

# Location de vacances de Charme Knokke "Grey"



**Villa de Charme**, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : marin, tranquille

Capacité : **12 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **5**

Knokke - Flandre Occidentale - Flandre

Belgique

Réservation : +32 (0) 50623690 (Belgique)



N° annonce 9836

[www.ihacom.fr](http://www.ihacom.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**
- **Vue : mer/océan, campagne, jardin/parc, forêt, ville, coucher de soleil exceptionnel**
- **Cadre : marin, tranquille**
- **Exposition : Sud**

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages :**  
Jacuzzi, machine(s) de musculation, table de billard, table de ping-pong, 6 raquette(s) de ping-pong, panier de basket, 8 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé

**Privilèges :  
Accès direct plage**



coin repas

## Environnement & localisation



Mer

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), bowling, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, musée, casino, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme, centre de beauté

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 4km
- Plage de sable 4km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 18 trous 4km
- Spot de windsurf 5km
- Spot de surf 5km
- Base nautique 5km
- Forêt 2,5km

#### • Commodités :

- Centre village 2km
- Centre ville 4km
- Arrêt/station de bus
- Tramways
- Boulangerie
- Traiteur
- Petits commerces
- Super marché 2km
- Boutiques de luxe et marques 4km
- Salon de coiffure
- Cyber café
- Poste 2,5km
- Banque
- Distributeur automatique de billets 2,5km
- Pharmacie
- Médecin
- Hôpital



vue sud



Cadre extérieur



cuisine

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

12 personne(s)

- **Superficie habitable :**

300m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

5 pièce(s), 4 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 2 salle(s) de douche, 4 WC, séjour 45m<sup>2</sup>, salon 20m<sup>2</sup>, grande cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision, salon bar, salle de jeux, bureau, atelier, buanderie, patio, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) escamotable(s) 1pers, 1 canapé-lit(s) 1pers, 2 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de films, prise antenne t.v., accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, radio-réveil, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1000m<sup>2</sup>

- **Installation extérieure :**

Terrasse 30m<sup>2</sup>, terrasse couverte 10m<sup>2</sup>, terrasse sur toit 20m<sup>2</sup>, solarium 20m<sup>2</sup>, abri de jardin

- **Cadre extérieur :**

Jardin 700m<sup>2</sup>, pelouse 700m<sup>2</sup>

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, 2 chaise(s) longue(s), 6 transat(s), 2 rocking chair(s)



salon bar

## Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

- **Personnel :**

Garde d'enfant possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant



grande cuisine américaine

Album photos - 1



Cadre extérieur



vue sud



coin repas



cuisine



grande cuisine américaine

Album photos - 2



salon bar



salon télévision



séjour



table de billard



jacuzzi



terrasse couverte



terrasse couverte



lits superposés



grande chambre



grande chambre



Agencement intérieur

Album photos - 3



chambre



chambre



coin nuit



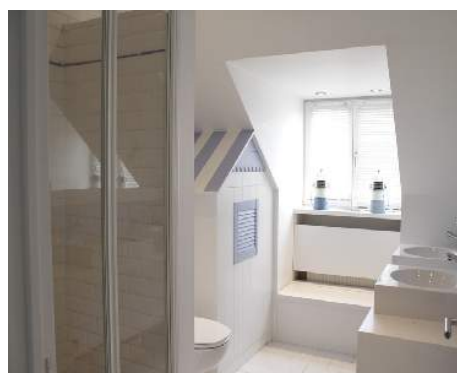
chambre



Couchage - lit(s)



chambre



salle(s) de douche



vélo(s)



vélo(s)



jardin

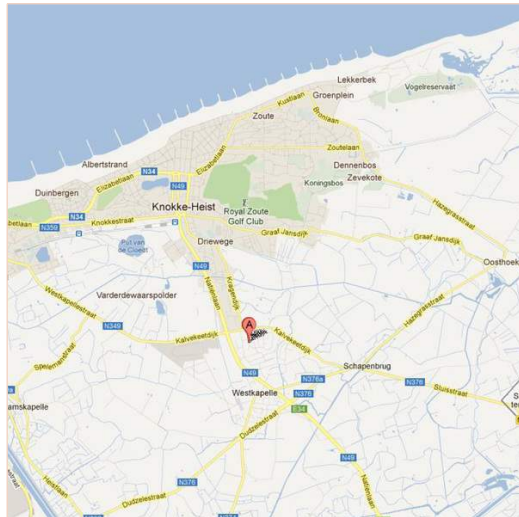


loisirs balnéaires à proximité



plage de sable

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 51°19'23.02"N - Longitude 3°18'4.24"E ([Hébergement](#))

#### Adresse


→ Jasmijnendreef 6  
8300 Knokke

● **Autoroute (sortie) A10**

→ Bruges, Flandre Occidentale, Flandre, Belgique  
→ Distance : 20km

- Damme : Distance : 12km
- Bruges : Distance : 15km
- Sluis : Distance : 5km

### Contact

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nom             | M., Mme LANG Stephan<br>Charminghome  |
| Adresse         | Jasmijnendreef 6  |
| Ville           | B 8300 KNOKKE-HEIST   |
| Pays            | Belgique  |
| Tél. Fixe       | +32 (0) 50623690 (Belgique) De 10:00 AM<br>à 06:00 PM (GMT/UTC)                       |
| Télécopie       | +32 (0) 50706116 (Belgique)   |
| Langues parlées |  |

Location de vacances de Charme  
Flandre Occidentale - Flandre  
"Grey"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai  | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
|      | - | - | - | - | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
|      | - | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |



Réservé



Moyenne Saison



Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - 12 Personne(s)

| Tarifs         | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|----------------|------|----------|---------|------------|------|
| Basse Saison   | -    | -        | 1450€   | -          | -    |
| Moyenne Saison | -    | -        | 1650€   | -          | -    |
| Haute Saison   | -    | -        | 1950€   | -          | -    |

[Réserver](#)

N° annonce 9836

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





coin repas



cuisine



grande cuisine américaine



Cadre extérieur



vue sud

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 2 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
9836  
>> Réserver <<

### Contact

|           |   |
|-----------|---|
| Nom       | M., Mme LANG Stephan Charminghome                               |
| Adresse   | Jasmijnendreef 6  |
| Ville     | B 8300 KNOKKE-HEIST   |
| Pays      | Belgique  |
| Tél. Fixe | +32 (0) 50623690<br>(Belgique) De 10:00 AM à 06:00 PM (GMT/UTC) |
| Télécopie | +32 (0) 50706116<br>(Belgique)                                  |

Langues parlées 