

Location de vacances Mer Méditerranée "Le Muscat"



Villa, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Domaine viticole

Cadre : bucolique, apaisant

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 1

Prades sur Vernazobre - Hérault (34) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 4 67 38 07 91 (France)



N° annonce 8564

www.ihfr.com



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Domaine viticole

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue :** dégagée, campagne, piscine, vignobles, village
- **Cadre :** bucolique, apaisant
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 4m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant (ouverte du '01 mai' au '01 novembre')

- **Equipements bébé :**

Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé



cuisine

Environnement & localisation



Mer

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Baignade, canoë-kayak, golf, tennis, pêche
- **Attraits et détente :**
Cave et dégustation de vin

Environnement

- **Site :**
 - Plage de sable 50km
 - Parcours de golf 9 trous 40km
 - Base aéronautique 50km
 - Rivière 5km
 - Forêt 3km
- **Commodités :**
 - Centre village 50m
 - Petits commerces 100m
 - Super marché 5km
 - Boutiques de luxe et marques 30km
 - Salon de coiffure 5km
 - Poste 100m
 - Pharmacie 5km
 - Médecin 5km
 - Infirmière 1,5km
 - Hôpital 30km



séjour



terrasse



séjour

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 2 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
100m²
- **Agencement intérieur :**
1 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 45m², cuisine américaine, coin repas, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit (s) bébé
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t. v., téléphone, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, sèche-cheveux, chauffage électrique, poêle à bois, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 8m², terrasse couverte 10m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, chaise(s) longue(s)



chambre

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +9€), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +9€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +9€)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +18€), Nettoyage de départ possible en sus (+95€), Entretien jardin/piscine

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



terrasse



séjour



cuisine

Album photos - 2



séjour




chambre



vue d'ensemble

Localisation & Accès

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°26'51.36"N - Longitude 2°59'6.972"E (Ville)

Adresse

→ Rue d'Eglise
34360 Prades sur Vernazobre

• Autoroute (sortie) A9

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 25km

• Béziers : Distance : 25km

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location
→ Caution demandée : 400€

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihf.fr
N° annonce
8564
>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme MOERLAND Sara
Adresse	Route de St. Chinian
Ville	34360 PRADES SUR VERNAZOBRES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 67 38 07 91 (France)
Télécopie	+33 (0) 4 67 38 15 21 (France)

Langues
parlées

