

# Gîte Douro Sud "Casa da Portaria"



Gîte - Maison de Campagne, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : champêtre, paisible

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 6

São João de Tarouca - District de Viseu - Centre  
Portugal

N° annonce 16367

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : panoramique, montagne, piscine, champs agricoles, rivière, monument
- **Cadre** : champêtre, paisible

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 avril' au '15 septembre')
- **Parking** :  
Parking non couvert : 2 dans la résidence
- **Avantages** :  
Jeux de fléchettes, 3 vélo(s)



cuisine

## Environnement & localisation



Campagne



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Bouée tractée, ski nautique, jet ski, canoë-kayak, canyoning, rafting, tennis, squash, centre équitation, escalade, delta plane, parapente, excursion en bateau, mini-golf, ATV/Quad, circuit de modélisme, basket-ball, volley ball, paint ball, chasse, pêche

- **Attraits et détente :**

Site historique, musée, cave et dégustation de vin

### Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée 20km
- Mer/océan >50km
- Calanque, crique 25km
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 15km
- Parcours de golf 9 trous >50km
- Cascade 500m
- Rivière 200m
- Plan d'eau 25km
- Massif montagneux 1km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 20km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 20km

- **Commodités :**

- Centre village <50m
- Centre ville 15km
- Arrêt/station de bus 15km
- Location de voiture 15km
- Boulangerie 7,5km
- Traiteur 7,5km
- Petits commerces 100m
- Super marché 15km
- Boutiques de luxe et marques 40km
- Salon de coiffure 500m
- Cyber café 15km
- Poste 7,5km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 7,5km
- Médecin 7,5km
- Hôpital 15km
- Dispensaire 7,5km



vue depuis le jardin/parc





chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

12 personne(s) - 12 adultes

- **Agencement intérieur :**

6 chambre(s), 5 salle(s) de bain, séjour 25m<sup>2</sup>, salon 90m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, coin du feu, salle de jeux, galerie/réception

- **Couchage - lit(s) :**

4 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 2 canapé-lit(s) 1pers

- **Confort :**

Cheminée, T.V., home cinéma, chaîne hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, câble/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**

2000m<sup>2</sup>

- **Installation extérieure :**

Terrasse 70m<sup>2</sup>, solarium 180m<sup>2</sup>, belvédère, tente traditionnelle

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 70m<sup>2</sup>, terrain clos 2000m<sup>2</sup>, oliveraie

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 3 chaise(s) longue(s), 1 hamac(s), 1 rocking chair(s), douche extérieure



chambre

### Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager (1 fois/semaine), Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine)

- **Restauration :**

Petit déjeuner possible en sus (+10€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz



chambre

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



cuisine



chambre



chambre

Album photos - 2



chambre



séjour



salle(s) de bain



cuisine



chambre



chambre



salon

Album photos - 3



salon



galerie/réception



salle(s) de bain



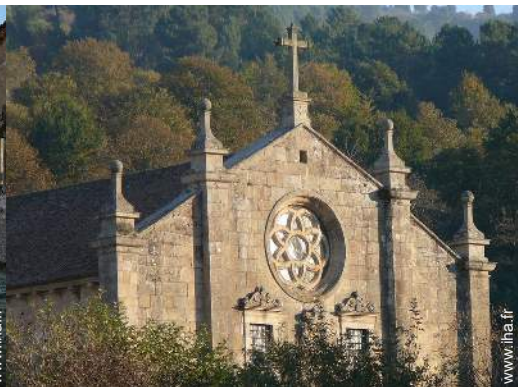
site historique



site historique



site historique



site historique

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°59'37.896"N - Longitude 7°44'46.428"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ Casa da Portaria  
3610 082 São João de Tarouca

- Lamego : Distance : 15km
- Peso da Régua : Distance : 23km
- Vila Real : Distance : 45km

### Contact

Nom	BERNARDO Antonio CASA DA PORTARIA
Adresse	Casa da Portaria
Ville	3610 082 SAO JOAO DE TAROUCA
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 966253363 (Portugal) De 10:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC)
Télécopie	+351 254619125 (Portugal)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Basse Saison
 ■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	200€ ↓ > 2	500€	1250€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	1300€ (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	1500€ (Samedi)	-	-

↓ Tarif dégressif (Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



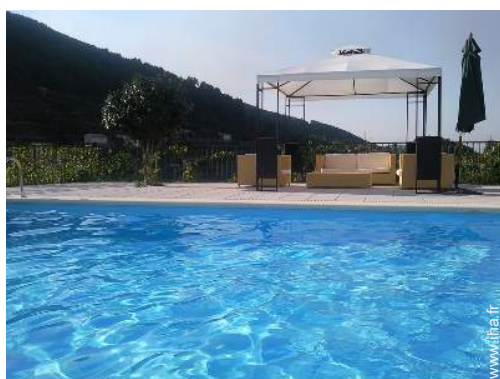
cuisine



chambre



chambre



vue depuis le jardin/parc

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
25% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

### Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • PayPal • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
16367  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	BERNARDO Antonio CASA DA PORTARIA
Adresse	Casa da Portaria
Ville	3610 082 SAO JOAO DE TAROUCA
Pays	Portugal
Tél. Fixe	+351 966253363 (Portugal) De 10:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC)
Télécopie	+351 254619125 (Portugal)

Langues  
parlées

