

# Location de vacances Mer Méditerranée Appartement



Appartement, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle

Cadre : tranquille, viticole

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Saint Christol - Hérault (34) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 4 99 63 05 16 (France)

N° annonce 74728

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Appartement, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle

- **Vue :** sans vis à vis, piscine, jardin/parc, vignobles, village
- **Cadre :** tranquille, viticole
- **Exposition :** Sud

### Les plus

• **Piscine :**

Piscine dans la résidence, originale (longueur 13m, largeur 6,50m), plongeur, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant (ouverte du '15 mai' au '30 septembre')

• **Parking :**

Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)

• **Avantages :**

Jacuzzi, 8 jeux de boules de pétanques, 2 vélo(s)

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé, pot bébé, parc à bébé, poussette



Agencement intérieur

### Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Culture

#### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, randonnée, cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, ATV/Quad, bowling, paint ball, acrobancane, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, centre d'exposition, site historique, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie

#### Environnement

• **Site :**

- Patinoire 30km
- Piscine chauffée 10km
- Mer/océan 25km
- Plage de sable 25km
- Plage de naturisme 30km
- Calanque, crique >50km
- Piscine publique 10km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base nautique 25km
- Rivière 5km
- Lac >50km
- Forêt >50km
- Massif montagneux 50km
- Port de plaisance 25km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 25km

• **Commodités :**

- Centre village 500m
- Arrêt/station de bus 200m
- Liaison bus plage 500m
- Location de bateau 25km
- Boulangerie 500m
- Petits commerces 500m
- Salon de coiffure 500m
- Poste 500m
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m
- Infirmière 500m
- Hôpital 10km



Agencement intérieur



Agencement intérieur



vue depuis le séjour

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s) - 6 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 30m<sup>2</sup>, cuisine américaine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit (s) bébé, 1 lit(s) de camp
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., accès internet, placard, penderie, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants, alarme feu sécurité, portail télécommandé, portail à digicode
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
300m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 1000m<sup>2</sup>, jardin 300m<sup>2</sup>, jardin paysagé 300m<sup>2</sup>, pelouse 300m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, tonnelle, 4 chaise(s) longue(s), 4 transat(s)



Agencement intérieur et commodités

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+80€), Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



Agencement intérieur

Album photos - 1



Agencement intérieur



Agencement intérieur



Agencement intérieur



vue depuis le séjour



Agencement intérieur

N° annonce 74728

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 2



Agencement intérieur et commodités



Agencement intérieur



salle(s) de douche



salle(s) de douche



chambre



chambre principale



Cadre extérieur



vue sur piscine



vue sur village



vue sur village



vue sur village



vue sur village

Album photos - 3



N° annonce 74728

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°43'47.46"N - Longitude 4°5'5.388"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 564 Rue du Stade  
34400 Saint Christol

#### • Autoroute (sortie) Lunel

→ Lunel, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 10'

#### • Gare ferroviaire Lunel

→ Lunel, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

#### • Aéroport Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 25km  
→ Temps : 30'

- Lunel : Distance : 10km
- Montpellier : Distance : 30km
- Nîmes : Distance : 30km

### Contact

Nom	M., Mme DELMOTTE Jean-Pierre
Adresse	564 Rue du Stade
Ville	34400 SAINT-CHRISTOL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 99 63 05 16 (France) De 08:30 AM à 09:00 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 986 985 23 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	200€ (Vendredi)	650€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	200€ (Vendredi)	750€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	300€ (Vendredi)	850€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Agencement intérieur

vue depuis le séjour



Agencement intérieur



Agencement intérieur



Agencement intérieur

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 1000€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 80€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés


- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
74728  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M., Mme DELMOTTE Jean-Pierre
Adresse	564 Rue du Stade
Ville	34400 SAINT-CHRISTOL
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 99 63 05 16 (France) De 08:30 AM à 09:00 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 6 986 985 23 (France)

Langues parlées 

N° annonce 74728

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER