

Gîte Avallonnais "Gîte de la Griottine"



Gîte - Longère, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Voie privée

Cadre : rural, paisible

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 1



Gîtes de France (3 épis)

Avallon - Yonne (89) - Bourgogne

France

Réservation : +33 (0) 3 86 31 63 92 (France)

N° annonce 50974

www.iha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Longère, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Voie privée

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue : village**
- **Cadre : rural, paisible**
- **Exposition : Sud-ouest**

Les plus

- **Parking :**
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)
- **Avantages :**
Table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé



chambre

Environnement & localisation



Campagne



Pêche



Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade en calèche, balade à cheval, acrobranche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole de tennis, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

Environnement

• Site :

- Patinoire 50km
- Piscine publique 3km
- Court de tennis public 3km
- Rivière 5km

• Commodités :

- Garderie 3km
- Centre ville 3km
- Location de vélo/VTT 3km
- Location de voiture 3km
- Location linge blanchisserie 3km
- Boulangerie 3km
- Traiteur 3km
- Petits commerces 3km
- Super marché 3km
- Salon de coiffure 3km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 3km



coin du feu



coin cuisine



chambre enfant

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
7 personne(s) - 4 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
1 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 50m², salle à manger, coin du feu, salon télévision, salle de jeux, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, jeux de société, téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, poêle à bois, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 10m², pergola
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 15m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol



salle(s) de douche

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +7€), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +7€), Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+45€), Parking
- **Restauration :**
Préparation repas local possible en sus (7 fois/semaine)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



coin cuisine



coin du feu

N° annonce 50974

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



chambre



chambre enfant



chambre



salle(s) de douche

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°29'36"N - Longitude 3°56'37"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ 4 rue des Griottes
Chassigny
89200 Avallon

• Autoroute (sortie) A6

→ Avallon, Yonne, Bourgogne, France
→ Distance : 4km
→ Temps : 10'

• Gare ferroviaire Avallon

→ Avallon, Yonne, Bourgogne, France
→ Distance : 3km
→ Temps : 15'

- Avallon : Distance : 2,5km
- Vézelay : Distance : 15km
- Auxerre : Distance : 50km

Contact

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Nom | Mme URTEBIZE Brigitte |
| Adresse | 4 rue des Griottes Chassigny |
| Ville | 89200 AVALLON |
| Pays | France |
| Tél. Fixe | +33 (0) 3 86 31 63 92 (France) |
| Tél. Mobile | +33 (0) 6 77 94 21 43 (France) |
| Langues parlées | |

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Longère - 7 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|---|------|----------|------------------|------------|------|
| <input type="checkbox"/> Basse Saison | - | 210€ | 260€ | - | - |
| <input type="checkbox"/> Moyenne Saison | - | 210€ | 360€ (Samedi) | - | - |
| <input type="checkbox"/> Haute Saison | - | 210€ | 430€ (Samedi) | - | - |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



chambre



chambre enfant



chambre



coin cuisine



coin du feu

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Caution demandée : 150€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 40€
- Prévoir supplément pour :
 - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • MasterCard/ EuroCard • Chèque bancaire • Espèces • Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

www.ihf.fr
N° annonce
50974
>> Réserver <<

Contact

| | |
|-------------|-----------------------------------|
| Nom | Mme URTEBIZE Brigitte |
| Adresse | 4 rue des Griottes Chassigny |
| Ville | 89200 AVALLON |
| Pays | France |
| Tél. Fixe | +33 (0) 3 86 31 63 92 (France) |
| Tél. Mobile | +33 (0) 6 77 94 21 43 (France) |

Langues parlées



N° annonce 50974

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

