

# Location de vacances Salzburger Sportwelt "Haus Ebner"



Appartement au 1er étage, entrée commune, dans un(e) Ferme de 1 étage

Cadre : propice au repos, agricole

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Kleinarl - Land de Salzbourg

Autriche

Réservation : +43 (0) 6641832236 (Autriche)

N° annonce 22208

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au 1er étage, entrée commune, dans un(e) Ferme de 1 étage

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue :** dégagée, montagne, campagne, cour, prairie, forêt
- **Cadre :** propice au repos, agricole
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, ovale (longueur 6m, largeur 3m), chauffée, couverte, accès par escalier (ouverte du '15 mai' au '15 septembre')
- **Parking :**  
Parking non couvert : 10 sur le terrain
- **Avantages :**  
Local à ski, sèche botte ski, babyfoot, table de ping-pong, 6 raquette(s) de ping-pong, 4 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé



Eté

### Environnement & localisation



Montagne



Ski



Equitation

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Restaurant

#### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 1,5km
- Remontées mécaniques 1,5km
- Patinoire 7,5km
- Piscine chauffée 7,5km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 1,5km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Lac 3km
- Forêt 200m
- Massif montagneux 1km

- **Commodités :**

- Centre village 1,5km
- Arrêt/station de bus 50m
- Liaison bus pistes de ski 50m
- Location de matériel de ski 1,5km
- Boulangerie 7,5km
- Petits commerces 1,5km
- Salon de coiffure 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 7,5km
- Médecin 1,5km
- Hôpital 20km



Eté



Hiver



coin cuisine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s) - 5 adultes
- **Superficie habitable :**  
50m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 WC, séjour 30m<sup>2</sup>, coin cuisine, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit (s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., jeux de société, câble/satellite, armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, interphone
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, cuisinière électrique, plaques de cuisson, hotte aspirante, réfrigérateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Balcon 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos 2000m<sup>2</sup>, jardin 15m<sup>2</sup>, pelouse 400m<sup>2</sup>, ruisseau, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Parasol, 7 transat(s), balançoire



canapé-lit(s) 2 pers

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (7 fois/semaine), Linge de maison (5 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (2 fois/semaine), Déneigement (7 fois/semaine), Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur  
Eau : chaude/froide  
Alimentation électrique : secteur



coin repas

Album photos - 1



Hiver



Eté



Eté



coin cuisine



coin repas

Album photos - 2



canapé-lit(s) 2 pers



canapé-lit(s) 2 pers



lit(s) double(s)



lit(s) double(s)



salle(s) de bain



WC



piscine privée

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°16'34.32"N - Longitude 13°19'10.02"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Jägerseestrasse 10  
5602 Kleinarl

#### • Autoroute (sortie) Flachau

→ Flachau, Land de Salzbourg, Autriche  
→ Distance : 16km  
→ Temps : 20'

#### • Gare ferroviaire Sankt Johann


→ Sankt Johann im Pongau, Land de Salzbourg, Autriche  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 20'

#### • Gare routière (bus) Daxner

→ Kleinarl, Land de Salzbourg, Autriche  
→ Distance : 20m

- Wagrain : Distance : 5km
- Sankt Johann im Pongau : Distance : 15km
- Salzbourg : Distance : 70km

### Contact

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nom             | Mme EBNER Waltraud  |
| Adresse         | Jägerssestrasse 10<br>5603 Kleinarl   |
| Ville           | 5603 Kleinarl ÖSTERREICH  |
| Pays            | Autriche  |
| Tél. Mobile     | +43 (0) 6641832236 (Autriche)   |
| Langues parlées |  |

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





| Mai  | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | - | - | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |    |

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 5 Personne(s)

| Tarifs   | Nuit | Week-end | Semaine          | 2 semaines | Mois |
|--|------|----------|------------------|------------|------|
|  Basse Saison           | -    | -        | 840€<br>(Samedi) | -          | -    |
|  Moyenne Saison         | -    | -        | 560€<br>(Samedi) | -          | -    |
|  Haute Saison           | -    | -        | 910€<br>(Samedi) | -          | -    |
|  Période promotionnelle | -    | -        | 630€<br>(Samedi) | -          | -    |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Eté



coin cuisine



coin repas



Hiver



Eté

### Conditions de réservations

#### • Location

- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

### Modes de paiement acceptés

#### • Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
22208  
>> Réserver <<

### Contact

Nom Mme EBNER Waltraud  
Adresse Jägerssestrasse 10  
5603 Kleinarl  
Ville 5603 Kleinarl  
ÖSTERREICH  
Pays Autriche  
Tél. Mobile +43 (0) 6641832236  
(Autriche)

Langues  
parlées



N° annonce 22208

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER