

# Location de vacances de Charme Étang de Thau "LA VILLA ROMANA"



600€/Semaine  
Promotions

du 26/05/12  
au 02/06/12  
6 personne(s)

Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : rural, viticole

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4



Clé vacances (4 clés)  
Meublés de Tourisme (4 étoiles)

Pomérols - Hérault (34) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 4 67 77 51 38 (France)

N° annonce 12138

www.ihha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, piscine, jardin/parc, village
- **Cadre** : rural, viticole
- **Exposition** : Est

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 9m, largeur 4,50m), accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure
- **Parking** :  
Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s)
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, pot bébé



aménagement intérieur

## Environnement & localisation



Mer



Pêche



Festival

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, volley ball, paint ball, ball-trap, acrobancane, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, centre d'exposition, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 7,5km
- Plage de sable 7,5km
- Plage de naturisme 10km
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 800m
- Parcours de golf 9 trous 15km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base nautique 4km
- Rivière 2km
- Port de plaisance 4km

#### • Commodités :

- Centre village 500m
- Arrêt/station de bus 1km
- Liaison bus plage 500m
- Location de bateau 10km
- Boulangerie 500m
- Petits commerces 500m
- Super marché 800m
- Salon de coiffure 500m
- Poste 500m
- Banque 2,5km
- Distributeur automatique de billets 2,5km
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m
- Infirmière 500m
- Hôpital 10km



séjour



piscine privée



cuisine indépendante

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
800m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 30m<sup>2</sup>, terrasse couverte 55m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin paysagé 800m<sup>2</sup>, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 6 transat(s), douche extérieure



chambre principale

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 32m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+100 €), Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**  
Garde d'enfant possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : générateur individuel



Album photos - 1



piscine privée



séjour



aménagement intérieur



cuisine indépendante

Album photos - 2



chambre principale



chambre junior



la propriété



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°23'13"N - Longitude 3°29'53"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 12bis avenue de la Méditerranée  
34810 Pomérols

#### • Autoroute (sortie) A9

→ Bessan, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 10km

#### • Aéroport Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 45'

### Contact

Nom	Mme LEROGNON Isabelle
Adresse	12 bis av de la méditerranée
Ville	34810 POMÉROLS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 67 77 51 38 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 24 89 20 21 (France)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme  
Languedoc Roussillon - France  
"LA VILLA ROMANA"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)



Promotions : 600€ / Semaine du 12/05/26 au 12/06/02 - 6 personne(s)

Tarifs de location - Villa de Charme - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	500€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	700€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1800€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 12138

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





aménagement intérieur



cuisine indépendante



piscine privée



séjour

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 1000€

#### • Location

- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 100€

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces
- Chèque vacances

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
12138  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme LEROGNON Isabelle
Adresse	12 bis av de la méditerranée
Ville	34810 POMÉROLS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 67 77 51 38 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 24 89 20 21 (France)

Langues parlées

