

Location de vacances Baix Maestrat "Villa Masia Sierra de Irta"



Villa, individuel(le), de 2 étages,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : agréable, montagnard

Capacité : 26 personne(s)

Chambre(s) : 8

Pièce(s) : 12

Alcalà de Xivert - Province de Castellón - Communauté Valencienne
Espagne

N° annonce 69120

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, montagne, campagne, piscine, jardin/parc
- **Cadre :** agréable, montagnard
- **Exposition :** Sud

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 15m, largeur 10m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')

• Tennis :

Tennis privé, Surface dure

• Parking :

Parking couvert : 4 collectif(s)
Parking non couvert : 14 sur le terrain

• Avantages :

Jeux de fléchettes, table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong, panier de basket, jeux de boules de pétanques



Environnement & localisation



Montagne



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, ski nautique, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, paint ball, chasse, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, bains naturels, thermes, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Pistes de ski >50km
- Mer/océan 7,5km
- Plage de sable 7,5km
- Plage de galets 10km
- Plage de rocher 7,5km
- Calanque, crique 7,5km
- Piscine publique 1,5km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Base nautique 7,5km
- Falaise 7,5km
- Lac 50m
- Forêt 2km
- Massif montagneux 1km
- Port de plaisance 7,5km
- Via ferrata 1km

• Commodités :

- Centre village 800m
- Centre ville 800m
- Arrêt/station de bus 1,5km
- Location de vélo/VTT 20km
- Location de moto/scooter 20km
- Location de voiture 15km
- Location de bateau 7,5km
- Location de matériel de plongée 7,5km
- Boulangerie 500m
- Traiteur 20km
- Petits commerces 800m
- Super marché 800m
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 800m
- Poste 800m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 800m

- Médecin 800m
- Infirmière 800m
- Hôpital 20km



la maison



piscine privée

N° annonce 69120

www.ihha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse > 200m², terrasse couverte 150m², balcon, solarium 150m², pergola
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 2 ha, jardin > 1000m², pelouse 400m², palmeraie, oliveraie, verger, étang
- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, salon d'été, bar extérieur, barbecue, table(s) de jardin, 20 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, salon de jardin, transat(s), balancelle, douche extérieure, WC extérieur



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
26 personne(s) - 20 adultes, 6 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
600m²
- **Agencement intérieur :**
12 pièce(s), 8 chambre(s), cabine nuit, 3 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, séjour 150m², salon 30m², grande cuisine indépendante, salle à manger, salon bar, salon de musique, salon de danse, salle de jeux, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 6 lits superposés, 4 lits jumeaux simple, 4 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., jeux de société, prise antenne t.v., armoire, placard, moustiquaire aux fenêtres, chauffage électrique, poêle à bois, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Draps de plage, Couverture (s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus (+10€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



tennis privé

Album photos - 1



piscine privée



la maison



tennis privé

Album photos - 2



piscine privée



bar/pub

Album photos - 3



salon de danse

salon de danse



terrasse couverte



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°18'18.54"N - Longitude 0°12'39.63"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Camino Bassa Llona s/n
12570 Alcalà de Xivert

• Autoroute (sortie) A 7

→ Torreblanca, Province de Castellón, Communauté Valencienne, Espagne
→ Distance : 10km
→ Temps : 10'

• Gare ferroviaire Alcalá de Xivert

→ Alcalà de Xivert, Province de Castellón, Communauté Valencienne, Espagne
→ Distance : 1km

- Alcoceber : Distance : 7,5km
- Peñíscola : Distance : 15km
- Benicásim : Distance : 25km

Contact

Nom	M. LOPEZ JUAN Alejandro
Adresse	Calle San Vicente 54
Ville	46007 VALENCIA
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 609685019 (Espagne)
Langues parlées	

Location de vacances
Baix Maestrat - Espagne
"Villa Masia Sierra de Irta"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 26 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	25€ ↓ (Vendredi) > 2	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	30€ ↓ (Samedi) > 2	-	-	-	-
↓ Tarif dégressif	(Jour d'arrivée)				> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 69120

www.ihh.fr





tennis privé



piscine privée

la maison

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 400€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - bois de chauffage

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihfr.fr
N° annonce
69120
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. LOPEZ JUAN Alejandro
Adresse	Calle San Vicente 54
Ville	46007 VALENCIA
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 609685019 (Espagne)

Langues parlées



N° annonce 69120

www.ihfr.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

