



## Location de vacances



Villa, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** panoramique, mer/océan, piscine
- **Cadre :** paradisiaque, nautique
- **Exposition :** Nord

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, ovale (longueur 7m, largeur 4m), à débordement, système éclairage, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')

### • Parking :

Parking couvert : 2 abri voiture  
Parking non couvert : sur le terrain

### • Avantages :

Sauna, table de massage, machine(s) de musculation, raquette(s) de ping-pong

**Privilèges :**  
**Accès direct plage**



loisirs à proximité

## Environnement & localisation



Mer



Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, surf, planche à voile, canoë-kayak, parachute ascensionnel, excursion en bateau, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

#### • Encadrement :

Ecole de plongée

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, parc marin, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté

### Environnement

#### • Site :

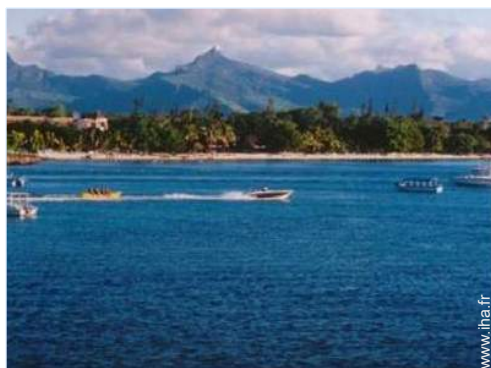
- Mer/océan <50m
- Plage de sable <50m
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Spot de surf 50m

#### • Commodités :

- Centre village 1,5km
- Centre ville 4km
- Arrêt/station de bus 1km
- Liaison bus plage 1,5km
- Location de moto/scooter 5km
- Location de voiture
- Location de bateau <50m
- Location de matériel de plongée <50m
- Boulangerie 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 5km
- Hôpital 10km



l'immeuble



www.ihaf.fr

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 6 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
200m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
7 pièce(s), 4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 50m<sup>2</sup>, salon 20m<sup>2</sup>, cuisine américaine, salle à manger, coin repas, salon télévision, salle de sport, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., téléphone, câble/satellite, accès internet, armoire, coffre sécurisé, douche massante, intégralement climatisé, rideaux, alarme vol
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, plaques de cuisson, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
600m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>, terrasse couverte 25m<sup>2</sup>, terrasse sur toit 40m<sup>2</sup>, balcon 5m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 50m<sup>2</sup>, jardin 25m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, parasol, 8 chaise(s) longue(s), transat(s), douche extérieure, WC extérieur



www.ihaf.fr

parachute ascensionnel

### Services

- **Linge :**  
Draps (3 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Entretien ménager (6 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (4 fois/semaine), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+30€)
- **Personnel :**  
Personnel de maison
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus, Préparation repas local possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Couverture téléphonie mobile



www.ihaf.fr

parachute ascensionnel

Album photos - 1



l'immeuble



loisirs à proximité



parachute ascensionnel

Album photos - 2



parachute ascensionnel



loisirs nautiques à proximité



chambre



plage de sable



chambre principale



piscine privée



coin cuisine



Album photos - 3



école de plongée



plongée en scaphandre



plongée sous-marine



ski nautique



loisirs nautiques à proximité



excursion en bateau



salle de sport



piscine privée



terrasse sur toit



vue depuis la terrasse

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 20°3'25.2"S - Longitude 57°32'27.6"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Balaclava

• [Aéroport Sir Seewoosagur Ramgoolam](#)

→ Plaisance, Île Maurice, Maurice

→ Temps : 45'

- Grand Baie : Distance : 7,5km
- Mont Choisy : Distance : 5km

### Contact

Nom	M. GUNGAH Prakash
Adresse	56 avenue des Lataniers
Ville	QUATRE BORNES
Pays	Maurice
Tél. Fixe	+230 (0) 467 1770 (Maurice)
Tél. Mobile	+230 (0) 256 7629 (Maurice)
Langues parlées	

Location de vacances  
Île Maurice - Baie aux Tortues  
"Dolphins Paradise Villas"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31



Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	70€ > 2	-	-	-	-
 Haute Saison	100€	-	-	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 3543

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





loisirs à proximité



parachute ascensionnel



l'immeuble

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
3543  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. GUNGAH Prakash
Adresse	56 avenue des Lataniers
Ville	QUATRE BORNES
Pays	Maurice
Tél. Fixe	+230 (0) 467 1770 (Maurice)
Tél. Mobile	+230 (0) 256 7629 (Maurice)

Langues parlées 