

Gîte Vallée de Seine "Les Grandes Vignes"



Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : calme, tranquille

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



Meublés de Tourisme

Saint Etienne sous Bailleul - Eure (27) - Haute Normandie
France

Réservation : +33 (0) 2 32 52 79 87 (France)

N° annonce 5020

www.ihha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, prairie, forêt
- **Cadre** : calme, tranquille
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



Environnement & localisation



Campagne Equitation

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, canoë-kayak, golf, poney club, randonnée, VTT (itinéraire circuit), circuit automobile, pêche

• Attraites et détente :

Restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat

Environnement

• Site :

- Plage de sable >50km
- Plage de galets >50km
- Piscine publique 7,5km
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Base nautique 20km
- Rivière 7,5km
- Lac 15km
- Forêt <50m

• Commodités :

- Centre ville 7,5km
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 7,5km
- Super marché 7,5km
- Salon de coiffure 7,5km
- Poste 7,5km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 10km



vue depuis le jardin/parc



N° annonce 5020

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Equipements extérieurs à disposition des hôtes

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s)
- **Superficie habitable :**
100m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 32m², salon 32m², cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, fax, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 28m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée > 1000m², terrain clos 1500m², jardin > 1000m², pelouse > 1000m², bois > 10 ha, verger 4 ha
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, parasol, salon de jardin, 4 transat (s), WC extérieur



Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison, Couverture (s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +50€), Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine, Parking
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+8€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux de ferme
Location non fumeur, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : générateur individuel



Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



Equipements extérieurs à disposition des hôtes

Album photos - 2



salle à manger



Couchage - lit(s)



cuisine



salle(s) de douche

Gîte
Saint Etienne sous Bailleul - Vallée de Seine
"Les Grandes Vignes"

6

[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 49°7'29.46"N - Longitude 1°24'25.056"E ([Ville](#))

Adresse

→ Les Grandes Vignes
8 Rue de Brosville
27920 Saint Etienne sous Bailleul

• **Autoroute (sortie) A13/16**

→ Vernon, Eure, Haute Normandie, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 20'

• **Aéroport Paris Orly**

→ Paris, Paris, Paris - Île de France, France
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h30'

- Giverny : Distance : 15km
- Rouen : Distance : 50km
- Paris : Distance : 95km

Contact

Nom	Mme DESSEAUX Elisabeth
Adresse	Les Grandes Vignes 8 Rue de Brosville
Ville	27920 SAINT ETIENNE SOUS BAILLEUL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 32 52 79 87 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 70 06 68 85 (France)
Télécopie	+33 (0) 2 32 52 79 87 (France)
Langues parlées	

N° annonce 5020

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Réserve

 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	170€	230€	489€	825€	1610€
 Moyenne Saison	180€	240€	520€	880€	1750€
 Haute Saison	190€	250€	580€	990€	1990€

[Réserver](#)



Equipements extérieurs à disposition des hôtes



vue depuis le jardin/parc

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour :
 - bébé
 - animaux

Modes de paiement acceptés

- Switch/Maestro
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- Chèque bancaire
- Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
5020
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme DESSEAUX Elisabeth
Adresse	Les Grandes Vignes 8 Rue de Brosville
Ville	27920 SAINT ETIENNE SOUS BAILLEUL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 32 52 79 87 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 70 06 68 85 (France)
Télécopie	+33 (0) 2 32 52 79 87 (France)
Langues parlées	