

# Location de vacances Lac de Bracciano Loft



Loft au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : champêtre, apaisant

Capacité : 2 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 1

Campagnano di Roma - Province de Rome - Latium (Lazio)  
Italie



N° annonce 74497

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Loft au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, mer/océan, campagne, rivière, lac
- **Cadre :** champêtre, apaisant
- **Exposition :** Sud

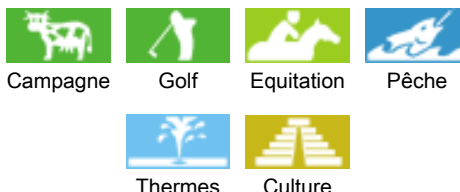
### Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s)



salle(s) de bain

### Environnement & localisation



#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, balade à cheval, circuit automobile, bowling, volley ball, chasse, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque
- **Encadrement :**  
Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, parc et jardin, site historique, cave et dégustation de vin

#### Environnement

- **Site :**
  - Patinoire
  - Mer/océan 25km
  - Plage de sable 10km
  - Piscine publique 1km
  - Court de tennis public 1,5km
  - Parcours de golf 18 trous
  - Spot de windsurf
  - Cascade 10km
  - Rivière
  - Lac
  - Cale de mise à l'eau pour bateau
- **Commodités :**
  - Centre village <50m
  - Centre ville 30km
  - Arrêt/station de bus <50m
  - Tramways 7,5km
  - Boulangerie <50m
  - Petits commerces <50m
  - Super marché <50m
  - Boutiques de luxe et marques 3km
  - Salon de coiffure <50m
  - Poste <50m
  - Banque <50m
  - Pharmacie
  - Médecin <50m
  - Infirmière
  - Hôpital 15km
  - Dispensaire <50m



ameublement





coin cuisine

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

2 personne(s)

- **Superficie habitable :**

30m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

1 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, coin cuisine, coin repas, coin du feu, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s)

- **Confort :**

T.V., prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, rideaux, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, mini-four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

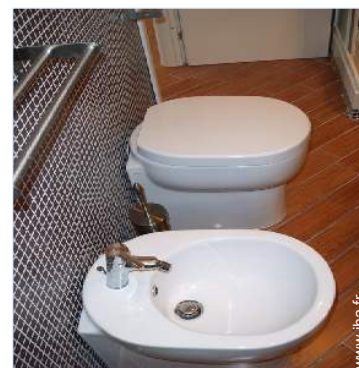
Terrasse, terrasse couverte, tente traditionnelle, véranda moustiquaire - lanai

- **Cadre extérieur :**

Cour privée, jardin

- **Equipements extérieurs :**

Bar extérieur, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol



salle(s) de bain

## Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ, Parking

- **Personnel :**

Personnel de maison

- **Restauration :**

Petit déjeuner possible en sus (+7€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Couverture téléphonie mobile

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 110-120V / 60Hz



Agencement intérieur et commodités

Album photos - 1



ameublement



salle(s) de bain



coin cuisine

N° annonce 74497

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



Agencement intérieur et commodités



salle(s) de bain



Cadre extérieur



façade



vue depuis le jardin/parc

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°8'20.652"N - Longitude 12°22'48.288"E ([Ville](#))

Adresse




→ Via della Vittoria  
00063 Campagnano di Roma

- Rome : Distance : 30km

Contact

Nom	Mme BENIGNI Paola
Adresse	Via della Vittoria 13
Ville	00063 CAMPAGNANO DI ROMA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 069077399 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3392988595 (Italie)
Télécopie	+39 069041760 (Italie)
Langues parlées	

Tarifs de location - Loft - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	60€ ↓ > 3	130€ (Vendredi)	350€	650€	1300€
 Moyenne Saison	60€ > 3	180€	350€	650€	1300€
 Haute Saison	70€ > 3	210€	350€	700€	1400€

↓ Tarif dégressif (Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



ameublement

Conditions de réservations

• **Réservation**

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• **Location**

- Charges comprises
- Forfait ménage départ inclus

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.com](http://www.ihfr.com)  
N° annonce  
74497  
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom Mme BENIGNI Paola  
Adresse Via della Vittoria 13  
Ville 00063 CAMPAGNANO DI ROMA  
Pays Italie  
Tél. Fixe +39 069077399 (Italie)  
Tél. Mobile +39 3392988595 (Italie)  
Télécopie +39 069041760 (Italie)

Langues parlées 