

Location de vacances Alpes vaudoises "Chalet Les 4 Feuilles"



Appartement au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Chalet de Montagne de plain-pied

Cadre : luxueux, propice au repos

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Leysin - Canton de Vaud

Suisse

Réservation : +41 (0) 24 494 26 85 (Suisse)

N° annonce 19394

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appartement au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Chalet de Montagne de plain-pied

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, montagne, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : luxueux, propice au repos
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages** :
Local à ski



séjour

Environnement & localisation



Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, héliski, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, ski nautique, planche à voile, voile, canoë-kayak, canyoning, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parapente, excursion en bateau, balade en calèche, mini-golf, volley ball, acrobranche, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de tennis, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, galerie d'art, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Pistes de ski 1,5km
- Remontées mécaniques 1,5km
- Patinoire 800m
- Piscine chauffée 800m
- Piscine publique 800m
- Court de tennis public 800m
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base aéronautique 25km
- Base nautique 20km
- Rivière 5km
- Lac 15km
- Forêt <50m
- Massif montagneux 800m
- Port de plaisance 20km
- Via ferrata 2km

• Commodités :

- Garderie 1,5km
- Centre village 800m
- Centre ville 15km
- Arrêt/station de bus 300m
- Liaison bus pistes de ski 300m
- Location de vélo/VTT 800m
- Location de voiture 800m
- Location de bateau 30km
- Location de matériel de ski 800m
- Location de matériel de plongée 30km
- Boulangerie 300m
- Traiteur 800m
- Petits commerces 300m
- Super marché 800m
- Boutiques de luxe et marques 30km
- Salon de coiffure 800m

- Cyber café 800m
- Poste 800m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 800m
- Médecin 800m
- Infirmière 800m
- Hôpital 25km



vue d'ensemble



vue sud



vue est

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

4 personne(s) - 4 adultes

- **Superficie habitable :**

60m²

- **Agencement intérieur :**

2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 25m², salon 25m², cuisine américaine, coin repas, coin du feu, salon bar, dressing, cellier, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux vidéo, collection de livres, prise antenne t.v., téléphone, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, ventilateur mural, chauffage central, poêle suédois, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage, alarme vol

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1 ha

- **Installation extérieure :**

Terrasse 120m², terrasse couverte 10m², belvédère, véranda moustiquaire - lanai 25m²

- **Cadre extérieur :**

Pelouse > 1000m²

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 1 chaise(s) longue(s), 2 transat(s)



aménagement intérieur

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+95€), Entretien jardin/piscine, Déneigement, Gardien/concierge, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés

Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur

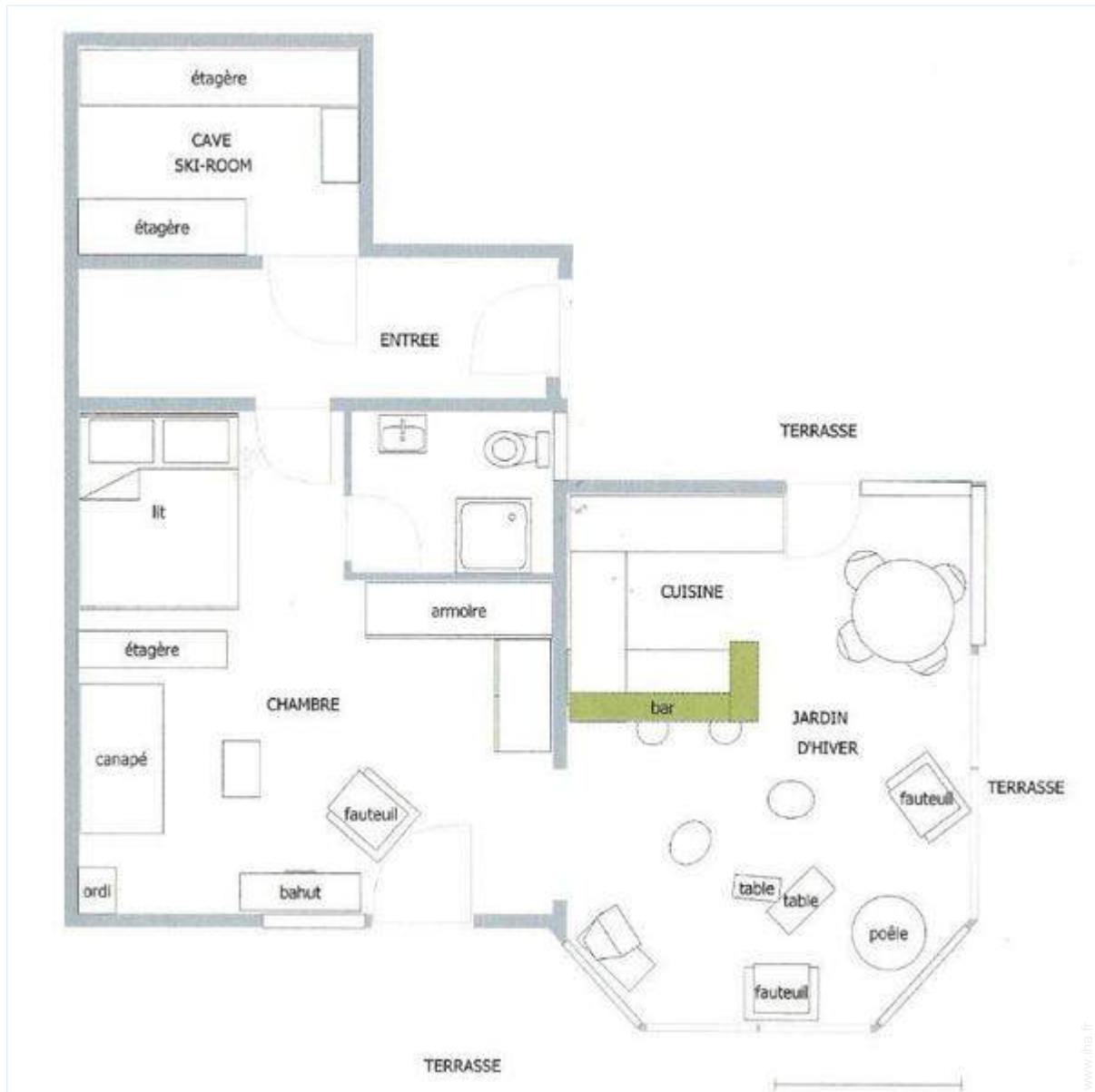
- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant



cuisine

Plan d'agencement



Album photos - 1



vue sud



vue d'ensemble



séjour



vue est



cuisine

Album photos - 2



aménagement intérieur

aménagement intérieur

Agencement intérieur



chambre

chambre

salon



vue depuis la chambre

salle(s) de douche

terrasse



terrasse

Album photos - 3



terrace



Hiver



vue d'ensemble



coin repas



coin du feu



vue sud



vue depuis la chambre



terrace



vue d'ensemble



vue d'ensemble

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°20'14"N - Longitude 7°0'31"E (Hébergement)

Adresse

→ Chalet Les 4 Feuilles
1854 Leysin

• Autoroute (sortie) Aigle

→ Aigle, Canton de Vaud, Suisse
→ Distance : 16km
→ Temps : 20'

• Gare ferroviaire Leysin village

→ Leysin, Canton de Vaud, Suisse
→ Distance : 500m
→ Temps : 10'

• Aéroport Genève

→ Genève, Canton de Genève, Suisse
→ Distance : 120km
→ Temps : 1h30'

- Aigle : Distance : 16km
- Lausanne : Distance : 60km
- Genève : Distance : 120km

Contact

Nom	Mme PETITPIERRE Florence
Adresse	Chalet Les 4 Feuilles Route de la Boule de Gomme
Ville	1854 LEYSIN
Pays	Suisse
Tél. Fixe	+41 (0) 24 494 26 85 (Suisse)
Tél. Mobile	+41 (0) 79 273 88 10 (Suisse)

Langues parlées

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
 Basse Saison
 Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	620€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	790€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1050€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



séjour



vue est



cuisine



vue sud



vue d'ensemble

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
50% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges en sus
→ Taxe de séjour en sus
→ Forfait ménage départ en sus : 85€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement
bancaire • Travellers Cheques • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihf.fr
N° annonce
19394
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme PETITPIERRE Florence
Adresse	Chalet Les 4 Feuilles Route de la Boule de Gomme
Ville	1854 LEYSIN
Pays	Suisse
Tél. Fixe	+41 (0) 24 494 26 85 (Suisse)
Tél. Mobile	+41 (0) 79 273 88 10 (Suisse)

Langues parlées 