

Location de vacances de Charme Blauzac Villa de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

Cadre : apaisant, agréable

Capacité : **8 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **7**

Blauzac - Gard (30) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +32 (0) 64 44 54 00 (Belgique)

N° annonce 73620

www.ihha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

• Idéal pour plusieurs familles, tout public

• **Vue :** dégagée, montagne, piscine, jardin/parc, village, coucher de soleil exceptionnel

- **Cadre :** apaisant, agréable
- **Exposition :** Sud

Les plus

• **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 3,50m), chauffée, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '01 janvier')

• **Tennis :**

Tennis dans la résidence

• **Parking :**

Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)
Parking non couvert : dans la résidence

• **Avantages :**

Table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong, 4 jeux de boules de pétanques



salle à manger

Environnement & localisation



Campagne Equitation

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, canoë-kayak, canyoning, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, chasse, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

Environnement

• **Site :**

- Piscine chauffée 15km
- Mer/océan >50km
- Plage de sable >50km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 9 trous 7,5km
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Rivière 10km
- Plan d'eau 10km
- Forêt 5km
- Massif montagneux 15km

• **Commodités :**

- Centre village 200m
- Centre ville 5km
- Location de vélo/MTB 7,5km
- Location de voiture 20km
- Boulangerie 300m
- Petits commerces 300m
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 7,5km
- Cyber café 300m
- Poste 300m
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 7,5km
- Médecin 7,5km
- Hôpital 25km



Equipements extérieurs



façade

N° annonce 73620

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

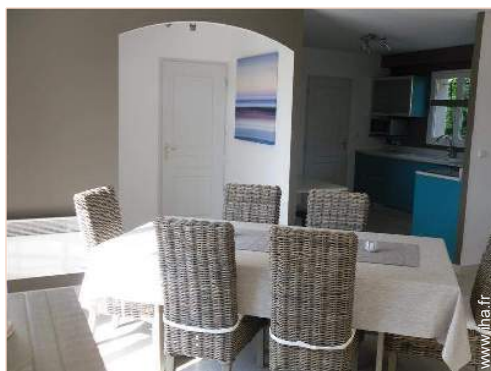
Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



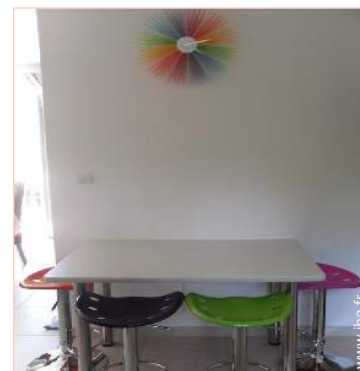
salle à manger

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s) - 6 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
120m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 20m², salon 20m², cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 4 lits jumeaux simple, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de films, prise antenne t.v., cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, coffre sécurisé, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, partiellement climatisé, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage, alarme vol, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, appareil à raclette, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 32m², terrasse sur toit 14m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin, pelouse
- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, salon d'été, bar extérieur, barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), douche extérieure



cuisine

Services

- **Linge :**
Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+50€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Alimentation électrique : générateur individuel



coin cuisine

Album photos - 1



façade



Equipements extérieurs



salle à manger



salle à manger



coin cuisine

Album photos - 2



cuisine



vue depuis le séjour



salon



salon télévision



vue depuis le salon



WC



salle(s) de bain



salle(s) de douche



salle(s) de douche



salle(s) de douche



WC



chambre principale

Album photos - 3



lit(s) double(s)



chambre



chambre



Cadre extérieur



barbecue



terrasse



vue sur village



centre village



Environnement



vue sur village



Vue



vue sur jardin/parc

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°57'44.388"N - Longitude 4°22'5.844"E ([Ville](#))

Adresse

→ 534 Route de Nîmes
30700 Blauzac

• Autoroute (sortie) Nîmes

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

• Aéroport Nîmes/Arles/Camargue/Garons

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 25km
→ Temps : 40'

• Uzès : Distance : 5km

• Nîmes : Distance : 15km

• Avignon : Distance : 40km

Contact

Nom	M. VANDEN BOSSCHE Fabrice
Adresse	174 A Rue de Gouy
Ville	7160 CHAPELLE-LEZ-HERLAIMONT
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 64 44 54 00 (Belgique) De 09:00 AM à 08:30 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+32 (0) 475 25 72 79 (Belgique)
Tél. Mobile2	+32 (0) 475 25 21 50 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 64 44 54 00 (Belgique)

Langues parlées



Location de vacances de Charme
Gard - Languedoc Roussillon
Villa de Charme

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
																									-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S		
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réservez Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	800€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	1000€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	300€ (Vendredi)	700€ (Vendredi)	-	-
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	-	120€ (Vendredi)	-	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 73620

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads

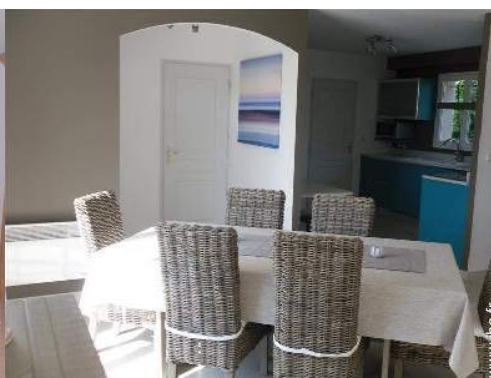


Internet
Holiday
Ads





salle à manger



salle à manger



coin cuisine



façade



Equipements extérieurs

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Taxe de séjours incluse

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
73620
>> Réserver <<

Contact

Nom	M. VANDEN BOSSCHE Fabrice
Adresse	174 A Rue de Gouy
Ville	7160 CHAPELLE-LEZ-HERLAIMONT
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 64 44 54 00 (Belgique) De 09:00 AM à 08:30 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+32 (0) 475 25 72 79 (Belgique)
Tél. Mobile2	+32 (0) 475 25 21 50 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 64 44 54 00 (Belgique)
Langues parlées	