

# Location de vacances de Charme Cévennes "Le Ribas"



Demeure en Pierre de Charme, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : propice au repos, sauvage

Capacité : 18 personne(s)

Chambre(s) : 8

Pièce(s) : 16

Généragues - Gard (30) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +352 (0) 23 639741 (Luxembourg)

N° annonce 59053

[www.ihh.com](http://www.ihh.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Demeure en Pierre de Charme, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

• **Idéal pour plusieurs familles, séminaire**

• **Vue :** dégagée, sans vis à vis, dominante, montagne, campagne, jardin/ parc

• **Cadre :** propice au repos, sauvage

• **Exposition :** Sud

## Les plus

• **Piscine :**

Piscine privée, ovale (longueur 12m, largeur 6m), accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '15 mai' au '15 septembre')

• **Parking :**

Parking non couvert : 6 sur le terrain

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé



vue de la propriété

## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche



Culture

### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, balade à cheval, balade à dos d'âne, pêche

• **Attraits et détente :**

Restaurant, parc de loisirs, musée, festival, cave et dégustation de vin

### Environnement

• **Site :**

- Mer/océan >50km
- Parcours de golf 9 trous 15km
- Rivière 1km
- Forêt 200m

• **Commodités :**

- Centre village 1km
- Centre ville 15km
- Boulangerie 1,5km
- Traiteur 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 1,5km
- Salon de coiffure 1,5km
- Cyber café 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km
- Infirmière 1,5km
- Hôpital 15km



piscine privée



Installation extérieure



la propriété

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
7 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>, terrasse couverte 30m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos, bois, oliveraie 5000m<sup>2</sup>, verger 4000m<sup>2</sup>, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue à gaz, table(s) de jardin, 20 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 6 chaise(s) longue(s), 8 transat(s), douche extérieure



terrasse couverte

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
18 personne(s) - 18 adultes
- **Superficie habitable :**  
450m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
16 pièce(s), 8 chambre(s), 4 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 60m<sup>2</sup>, salon 25m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin du feu, salon télévision, salle de jeux, bureau, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) double(s) à baldaquin, 1 lit(s) futon 2 pers, 1 canapé-lit(s) 2 pers, 6 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, chaîne hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, moustiquaires de lit, ventilateur d'appoint, chauffage central, chauffage électrique, poêle à bois, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Animaux acceptés  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



séjour

Album photos - 1



Installation extérieure



piscine privée



vue de la propriété



la propriété



séjour

Album photos - 2



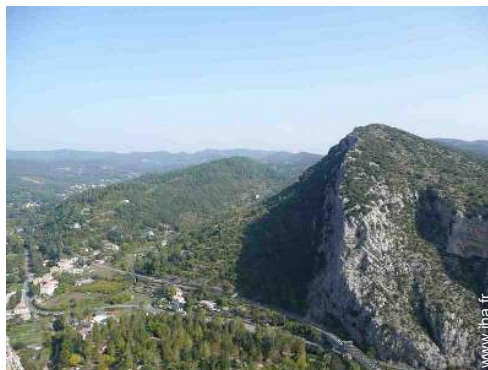
terrasse couverte



chambre enfant



chambre



Album photos - 3



grande chambre



salle(s) de bain

salon



lit(s) futon 2 pers



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°4'14"N - Longitude 3°59'21"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Vallon des Gypières  
30140 Générargues

#### • Autoroute (sortie) A7 Bollène

→ Bollène, Vaucluse, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 90km  
→ Temps : 1h30'

#### • Aéroport Nîmes/Arles/Camargue/Garons

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 65km  
→ Temps : 1h

#### • Gare ferroviaire Nîmes

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 1h

- Alès : Distance : 15km
- Nîmes : Distance : 40km
- Uzès : Distance : 42km

### Contact

Nom	M. ZIGRAND Jean-Paul
Adresse	15 an Uerbech
Ville	7418 BUSCHDORF
Pays	Luxembourg
Tél. Fixe	+352 (0) 23 639741 (Luxembourg)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme  
Cévennes - France  
"Le Ribas"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
  Basse Saison
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Demeure en Pierre de Charme - 18 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	2300€ (Samedi)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	3200€ (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	5000€ (Samedi)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	-	-	2700€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 59053

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vue de la propriété



la propriété



séjour



Installation extérieure



piscine privée

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 1500€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

### Contact

Nom M. ZIGRAND Jean-Paul  
Adresse 15 an Uerbech  
Ville 7418 BUSCHDORF  
Pays Luxembourg  
Tél. Fixe +352 (0) 23 639741 (Luxembourg)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
59053  
>> Réserver <<

N° annonce 59053

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER