

Location de vacances de Charme Minervois Maison de Charme



Maison de Charme, individuel(le),
de 1 étage, entrée individuelle

Cadre : calme, luxueux

Capacité : **6 personne(s)**

Chambre(s) : **3**

Pièce(s) : **7**

Mirepeisset - Aude (11) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 6 15 37 88 21 (France)

N° annonce 5970

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Maison de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue :** cour, village, rue/avenue
- **Cadre :** calme, luxueux
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages :**
Jacuzzi



chambre principale

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, escalade, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, ULM, planeur (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, karting, bowling, basket-ball, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, cave et dégustation de vin, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 30km
- Plage de sable 30km
- Plage de galets 200m
- Plage de naturisme 30km
- Piscine publique 15km
- Court de tennis public 200m
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Rivière 100m
- Plan d'eau 200m
- Lac 15km
- Forêt 5km
- Massif montagneux 5km

- **Commodités :**

- Centre village 100m
- Location de vélo/VTT 3km
- Boulangerie 100m
- Petits commerces 100m
- Super marché 5km
- Poste 100m
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 100m
- Hôpital 15km



salle(s) de bain



jacuzzi



vue depuis la mezzanine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 70m², coin repas, mezzanine, salon télévision, salon bibliothèque, salon de musique, dressing, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lits superposés
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, collection de livres, prise antenne t.v., téléphone, fax, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, moustiquaire aux fenêtres, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, interphone, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Installation extérieure :**
Balcon 20m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 70m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s)



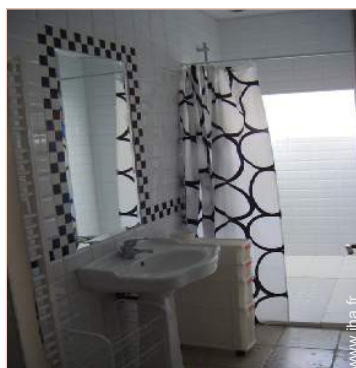
chambre

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



salle(s) de douche

Album photos - 1



jacuzzi



salle(s) de bain



chambre principale



vue depuis la mezzanine

Album photos - 2



salle(s) de douche



chambre



coin cuisine



salon télévision



coin repas



la décoration

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°17'3.876"N - Longitude 2°53'58.992"E ([Ville](#))

Adresse


→ 4 Rue du Moulu à Vent
11120 Mirepeisset

• Autoroute (sortie) A9

→ Narbonne, Aude, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

- Narbonne : Distance : 15km
- Carcassonne : Distance : 45km
- Béziers : Distance : 30km

Contact


Nom	M. RATIA Sylvain
Adresse	4 Rue du Moulin à Vent
Ville	11120 MIREPEISSET
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 6 15 37 88 21 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25


Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Basse Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Charme - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	90€ > 2	-	500€	-	-
 Moyenne Saison	100€ > 2	-	600€	-	-
 Haute Saison	150€ > 2	-	900€	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)



chambre principale

vue depuis la mezzanine

salle(s) de douche



jacuzzi

salle(s) de bain

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 800€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour :
 - bébé

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
5970
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. RATIA Sylvain
Adresse	4 Rue du Moulin à Vent
Ville	11120 MIREPEISSET
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 6 15 37 88 21 (France)

Langues parlées 