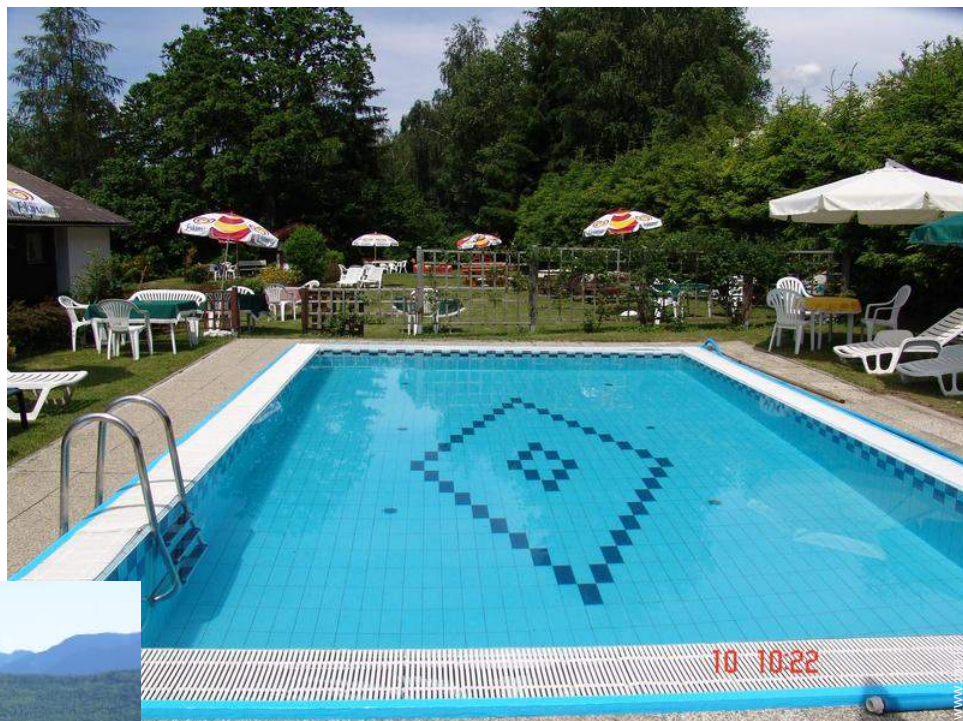


# Location de vacances Lac Millstätter "Hubertushof"



Appartement au 1er étage, entrée commune, dans un(e) Maison de Charme de 1 étage

Cadre : champêtre, paradisiaque

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Millstatt - Carinthie

Autriche

Réservation : +43 (0) 4766 2524 (Autriche)

N° annonce 35294

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au 1er étage, entrée commune, dans un(e) Maison de Charme de 1 étage

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue :** panoramique, dégagée, montagne, piscine, lac, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** champêtre, paradisiaque
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 4m), à débordement, accès par échelle, douche extérieure
- **Parking :**  
Parking non couvert
- **Avantages :**  
10 raquette(s) de ping-pong
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



### Environnement & localisation



Campagne Golf Equitation Pêche



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, snowboard, luge (piste), baignade, Pédalo, ski nautique, voile, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, mini-golf, karting, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de ski, école de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, bains naturels, sauna, ferme Bio

### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 15km
- Remontées mécaniques 15km
- Patinoire >50km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 2,5km
- Base aéronautique >50km
- Base nautique 3km
- Lac 1,5km
- Massif montagneux 500m

- **Commodités :**

- Arrêt/station de bus 200m
- Liaison bus plage 200m
- Boulangerie 2,5km
- Traiteur 2,5km
- Petits commerces 2km
- Super marché 2,5km
- Salon de coiffure 2,5km
- Poste 2,5km
- Banque 2,5km
- Distributeur automatique de billets 2,5km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2,5km
- Hôpital 15km



N° annonce 35294

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 WC, séjour 25m<sup>2</sup>, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 2 lit tiroir 1 pers, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., accès internet, armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, aspirateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
7000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Balcon 11m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 5000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 4 transat(s), bac à sable, douche extérieure

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (3 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+33€), Entretien jardin/piscine, Déneigement, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz

Plan d'agencement



N° annonce 35294

[www.ihha.fr](http://www.ihha.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 1



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°47'33"N - Longitude 13°37'22"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Sappl 43  
9872 Millstatt

#### • Autoroute (sortie) A10

→ Munich, Haute Bavière, Bavière, Allemagne  
→ Distance : 280km  
→ Temps : 3h15'

#### • Autoroute (sortie) A2

→ Vienne, Vienne, Autriche  
→ Distance : >300km  
→ Temps : 4h

#### • Autoroute (sortie) A2

→ Udine, Province d'Udine, Frioul Vénétie Julienne, Italie  
→ Distance : 160km  
→ Temps : 3h30'

- Spittal an der Drau : Distance : 13km
- Villach : Distance : 38km
- Salzburg : Distance : 150km

### Contact

Nom	M. SATTLEGGER Helmut HUBERTUSHOF
Adresse	Sappl 43
Ville	A- 9872 MILLSTATT
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 4766 2524 (Autriche)
Tél. Mobile	+43 (0) 676 42 37 0 87 (Autriche)
Télécopie	+43 (0) 4766 2524 (Autriche)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012






Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	40€ ↓ > 3	-	-	-	-
 Moyenne Saison	45€ ↓ > 3	-	-	-	-
 Haute Saison	80€ ↓ > 3	-	-	-	-
 Spécial fêtes	78€ ↓ > 7	-	-	-	-
 Période promotionnelle	50€ ↓ > 3	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)



### Conditions de réservations

● **Réservation**

→ Versement à la réservation : 100€  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

● **Location**

→ Forfait ménage départ en sus : 28€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
35294  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. SATTLEGGER Helmut HUBERTUSHOF
Adresse	Sappl 43
Ville	A- 9872 MILLSTATT
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 4766 2524 (Autriche)
Tél. Mobile	+43 (0) 676 42 37 0 87 (Autriche)
Télécopie	+43 (0) 4766 2524 (Autriche)

Langues  
parlées

