

# Location de vacances de Charme Knokke "Villa Lijsterzang"



Maison de Maître de Charme,  
individuel(le), de plain-pied, entrée  
individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : exclusif, propice au  
shopping

Capacité : 8 personne(s)  
Chambre(s) : 4  
Pièce(s) : 4



Charmance  
Gay friendly

Knokke - Flandre Occidentale - Flandre

Belgique

Réservation : +32 (0) 475 72 86 22 (Belgique)

N° annonce 62197

www.ihha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Maison de Maître de Charme, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : jardin/parc, place
- **Cadre** : exclusif, propice au shopping

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 4 sur le terrain
- **Avantages** :  
Jeux de boules de pétanques, 6 vélo(s)
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



façade

## Environnement & localisation



Mer



Golf



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Patin à glace, baignade, Pédalo, ski nautique, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, bowling, basket-ball, volley ball, chasse, pêche, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

École de voile, école de tennis, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

## Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 800m
- Plage de sable 800m
- Plage de naturisme 15km
- Piscine publique 1km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 1km
- Base aéronautique 3km
- Spot de windsurf 800m
- Spot de surf 1km
- Lac 500m
- Forêt 1km
- Port de plaisance 3km

#### • Commodités :

- Garderie 300m
- Centre village <50m
- Centre ville <50m
- Arrêt/station de bus 300m
- Tramways 300m
- Liaison bus plage 300m
- Location de vélo/VTT 300m
- Location de moto/scooter 300m
- Location de voiture 500m
- Location de bateau 3km
- Boulangerie 200m
- Traiteur 100m
- Petits commerces 50m
- Super marché 200m
- Boutiques de luxe et marques <50m
- Salon de coiffure 100m
- Cyber café 100m
- Poste 500m
- Banque 100m
- Distributeur automatique de billets 100m

- Pharmacie 100m
- Médecin 100m
- Infirmière 100m
- Hôpital 1,5km



plan général





### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s) - 6 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
700m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 4 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 2 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 35m<sup>2</sup>, salon 35m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, galerie/réception, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) double(s) à baldaquin, 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, douche massante, chauffage central, poêle à bois, rideaux, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>, solarium 12m<sup>2</sup>, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin, parc arboré
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, chaise(s) longue(s)



Maison de Maître de Charme

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Déneigement, Transfert gare aéroport
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus, Garde d'enfant possible en sus, Guide

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



Album photos - 1



plan général



façade



Album photos - 2



Maison de Maître de Charme



grande chambre



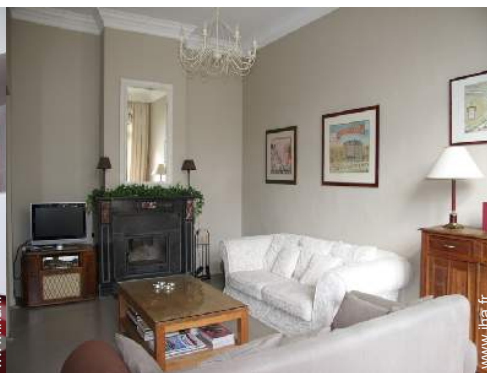
lit(s) double(s) à baldaquin



canapé-lit(s) 2 pers



cuisine



Agencement intérieur



salle à manger

Album photos - 3



chambre



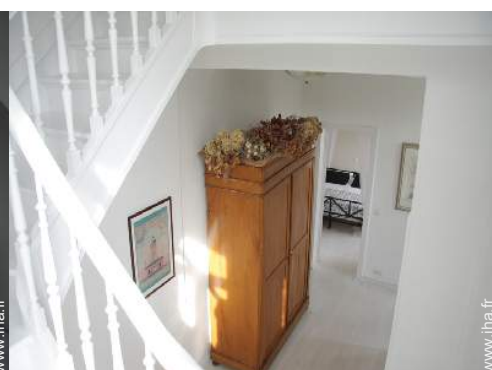
séjour



salle(s) de bain



salle(s) de douche



aménagement intérieur



Parking



salon



Parking

Location de vacances de Charme  
Knokke - Belgique  
"Villa Lijsterzang"

7

[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 51°20'37.06"N - Longitude 3°17'12.27"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Cassiersstraat 5  
8300 Knokke

• **Autoroute (sortie) E34**

→ Knokke, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 300m

• **Gare ferroviaire Knokke**


→ Knocke Heist, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 500m  
→ Temps : 5'

• **Héliport Knokke Heist**

→ Knocke Heist, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 2km  
→ Temps : 10'

- Bruges : Distance : 16km
- Ostende : Distance : 30km
- Sluis : Distance : 7,5km

Contact

Nom	M. WARNIER Henk
Adresse	Cassiersstraat 5
Ville	8300 KNOKKE
Pays	Belgique
Tél. Mobile	+32 (0) 475 72 86 22 (Belgique)
Langues parlées	

N° annonce 62197

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Location de vacances de Charme  
Flandre Occidentale - Flandre  
"Villa Lijsterzang"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31




Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Maître de Charme - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	650€ (Vendredi)	900€ (Vendredi)	-	-
 Moyenne Saison	-	650€ (Vendredi)	950€	-	-
 Haute Saison	-	850€ (Vendredi)	1500€ (Vendredi)	-	-
 Spécial fêtes	-	1250€	2500€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 62197

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





façade



plan général

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 3 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 75€

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

### Contact

Nom	M. WARNIER Henk
Adresse	Cassiersstraat 5
Ville	8300 KNOKKE
Pays	Belgique
Tél. Mobile	+32 (0) 475 72 86 22 (Belgique)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
62197  
>> Réserver <<

N° annonce 62197

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

