

Location de vacances de Charme Pyrénées Catalans "Heretat de Guàrdia"



Maison de Charme, individuel(le),
de 3 étages, entrée individuelle, dans
un(e) Propriété de Charme

Cadre : enchanteur, rural

Capacité : **22 personne(s)**

Chambre(s) : **9**

Pièce(s) : **9**

La Baronia de Rialb - Province de Lérida - Catalogne
Espagne

N° annonce 77691

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Maison de Charme, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour groupe, grande famille**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, montagne, piscine, champs agricoles, forêt
- **Cadre :** enchanteur, rural

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 9m, largeur 5m), à débordement, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure
- **Parking :**
Parking couvert : abri voiture
Parking non couvert : dans la résidence, sur le terrain
- **Avantages :**
Table de billard, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, croquet
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, parc à bébé



Maison de Campagne Prestige

Environnement & localisation



Campagne



Pêche



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, escalade, pêche, pêche à la ligne

- **Attraits et détente :**

Restaurant, parc et jardin, cave et dégustation de vin

Environnement

- **Site :**

- Piscine publique 15km
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Parcours de golf 18 trous >50km
- Rivière 2km
- Plan d'eau 100m
- Forêt 100m
- Massif montagneux 15km

- **Commodités :**

- Centre village 15km
- Boulangerie 15km
- Traiteur 15km
- Petits commerces 15km
- Super marché 15km
- Salon de coiffure 15km
- Cyber café 15km
- Poste 15km
- Banque 15km
- Distributeur automatique de billets 15km
- Pharmacie 15km
- Infirmière 15km



vue d'ensemble



N° annonce 77691

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte, terrasse sur toit, balcon, solarium, belvédère, véranda moustiquaire - lanai
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin, jardin paysagé, pelouse, parc arboré, bois, pinède, oliveraie, étang, puits/source



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
22 personne(s) - 22 adultes
- **Superficie habitable :**
450m²
- **Agencement intérieur :**
9 pièce(s), 9 chambre(s), cabine nuit, 12 salle(s) de bain, séjour 120m², salon 120m², grande cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, mezzanine, salon télévision, salon de musique, salle de jeux, salle de sport, galerie/réception, buanderie, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 12 lit(s) simple(s), 4 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de films, prise antenne t. v., accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, baie vitrée, double-vitrage, alarme vol
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, planche à repasser

- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, barbecue, barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, salon de jardin, transat(s), hamac (s), bac à sable, douche extérieure

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux refusés



Album photos - 1



vue d'ensemble



Maison de Campagne Prestige



Album photos - 2



vue aérienne

Installation extérieure



terrasse couverte



Agencement intérieur et commodités



Album photos - 3



salle(s) de bain



salon



table de billard

N° annonce 77691

www.ihh.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme
Catalogne - Espagne
"Heretat de Guàrdia"

7

[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 41°57'58.176"N - Longitude 1°10'44.148"E ([Ville](#))

Adresse

→ C-1412b entre Ponts y Folquer (km 14)
25747 La Baronia de Rialb

• [Aéroport Barcelona El Prat](#)

→ Barcelone, Province de Barcelone, Catalogne, Espagne
→ Distance : 140km

- Barcelone : Distance : 120km
- Lérida : Distance : 65km
- Andorre la Vieille : Distance : 85km

Contact

Nom	M., Mme BONCOMPTE SERRA Francisco
Adresse	Crta/ La Seu d'Urgell, 95
Ville	25740 PONTS
Pays	Espagne
Tél. Fixe	+34 973360085 (Espagne)
Tél. Mobile	+34 629810007 (Espagne)
Langues parlées	

N° annonce 77691

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme
Pyrénées Catalans - Espagne
"Heretat de Guàrdia"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																							-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Moyenne Saison Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Charme - 22 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Moyenne Saison	-	1500€ (Vendredi)	3500€ (Lundi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

- **Réservation**
→ Versement à la réservation :
35% du montant de la location
- **Location**
→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Prévoir supplément pour :
- lit(s) supplémentaire(s)

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard • Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
77691
>> Réserver <<

Contact

Nom M., Mme BONCOMPTE SERRA Francisco
Adresse Crta/ La Seu d'Urgell, 95
Ville 25740 PONTS
Pays Espagne
Tél. Fixe +34 973360085 (Espagne)
Tél. Mobile +34 629810007 (Espagne)

Langues parlées

N° annonce 77691

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

