Location de vacances
Lac Wörthersee
"Ferienwohnung Fam. Braunecker"

Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Charme de plain-pied

Cadre : citadin, calme

Capacité : 4 personne(s)
Chambre(s) : 1
Pièce(s) : 1

Klagenfurt - Carinthie

Autriche

Réservation : +43 (0) 463 918525 (Autriche)

N° annonce 6983

www.iha.fr

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances

Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Charme de plain-pied

- **Idéal pour tout public, couple**
- Vue : montagne, campagne, jardin/parc, prairie, lac
- Cadre : citadin, calme
- Exposition : Sud-est

Les plus

- Parking :

Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)

cuisine

Environnement & localisation

Ville Festival Culture

Loisirs

- Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, skate board (rampe), bowling, volley ball, pêche, pêche à la ligne

- Encadrement :

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école d'équitation

- Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, boutique d'artisanat, casino, bains naturels, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- Site :

- Pistes de ski 40km
- Remontées mécaniques
- Piscine chauffée 1,5km
- Plage de sable 2,5km
- Piscine publique 1,5km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Base aéronautique 4km
- Base nautique 2,5km
- Rivière 1km
- Lac 2,5km
- Forêt 3km
- Massif montagneux 20km
- Port de plaisance 2,5km
- Via ferrata 20km

- Commodités :

- Centre ville 1km
- Arrêt/station de bus 200m
- Liaison bus plage 200m
- Location de vélo/VTT 2,5km
- Location de voiture 2km
- Boulangerie 200m
- Traiteur 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 200m
- Boutiques de luxe et marques 1,5km
- Salon de coiffure 200m
- Cyber café 1,5km
- Poste 500m
- Banque 200m
- Distributeur automatique de billets 200m
- Pharmacie 300m
- Médecin 200m
- Hôpital 500m
- Dispensaire 500m

Appartement

l'appartement

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

coin repas

chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)

- **Superficie habitable :**

45m²

- **Agencement intérieur :**

1 pièce(s), 1 chambre(s), cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 25m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, buanderie

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers

- **Confort :**

T.V., chaine hifi, lecteur DVD, collection de livres, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (acces internet sans fil), armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, stores, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire electrique, grille-pain, cuisinière électrique, plaques de cuisson, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (1 fois/semaine +25€), Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Déneigement, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur

Album photos - 1

l'appartement

Appartement

cuisine

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2

coin repas

chambre

salle(s) de bain

salle(s) de bain

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES
DE PARTICULIER A PARTICULIER

Localisation & Accès

Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°37'14.412"N - Longitude 14°18'39.456"E (Ville)

Adresse

→ Heimgartenweg 3
9020 Klagenfurt

- Autoroute (sortie) Südautobahn

→ Klagenfurt, Carinthie, Autriche
→ Distance : 20m

- Autoroute (sortie) Südautobahn

→ Graz, Styrie, Autriche
→ Distance : 130km
→ Temps : 1h30'

- Autoroute (sortie) Südautobahn

→ Vienne 1er arr., Vienne, Autriche
→ Distance : 300km
→ Temps : 3h

- Klagenfurt : Distance : 20m
- Graz : Distance : 130km
- Vienne 1er arr. : Distance : 300km

Contact

Nom	M., Mme BRAUNECKER Heinrich & Ulrike
Adresse	Heimgartenweg 3
Ville	9020 KLAGENFURT
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 463 918525 (Autriche) De 08:00 AM à 10:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+43 (0) 660 1224812 (Autriche)
Tél. Mobile2	+43 (0) 650 7106745 (Autriche)
Langues parlées	

Location de vacances
Klagenfurt - Autriche
"Ferienwohnung Fam. Braunecker"

Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mois : Suivant >>

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	-	450€	-	-
Haute Saison	-	-	500€	-	-

Réserver

Conditions de réservations

- **Réservation**

→ Versement à la réservation : 15% du montant de la location
→ Versement du solde : à la remise des clefs

- **Location**

→ Charges comprises
→ Taxe de séjour en sus
→ Forfait ménage départ en sus : 50€

Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement bancaire • Espèces

▸ Réserver

▸ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
6983
>> Réserver <<

Contact

Nom	M., Mme BRAUNECKER Heinrich & Ulrike
Adresse	Heimgartenweg 3
Ville	9020 KLAGENFURT
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 463 918525 (Autriche) De 08:00 AM à 10:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+43 (0) 660 1224812 (Autriche)
Tél. Mobile2	+43 (0) 650 7106745 (Autriche)
Langues parlées	

Internet Holiday Ads IHA.com Internet Holiday Ads
>> LOCATIONS DE VACANCES DE PARTICULIER A PARTICULIER