

Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, piscine, forêt
- **Cadre** : bucolique, rustique
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 9m, largeur 4,50m), chauffée, système éclairage, système nage contre-courant, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Parking** :
Parking non couvert : 5 sur le terrain
- **Avantages** :
Jacuzzi, 2 vélo(s)
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



Environnement & localisation



Campagne Equitation

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, parapente, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, basket-ball, volley ball, chasse, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, hippodrome, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Piscine chauffée 7,5km
- Mer/océan 10km
- Plage de sable 10km
- Plage de galets 15km
- Plage de rocher 10km
- Plage de naturisme 20km
- Calanque, crique 10km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 10km
- Parcours de golf 9 trous 7,5km
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Falaise 10km
- Forêt <50m
- Port de plaisance 7,5km

• Commodités :

- Garderie 7,5km
- Centre village 3km
- Arrêt/station de bus 3km
- Liaison bus plage 3km
- Location de vélo/VTT 3km
- Location de moto/scooter 3km
- Location de voiture 7,5km
- Location de bateau 7,5km
- Location de matériel de plongée 10km
- Location linge blanchisserie 7,5km
- Boulangerie 3km
- Traiteur 10km
- Petits commerces 3km
- Super marché 800m
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 3km
- Poste 7,5km
- Banque 3km

- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 7,5km
- Infirmière 7,5km
- Hôpital 7,5km
- Dispensaire 7,5km



N° annonce 25019

www.ihh.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse, balcon, solarium
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin, pelouse, bois, pinède, puits/source, fontaine
- **Equipements extérieurs :**
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 12 hamac(s), douche extérieure



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
12 personne(s) - 12 adultes
- **Superficie habitable :**
300m²
- **Agencement intérieur :**
8 pièce(s), 6 chambre(s), salon 38m², cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, buanderie, cellier, patio
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 8 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, prise antenne t.v., téléphone, câble/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), placard, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, douche massante, moustiquaires de lit, intégralement climatisé, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, interphone, alarme vol, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Linge de maison (2 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s) (2 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager (6 fois/semaine), Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide, eau non potable
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur



la maison

Album photos - 1



la maison

Album photos - 2



Album photos - 3



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°57'49.32"N - Longitude 1°23'48.768"E ([Ville](#))

Adresse

→ Casa 22 217
07816 Sant Rafel de sa Creu

• Aéroport Ibiza

→ Eivissa - Ibiza, Ibiza, Îles Baléares, Espagne
→ Distance : 17km
→ Temps : 15'

• Gare maritime Eivissa

→ Eivissa - Ibiza, Ibiza, Îles Baléares, Espagne
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 10'

• Eivissa - Ibiza : Distance : 7,5km

Contact

Nom	M. MERINO TAPIA Eladio PRODATIL S.A.
Adresse	Bartolomé Roselló, 12 1° Pt. 11
Ville	07800 IBIZA
Pays	Espagne
Tél. Fixe	+34 971 311 431 (Espagne) De 08:30 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+34 609 080 807 (Espagne)
Télécopie	+34 971 192 225 (Espagne)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012






Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	388€ ↓ (Samedi) > 3	-	-	-	-
 Moyenne Saison	545€ ↓ (Samedi) > 3	-	-	-	-
 Haute Saison	845€ (Samedi) > 7	-	-	-	-
 Spécial fêtes	545€ ↓ > 3	-	-	-	-
 Période promotionnelle	1100€ (Samedi) > 7	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif (Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



la maison



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Caution demandée : 3000€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihfr.fr
N° annonce
25019
[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom	M. MERINO TAPIA Eladio PRODATIL S.A.
Adresse	Bartolomé Roselló, 12 1° Pt. 11
Ville	07800 IBIZA
Pays	Espagne
Tél. Fixe	+34 971 311 431 (Espagne) De 08:30 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+34 609 080 807 (Espagne)
Télécopie	+34 971 192 225 (Espagne)
Langues parlées	