

# Chambres d'hôtes Berry "Le Ris de Feu"



Maison de Prestige en Pierre, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Prestige

Cadre : naturel, tranquille

Chambre(s) d'hôtes : 1  
Capacité d'accueil : 2 hôtes

• Ancienne Bergerie de Charme  
"Le Fruitier"  
2 personne(s)



Gîtes de France (4 épis)  
Eco-tourisme

Chalais - Indre (36) - Centre

France

Réservation : +33 (0) 254378773 (France)

N° annonce 1856

www.ihha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Chambres d'hôtes

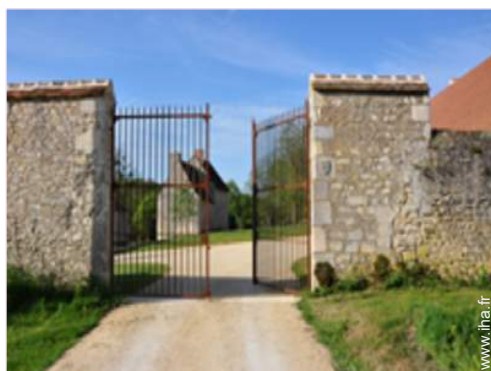


Maison de Prestige en Pierre, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Prestige

- Vue : campagne, forêt, rivière, lac
- Cadre : naturel, tranquille
- Exposition : Sud

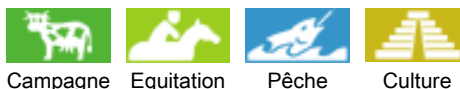
## Les plus

- Parking :  
Parking non couvert : 6 dans la résidence
- Avantages :  
Table de ping-pong, 4 jeux de boules de pétanques



Général

## Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Canoë-kayak, tennis, centre équitation, poney club, parachutisme, aéronautique (terrain club), balade à cheval, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole d'équitation

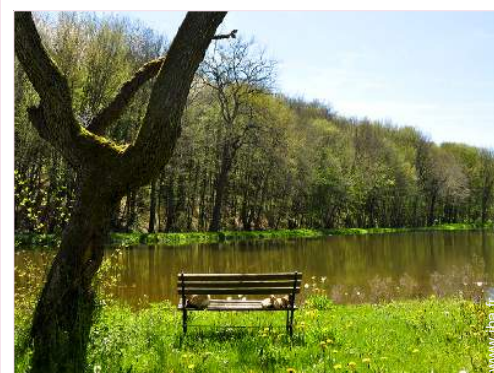
#### • Attraites et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, bains naturels, centre de fitness, ferme Bio

### Environnement

#### • Site :

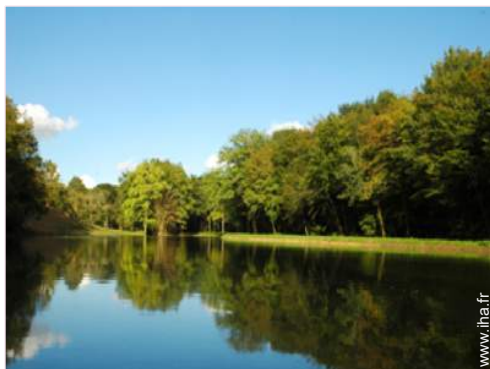
- Base aéronautique 20km
- Rivière 1km
- Lac <50m
- Forêt <50m



lac



Cadre extérieur



lac

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**

> 10 ha

- **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**

Jardin 500m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>, parc arboré > 10 ha, bois > 10 ha, verger 3000m<sup>2</sup>, potager 400m<sup>2</sup>, étang, rivière, puits/source

- **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**

Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s)

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

2 hôtes, 1 Chambre(s) d'hôtes

- **Superficie habitable :**

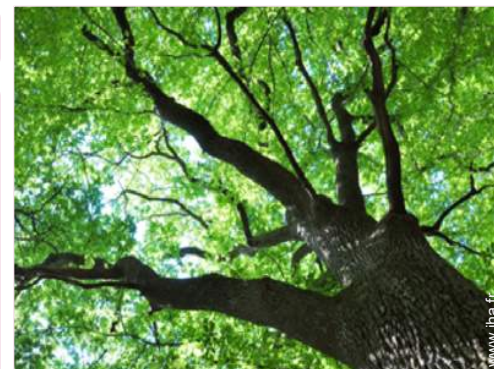
50m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur à disposition des hôtes :**

Salle à manger, coin repas, coin du feu, bureau

- **Confort intérieur à disposition des hôtes :**

Cheminée, chaine hifi, lecteur DVD, accès internet, wifi (accès internet sans fil), sèche-cheveux, chauffage central, poêle à bois



forêt

## Services

- **Restauration :**

Petit déjeuner, Préparation panier pique-nique possible en sus (2 fois/semaine +15€)

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Entretien jardin/piscine, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Présence sur place : animaux domestiques

Location non fumeur

Eau : chaude/froide, eau non potable

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur et générateur de secours



Cadre extérieur à disposition des hôtes

Ancienne Bergerie de Charme "Le Fruitier"



2 personne(s) : 2 adultes

Superficie habitable : 50m<sup>2</sup>

**Idéal pour couple**



• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC, coin du feu, salon télévision, bureau

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) queen-size(s)

• Vue

Dégagée, campagne, jardin/parc, cour, forêt, lac

• Exposition

Sud

• Avantages privatifs

Entrée indépendante

• Confort intérieur et équipements :

Chaine hifi, lecteur DVD, bouilloire électrique, jeux de société, collection de livres, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, poêle à bois, rideaux

• Extérieur privatif :

Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s)



Confort intérieur et équipements



chambre



chambre



Agencement intérieur



salle(s) de bain

Album photos - 1



Cadre extérieur



lac



Général



Cadre extérieur à disposition des hôtes



lac

Album photos - 2



forêt



forêt



forêt



Cadre extérieur à disposition des hôtes



Cadre extérieur à disposition des hôtes



Cadre extérieur



petit déjeuner



La chambre d'hôte

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°32'11.935"N - Longitude 1°13'47.833"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Le Ris de Feu  
36370 Chalais

#### • Autoroute (sortie) A20

→ Argenton sur Creuse, Indre, Centre, France  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

#### • Gare ferroviaire Argenton sur Creuse

→ Argenton sur Creuse, Indre, Centre, France  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

#### • Aéroport Le Blanc








→ Le Blanc, Indre, Centre, France  
→ Distance : 16km  
→ Temps : 20'

- Bélâbre : Distance : 7,5km
- Prissac : Distance : 7,5km
- Le Blanc : Distance : 20km

### Contact

Nom	FONTAINE Luc & Caroline
Adresse	Le Ris de Feu
Ville	36370 CHALAIS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 254378773 (France)
Langues parlées	 

Tarifs de location "Le Ris de Feu"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<b>1</b> Ancienne Bergerie de Charme "Le Fruitiier" 2 personne(s) (2 adultes) 		105€	-	735€	-	-
		125€	-	875€	-	-
		125€	-	875€	-	-
 Basse Saison  Moyenne Saison  Haute Saison						

[Réserver](#)



Cadre extérieur

lac

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus  
→ Prévoir supplément pour :  
- bébé  
- animaux

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
1856  
>> Réserver <<

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces

Contact

Nom FONTAINE Luc & Caroline  
Adresse Le Ris de Feu  
Ville 36370 CHALAIS  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 254378773 (France)

Langues parlées  