

# Location de vacances Nieuport "Res. 't Pand B"



Appartement au 3ème étage, entrée commune, dans un(e) Immeuble moderne de 3 étages

Cadre : marin, apaisant

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 1

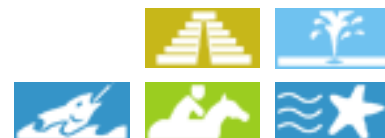
Nieuport - Flandre Occidentale - Flandre

Belgique

Réservation : +32 (0) 474951001 (Belgique)

N° annonce 48514

www.ihha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Appartement au 3ème étage, entrée commune, dans un(e) Immeuble moderne de 3 étages

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, mer/océan, piscine, jardin/parc, rivière
- **Cadre :** marin, apaisant
- **Exposition :** Est

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Avantages :**  
Jacuzzi, panier de basket, mini-golf, terrain de pétanque
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



vue panoramique

## Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche



Thermes



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, tennis, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), ATV/Quad, bowling, basket-ball, volley ball, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée <50m
- Mer/océan <50m
- Plage de sable <50m
- Piscine publique <50m
- Court de tennis public <50m
- Spot de windsurf 200m
- Spot de surf 200m
- Base nautique 50m
- Rivière <50m
- Port de plaisance <50m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 100m

- **Commodités :**

- Centre ville 2km
- Arrêt/station de bus 100m
- Tramways 100m
- Location de moto/scooter 300m
- Location de voiture
- Location de bateau 200m
- Boulangerie 50m
- Traiteur 50m
- Petits commerces 50m
- Super marché 100m
- Boutiques de luxe et marques 50m
- Salon de coiffure 100m
- Cyber café 50m
- Poste 100m

- Banque 200m
- Distributeur automatique de billets 200m
- Pharmacie 50m
- Médecin 300m
- Infirmière
- Dispensaire 300m



façade



l'appartement



vue sur mer

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

5 personne(s) - 5 adultes

- **Superficie habitable :**

50m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

1 pièce(s), 1 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas

- **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) double(s), 1 lit(s) escamotable(s) 2 pers, 1 lit(s) simple(s)

- **Confort :**

Ascenseur, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, cable/satellite, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage, interphone

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse 3m<sup>2</sup>, balcon 3m<sup>2</sup>, belvédère

- **Cadre extérieur :**

Jardin, parc arboré, ruisseau

- **Equipements extérieurs :**

Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 2 transat(s)

## Services

- **Linge :**

Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant

Aménagements pour handicap : moteur, visuel, auditif, mental



vue depuis le balcon

Album photos - 1



l'appartement



façade



vue panoramique



vue sur mer



vue depuis le balcon

N° annonce 48514

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 51°7'43.32"N - Longitude 2°45'2.844"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Dienstweg Havengeul 13  
8620 Nieuport

#### • Autoroute (sortie) E40 Nieuwpoort

→ Nieuport, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

#### • Gare routière (bus) Nieuwpoortbad


→ Nieuport, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 200m  
→ Temps : 5'

#### • Gare ferroviaire Ostende

→ Ostende, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 30'

- Ostende : Distance : 20km
- Bruges : Distance : 38km
- De Panne : Distance : 15km

### Contact

Nom	Mme DEMARCKE Luit
Adresse	Roeselarestraat 59
Ville	8560 WEVELGEM
Pays	Belgique
Tél. Mobile	+32 (0) 474951001 (Belgique)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012


Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	110€ (Vendredi)	250€ (Vendredi)	400€	-
 Moyenne Saison	-	110€ (Vendredi)	300€ (Vendredi)	550€ (Vendredi)	800€ (Vendredi)
 Haute Saison	-	-	525€ (Vendredi)	1000€ (Vendredi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue panoramique



vue sur mer



vue depuis le balcon



l'appartement



façade

### Conditions de réservations

#### ● Réservation

- Versement à la réservation : 150€
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 150€

#### ● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire ● Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
48514  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom Mme DEMARCKE Luit  
Adresse Roeselarestraat 59  
Ville 8560 WEVELGEM  
Pays Belgique  
Tél. Mobile +32 (0) 474951001 (Belgique)

Langues parlées

