

Location de vacances Svetvinčenat "Villa LYDIA"



Maison en Pierre, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété de Charme

Cadre : paisible, propice au repos

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4

Svetvinčenat - Comté de l'Istrie - Istrie

Croatie

Réservation : +385 (0) 52560390 (Croatie)

N° annonce 45075

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Maison en Pierre, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

• **Idéal pour plusieurs familles, couple avec bébé**

- **Vue :** panoramique, mer/océan, campagne, jardin/parc, cour, village
- **Cadre :** paisible, propice au repos
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

• **Parking :**

Parking non couvert : 2 dans la résidence



la maison

Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Culture

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, voile, tennis, centre équitation, poney club, varappe, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à dos d'âne, karting, basket-ball, volley ball, paint ball, chasse, pêche

• **Encadrement :**

Ecole d'équitation

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma d'été, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre d'été, festival, cave et dégustation de vin, centre de beauté, ferme Bio

Environnement

• **Site :**

- Mer/océan 10km
- Plage de sable 10km
- Plage de rocher 10km
- Plage de naturisme 10km
- Court de tennis public 300m
- Base aéronautique 25km
- Base nautique 15km
- Forêt 3km
- Port de plaisance 15km

• **Commodités :**

- Garderie 200m
- Centre village 200m
- Location de vélo/VTT 10km
- Location de moto/scooter 10km
- Location de voiture 15km
- Location de bateau 15km
- Location de matériel de plongée 15km
- Location linge blanchisserie 15km
- Boulangerie 300m
- Petits commerces 300m
- Super marché 2,5km
- Salon de coiffure 300m
- Cyber café 5km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 15km



vue d'ensemble



Eté

Extérieur



vue sur cour

- Superficie du terrain :
300m²
- Installation extérieure :
Terrasse 22m², pergola 22m²
- Cadre extérieur :
Cour privée 300m²
- Equipements extérieurs :
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol



la propriété

Intérieur

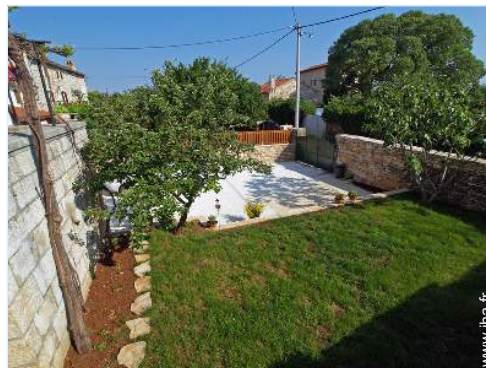
- Capacité d'accueil :
6 personne(s)
- Superficie habitable :
120m²
- Agencement intérieur :
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, séjour 25m², coin cuisine, salle à manger, coin repas
- Couchage - lit(s) :
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 2 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé
- Confort :
T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, cable/satellite, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, radio-réveil, sèche-cheveux, chauffage électrique
- Equipement ménager :
Ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- Linge :
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- Maison :
Nettoyage de départ, Parking

Informations pratiques

- Informations pratiques
Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



la propriété

Plan d'agencement



N° annonce 45075

www.ihha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 1



Eté



vue d'ensemble



la maison



vue sur cour



la propriété

Album photos - 2



la propriété



vue sur jardin/parc



Maison en Pierre



séjour



coin cuisine



vue de la propriété



chambre



chambre



séjour



terrasse



vue sur mer



plage de rocher

Album photos - 3



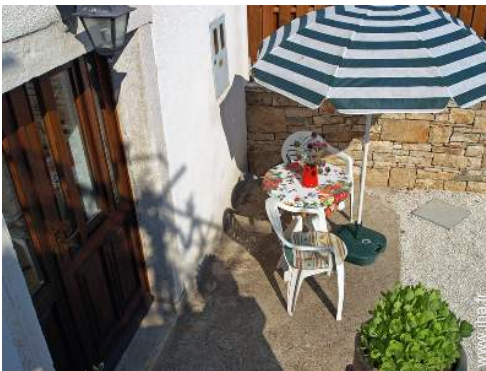
Villes à proximité



vue sur jardin/parc



cour privée



aménagement extérieur



vue d'ensemble



Cadre extérieur



site historique



Général



Installation extérieure



terrasse

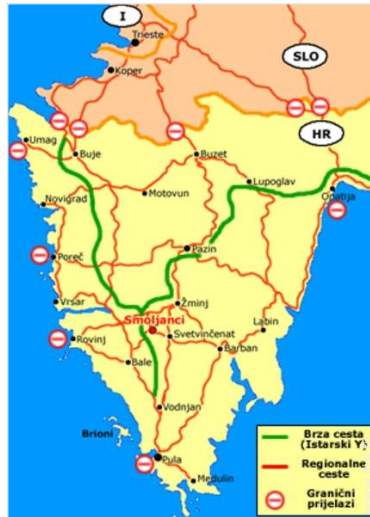


pergola



Été

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°5'30"N - Longitude 13°50'43"E (Hébergement)

Adresse

→ Smoljanci 6
52342 Svetvinčenat

• Autoroute (sortie) Zminj

→ Žminj, Comté de l'Istrie, Istrie, Croatie
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 10'

• Aéroport Pula

→ Pula, Comté de l'Istrie, Istrie, Croatie
→ Distance : 25km
→ Temps : 20'

• Gare maritime Rovinj

→ Rovinj, Comté de l'Istrie, Istrie, Croatie
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

• Svetvinčenat : Distance : 3km

• Rovinj : Distance : 19km

• Pula : Distance : 26km

Contact

Nom

Mme OBRADOVIC Lidija

Adresse

Smoljanci 6

Ville

52342 SVETVINCENAT

Pays

Croatie

Tél. Fixe

+385 (0) 52560390 (Croatie)

Tél. Mobile

+385 (0) 912560390 (Croatie)

Tél. Mobile2

+385 (0) 915238328 (Croatie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Basse Saison
 ■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison
 ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison en Pierre - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	79€ > 2	-	553€	1050€	-
■ Moyenne Saison	89€ > 2	-	623€	1183€	-
■ Haute Saison	99€ > 3	-	693€	1316€	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)



la maison



vue sur cour



la propriété



Eté



vue d'ensemble

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
45075
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme OBRADOVIC Lidija
Adresse	Smoljanci 6
Ville	52342 SVETVINCENAT
Pays	Croatie
Tél. Fixe	+385 (0) 52560390 (Croatie)
Tél. Mobile	+385 (0) 912560390 (Croatie)
Tél. Mobile2	+385 (0) 915238328 (Croatie)

Langues parlées

