

# Location de vacances de Charme Mer Méditerranée "Studio GUATEMALA"



**Studio de Charme** au rez de jardin,  
entrée individuelle, dans un(e) Maison  
de Ville de 1 étage

Cadre : urbain, calme

Capacité : **2 personne(s)**

Chambre(s) : **1**

Pièce(s) : **1**



Clé vacances (3 clés)

Montpellier - Hérault (34) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 676 208 470 (France)



N° annonce 36512

[www.ihha.fr](http://www.ihha.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances de Charme



Studio de Charme au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Ville de 1 étage

- Idéal pour célibataire(s), couple
- Vue : jardin/parc, ville, rue piétonne
- Cadre : urbain, calme
- Exposition : Sud-est

Environnement & localisation



Ville

Loisirs

- Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, jet ski, kite surf, bowling, terrain de pétanque

Environnement

- Site :

- Plage de sable 10km
- Plage de naturisme 10km
- Piscine publique 1km
- Rivière 25km

- Commodités :

- Centre ville
- Arrêt/station de bus <50m
- Tramways 500m
- Liaison bus plage 200m
- Location de vélo/VTT 100m
- Location de voiture 50m
- Boulangerie 50m
- Petits commerces <50m
- Super marché 100m
- Salon de coiffure 200m
- Cyber café 50m
- Poste 200m
- Banque 50m
- Distributeur automatique de billets 50m
- Pharmacie 50m



coin cuisine



terrasse



N° annonce 36512

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
2 personne(s) - 2 adultes
- **Superficie habitable :**  
20m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 10m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s)
- **Confort :**  
T.V., chaîne hifi, lecteur DVD, téléphone, câble/satellite, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, sèche-serviettes chauffant, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux
- **Équipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 13m<sup>2</sup>
- **Équipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 3 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s)



salle(s) de douche

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+46€), Parking possible en sus (+6€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



salle(s) de douche

Album photos - 1



terrasse



coin cuisine



Album photos - 2



salle(s) de douche



salle(s) de douche



salon de jardin

N° annonce 36512

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°36'41.4"N - Longitude 3°52'34.32"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ 9 rue du général Mathieu Dumas  
34000 Montpellier

#### • Aéroport Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 15'

#### • Autoroute (sortie) Sortie Montpellier sud - Près d'Arènes

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 2km  
→ Temps : 10'

#### • Gare ferroviaire Montpellier Saint Roch

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 800m  
→ Temps : 10'

- Nîmes : Distance : 45km
- Sète : Distance : 28km
- Avignon : Distance : 80km

### Contact

Nom	M. BOULIER Fabrice APPART'S SMART LIVING
Adresse	12 rue Hippolyte
Ville	34000 MONTPELLIER
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 676 208 470 (France)

Langues parlées   

Location de vacances de Charme  
Languedoc Roussillon - France  
"Studio GUATEMALA"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Studio de Charme - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	65€ ↓ > 2	130€ (Vendredi)	455€ (Samedi)	910€ (Samedi)	1200€
 Haute Saison	85€ > 2	170€ (Vendredi)	595€ (Samedi)	1190€ (Samedi)	1500€
 Période promotionnelle	-	-	390€	-	-

↓ Tarif dégressif (Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 36512

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





salle(s) de douche



terrasse

coin cuisine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 450€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 46€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
36512  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom M. BOULIER Fabrice  
APPART'S SMART LIVING  
Adresse 12 rue Hippolyte  
Ville 34000 MONTPELLIER  
Pays France  
Tél. Mobile +33 (0) 676 208 470 (France)

Langues parlées 

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

N° annonce 36512

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER