45km

### Contact

Nom	Mme TEYRE KIRAT Marielle Alchimie Bourgogne
Adresse	1175 route de Mesvrin
Ville	71200 SAINT SERVIN DU BOIS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 3 85 78 64 63 (France) De 09:00 AM à 06:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 80 02 92 36 (France)
Langues parlées	





salon télévision

kitchenette

chambre



Général

balcon

### Conditions de réservations

#### ● Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

#### ● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Prévoir supplément pour :
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- PayPal
- Travellers Cheques
- Espèces
- Chèque vacances

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
9217  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme TEYRE KIRAT Marielle Alchimie Bourgogne
Adresse	1175 route de Mesvrin
Ville	71200 SAINT SERVIN DU BOIS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 3 85 78 64 63 (France) De 09:00 AM à 06:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 80 02 92 36 (France)
Langues parlées	