

# Location de vacances de Prestige Podi "Villa Elena"



Villa de Prestige, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : champêtre, marin

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

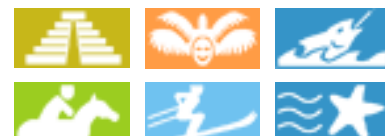
Pièce(s) : 5

Podi - Île de Leucade - Îles Ioniennes

Grèce

N° annonce 53569

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Prestige



Villa de Prestige, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue** : sans vis à vis, mer/océan, montagne, piscine, cour, port
- **Cadre** : champêtre, marin
- **Exposition** : Sud

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 5m), système éclairage, système nage contre-courant, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')

### • Parking :

Parking non couvert : 5 place(s) réservée(s)

### • Avantages :

Jacuzzi

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, parc à bébé



la propriété

## Environnement & localisation



Mer

Ski

Equitation

Pêche



Festival



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, surf, voile, canoë-kayak, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, parapente, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, ATV/Quad, basket-ball, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

#### • Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, parc marin, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 100m
- Plage de sable 300m
- Plage de galets 500m
- Plage de rocher 100m
- Base nautique 100m
- Lac 5km
- Massif montagneux 1,5km
- Port de plaisance 1,5km

#### • Commodités :

- Centre village 1,5km
- Arrêt/station de bus 500m
- Location de vélo/VTT 1,5km
- Location de moto/scooter 1,5km
- Location de voiture 1,5km
- Location de bateau 1,5km
- Location de matériel de plongée 800m
- Boulangerie 300m
- Traiteur 200m
- Petits commerces 300m
- Super marché 1km
- Cyber café 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 15km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Hôpital 1km
- Dispensaire 1,5km



vue sur mer



vue sur piscine



Vue

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

7 personne(s) - 6 adultes, 1 enfant(s)

- **Superficie habitable :**

150m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

5 pièce(s), 3 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, séjour, salon, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, salon télévision, salon de musique, patio, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) king-size(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) escamotable(s) 1pers, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, fax, cable/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), coffre sécurisé, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, chauffage central, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants, alarme vol, alarme feu sécurité, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**

4000m<sup>2</sup>

- **Installation extérieure :**

Balcon, solarium, belvédère

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 1000m<sup>2</sup>, terrain clos 3000m<sup>2</sup>, jardin paysagé 400m<sup>2</sup>, bois

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 8 transat(s), douche extérieure



vue depuis la véranda

## Services

- **Linge :**

Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Draps de plage (2 fois/semaine), Couverture(s) (2 fois/semaine), Couette(s) (2 fois/semaine), Oreiller(s) (2 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager (2 fois/semaine), Entretien jardin/piscine (7 fois/semaine), Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide, eau non potable  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la piscine

Album photos - 1



vue sur piscine



vue sur mer



la propriété



Vue



vue depuis la piscine

N° annonce 53569

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



vue depuis la véranda



vue depuis la maison



vue depuis la maison



Vue



vue depuis la maison



vue depuis la cuisine



salon



lit(s) king-size(s)



lit(s) king-size(s)



chambre d'ami

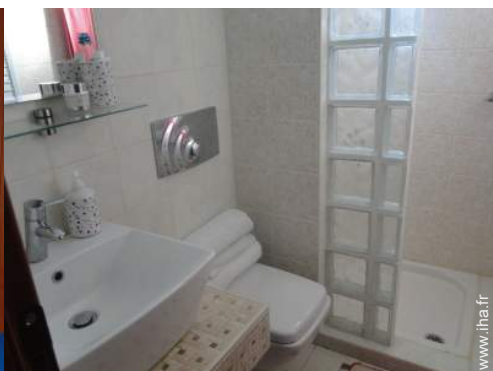


chambre

Album photos - 3



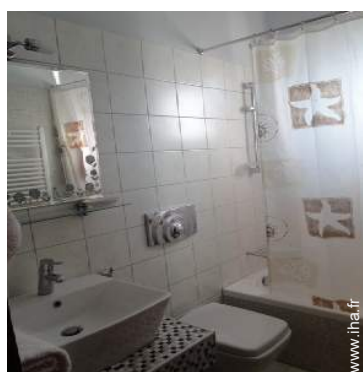
chambre



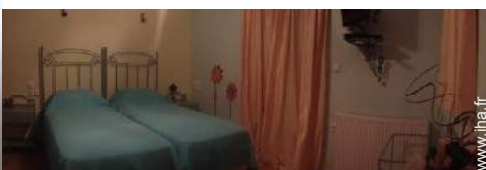
salle(s) de douche



chambre



salle(s) de bain



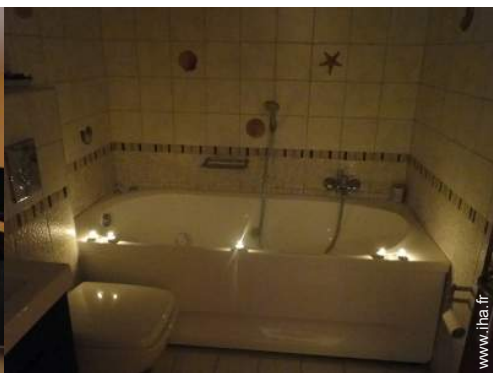
chambre



Propriété privée



salon



jacuzzi



la propriété



Mer



vue sur port



Mer

## Localisation &amp; Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°37'55.04"N - Longitude 20°35'32.17"E ([Hébergement](#))

## Adresse

→ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΑΓΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥ  
310 82 Podi

- **Aéroport Preveza Aktion**

→ Lefkada, Île de Leucade, Îles Ioniennes, Grèce  
→ Distance : 52km  
→ Temps : 50'

- **Autoroute (sortie) ΕΘΝΙΚΟ ΔΥΚΤΙΟ**

→ Athènes, Préfecture d'Athènes, Attique, Grèce  
→ Distance : >300km  
→ Temps : 5h

- **Gare maritime Igoumenitsa**

→ Igoumenitsa, Thesprotie, Épire, Grèce  
→ Distance : 150km  
→ Temps : 2h45'

- Vassiliki : Distance : 1,5km
- Lefkada : Distance : 38km
- Agios Petros : Distance : 4km

## Contact

Nom	Mme ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ Ειρήνη & Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ Εμμανουήλ Calmwave Villas
Ville	31100 VASILIKI-PONTI
Pays	Grèce
Tél. Fixe	+30 2102843611 (Grèce) De 08:00 AM à 11:45 PM (GMT/UTC +02:00)
Tél. Mobile	+30 6937219964 (Grèce)
Tél. Mobile2	+30 6948111464 (Grèce)
Télécopie	+30 2102843611 (Grèce)
Langues parlées	 

Location de vacances de Prestige  
 Île de Leucade - Îles Ioniennes  
 "Villa Elena"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Prestige - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	1400€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	2100€	-	-
 Haute Saison	-	-	2450€	-	-
 Spécial fêtes	200€ ↓ > 2	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 53569

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





la propriété



Vue



vue depuis la piscine



vue sur piscine



vue sur mer

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
25% du montant de la location

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

### Modes de paiement acceptés

#### • Espèces

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
53569  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ Ειρήνη & Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ Εμμανουήλ Calmwave Villas
Ville	31100 VASILIKI-PONTI
Pays	Grèce
Tél. Fixe	+30 2102843611 (Grèce) De 08:00 AM à 11:45 PM (GMT/UTC +02:00)
Tél. Mobile	+30 6937219964 (Grèce)
Tél. Mobile2	+30 6948111464 (Grèce)
Télécopie	+30 2102843611 (Grèce)
Langues parlées	 