

Location de vacances Berkhout "Effies Op Rust"



Demeure, individuel(le), de 1 étage,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : rural

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 1

Berkhout - Hollande septentrionale

Pays Bas

N° annonce 40252

Réservation : +31 (0) 229-551783 (Pays Bas)

www.ihh.com



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Demeure, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, champs agricoles, prairie
- **Cadre** : rural
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages** :
Bateau à moteur
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé, poussette



coin cuisine

Environnement & localisation



Campagne



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Patin à glace, baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, cerf-volant, mini-golf, karting, bowling, pêche, pêche à la ligne

• Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc de loisirs, zoo/parc animalier, musée, théâtre, sauna

Environnement

• Commodités :

- Centre ville 5km
- Arrêt/station de bus <50m
- Location de vélo/VTT
- Location de bateau
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 3km
- Super marché 3km
- Salon de coiffure 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 4km
- Médecin 1km
- Hôpital 4km



chambre principale



chambre principale



grande chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
1 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 25m², salon 11m², cuisine américaine, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 2 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, armoire, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, rideaux, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 45m², belvédère
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, pelouse 150m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol



salle(s) de douche

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+50€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



petite chambre

Album photos - 1



chambre principale



chambre principale



coin cuisine



grande chambre



petite chambre

Album photos - 2



salle(s) de douche



terrasse



terrasse



Automne



Automne



Automne



Hiver



Hiver



Printemps

Album photos - 3



Printemps



Printemps



Eté



Eté



Eté



Eté



Eté



Eté



Eté

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 52°38'25.26"N - Longitude 4°59'59.244"E ([Ville](#))

Adresse

→ Westeinde 251
1647ML Berkhout

• Autoroute (sortie) A7

→ Berkhout, Hollande septentrionale, Pays Bas
→ Distance : 2,5km
→ Temps : 10'

• Autoroute (sortie) A7

→ Hoorn, Hollande septentrionale, Pays Bas
→ Distance : 4km
→ Temps : 10'

• Gare ferroviaire Hoorn

→ Hoorn, Hollande septentrionale, Pays Bas
→ Distance : 4km
→ Temps : 20'

- Hoorn : Distance : 4km
- Alkmaar : Distance : 20km
- Volendam : Distance : 18km

Contact

Nom	M., Mme KLAIJ Teeuwis & Gerra
Adresse	Westeinde 251
Ville	1647ML BERKHOUT
Pays	Pays Bas
Tél. Fixe	+31 (0) 229-551783 (Pays Bas)
Tél. Mobile	+31 (0) 6-30578779 (Pays Bas)
Tél. Mobile2	+31 (0) 6-53773233 (Pays Bas)
Langues parlées	  

Location de vacances
Hollande septentrionale - Pays Bas
"Effies Op Rust"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Demeure - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	40€	250€ (Vendredi)	350€ (Vendredi)	700€ (Vendredi)	1000€
<input type="checkbox"/> Haute Saison	40€	350€ (Vendredi)	450€ (Vendredi)	900€ (Vendredi)	1700€

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 40252

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





coin cuisine



grande chambre



petite chambre



chambre principale



chambre principale

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 150€
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 100€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihfr.com
N° annonce
40252
>> Réserver <<

Contact

Nom	M., Mme KLAIJ Teeuwis & Gerra
Adresse	Westeinde 251
Ville	1647ML BERKHOUT
Pays	Pays Bas
Tél. Fixe	+31 (0) 229-551783 (Pays Bas)
Tél. Mobile	+31 (0) 6-30578779 (Pays Bas)
Tél. Mobile2	+31 (0) 6-53773233 (Pays Bas)

Langues parlées

