

# Gîte Golfe du Mexique "Löwenhaus"



Gîte - Villa de Prestige, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau, exclusif

Capacité : 6 personne(s)  
Chambre(s) : 3

Marco Island - Floride

États Unis

Réservation : +49 (0) 212252270 (Allemagne)

N° annonce 61549

www.ihha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Villa de Prestige, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, piscine, rivière, ville, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** les pieds dans l'eau, exclusif
- **Exposition :** Ouest

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, originale, à débordement, chauffée, système éclairage, accès par escalier, douche extérieure
- **Parking :**  
Parking couvert : 2 individuel(s) fermé(s)  
Parking non couvert : 2 sur le terrain

Privilèges :  
Ponton privé



mer/océan

## Environnement & localisation



Mer



Golf



Pêche

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, excursion en bateau, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 1,5km
- Plage de sable 1,5km
- Piscine publique
- Court de tennis public
- Parcours de golf 18 trous
- Rivière <50m

- **Commodités :**

- Centre ville 1,5km
- Location de voiture
- Location de bateau
- Boulangerie
- Petits commerces
- Super marché
- Poste
- Banque
- Distributeur automatique de billets
- Pharmacie
- Médecin
- Hôpital



Piscine





lit(s) double(s)

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

6 personne(s)

- **Superficie habitable :**

200m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

3 chambre(s), cabine nuit, 3 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, séjour, cuisine indépendante, salle à manger, dressing, bureau, buanderie, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) queen-size(s), 1 lit tiroir 1 pers

- **Confort :**

T.V., chaine hifi, téléphone, fax, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, radio-réveil, intégralement climatisé, ventilateur mural, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse, terrasse couverte, solarium, véranda moustiquaire - lanai

- **Cadre extérieur :**

Jardin, palmeraie, cascade

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s), douche extérieure



### Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

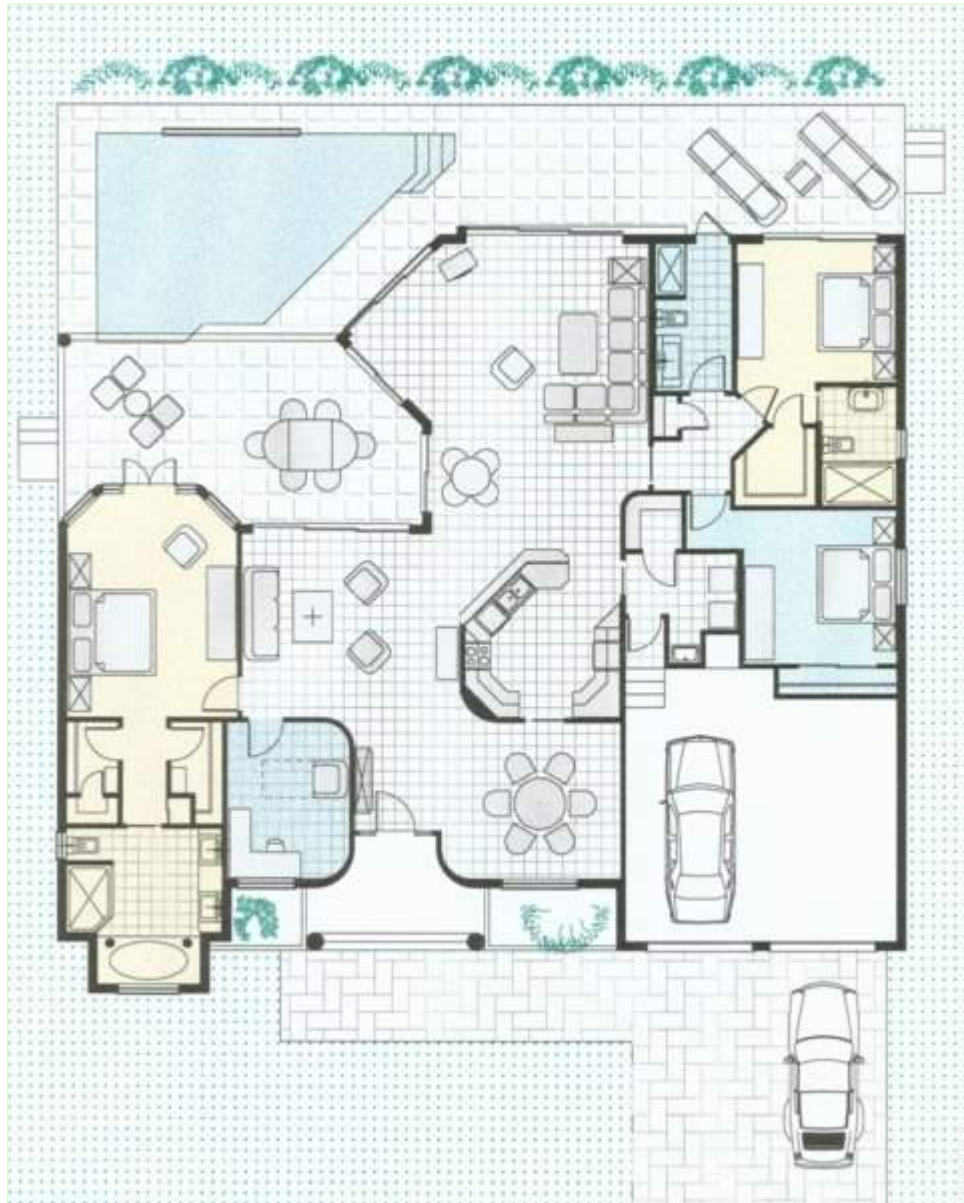
Tension électrique : 110-120V / 60Hz

Alimentation électrique : secteur



séjour

Plan d'agencement



Album photos - 1



vue nord-ouest



Piscine



mer/océan



lit(s) double(s)



séjour

Album photos - 2



Album photos - 3



Vue



vue est



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 25°57'51.804"N - Longitude 81°43'43.284"O ([Ville](#))

Adresse

→ 200 Copperfield Ct.  
34145 Marco Island

• **Aéroport Southwest Florida**

→ Fort Myers, Floride, États Unis  
→ Distance : 90km  
→ Temps : 1h

• **Aéroport Miami**

→ Miami, Floride, États Unis  
→ Distance : 210km  
→ Temps : 2h15'

- Naples : Distance : 28km
- Fort Myers : Distance : 90km
- Bonita Springs : Distance : 52km

Contact

Nom	M. ZILLMER Hans-Joachim
Adresse	Rüdigerstr. 14
Ville	43653 SOLINGEN
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 212252270 (Allemagne)
Tél. Mobile	+49 (0) 1722990294 (Allemagne)
Langues parlées	 

Gîte  
Marco Island - Golfe du Mexique  
"Löwenhaus"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Villa de Prestige - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	120€ > 4	-	770€	-	2970€
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	140€ > 4	-	910€	-	3300€
<input type="checkbox"/> Haute Saison	175€ > 5	-	1155€	-	4350€
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	160€ > 4	-	1015€	-	3600€

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 61549

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





mer/océan



lit(s) double(s)



séjour



vue nord-ouest



Piscine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 500€
- Versement du solde : 45 jours avant le séjour
- Caution demandée : 500€

#### • Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 150€

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
61549  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	M. ZILLMER Hans-Joachim
Adresse	Rüdigerstr. 14
Ville	43653 SOLINGEN
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 212252270 (Allemagne)
Tél. Mobile	+49 (0) 1722990294 (Allemagne)

Langues parlées



N° annonce 61549

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER