

# Location de vacances Riviera dei Fiori "Villa Berio"



Appartement au rez-de-chaussée,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Domaine

Cadre : agricole, serein

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Pontedassio - Province d'Imperia (IM) - Ligurie

Italie

N° annonce 52086

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour famille, couple**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, dominante, mer/océan, campagne, piscine
- **Cadre :** agricole, serein

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, originale (longueur 12m, largeur 3,50m), plongeoir, système éclairage, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '15 octobre')
- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**  
Babyfoot, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong



séjour

## Environnement & localisation



Mer Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, surf, planche à voile, voile, kite surf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, skate board (rampe), karting, bowling, volley ball, ball-trap, chasse, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de voile, école de tennis

#### • Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

#### • Site :

- Pistes de ski 50km
- Mer/océan 15km
- Plage de sable 15km
- Plage de galets 15km
- Plage de rocher 15km
- Piscine publique 15km
- Court de tennis public 15km
- Parcours de golf 18 trous 40km
- Spot de windsurf 15km
- Spot de surf 15km
- Base nautique 20km
- Plan d'eau 200m
- Forêt 20km
- Port de plaisance 15km
- Via ferrata 10km

#### • Commodités :

- Centre village 1km
- Centre ville 15km
- Arrêt/station de bus 500m
- Location de vélo/VTT <50m
- Boulangerie 500m
- Super marché 5km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Pharmacie 4km



Vue



abris de jardin



cuisine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

5 personne(s) - 5 adultes

- **Superficie habitable :**

70m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 50m<sup>2</sup>, cuisine indépendante

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) simple(s), 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

T.V., chaîne hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., câble/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), penderie, moustiquaire aux fenêtres, ventilateur d'appoint, chauffage central, poêle à bois, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**

> 10 ha

- **Installation extérieure :**

Abri de jardin

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 70m<sup>2</sup>, terrain clos 100m<sup>2</sup>, jardin 70m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>, oliveraie > 10 ha, verger, potager

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 transat(s)



salle(s) de douche

### Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (+15€), Linge de toilette possible en sus (+5€), Couverture(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

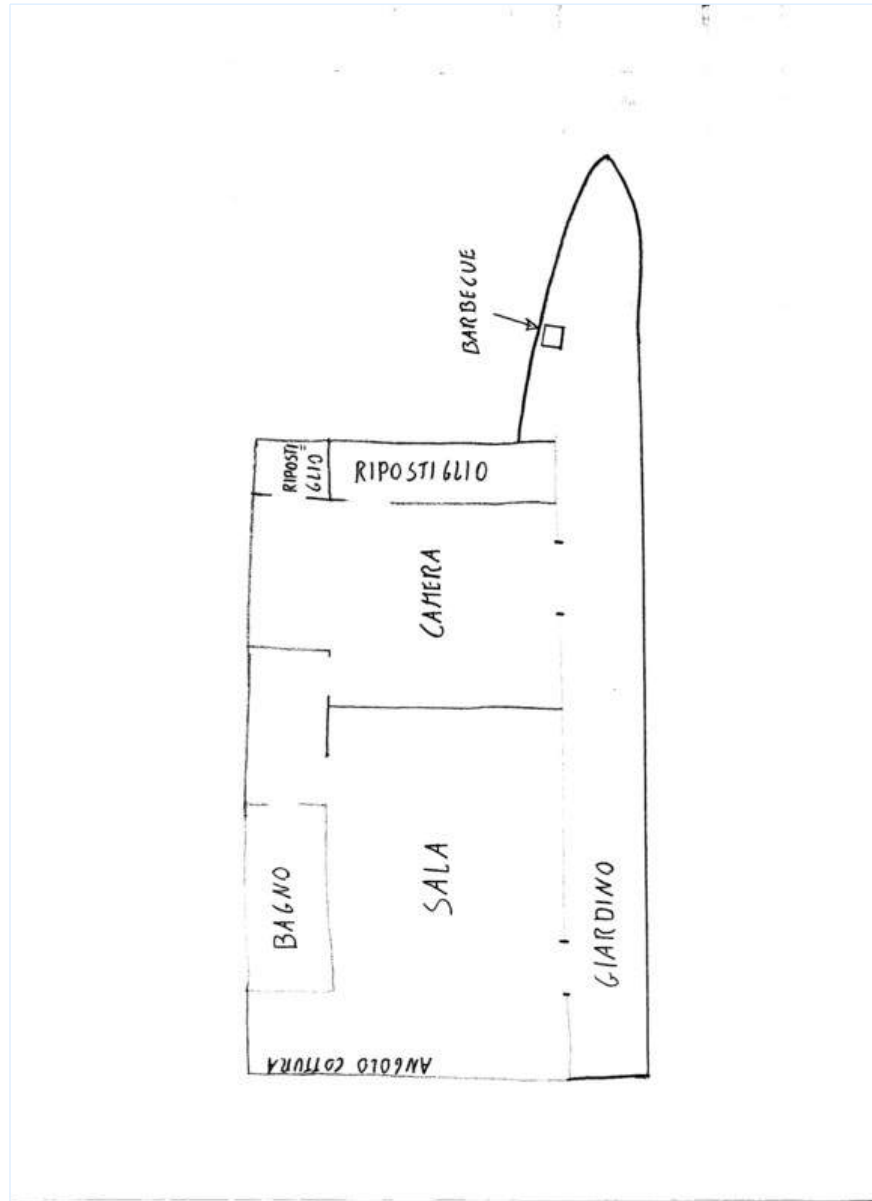
- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



salle(s) de bain

Plan d'agencement



[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)

Album photos - 1



abri de jardin



Vue



séjour



cuisine



salle(s) de bain

Album photos - 2



salle(s) de douche



chambre



vue depuis la cuisine



barbecue



Eté



à proximité



à proximité



oliveraie



Villes à proximité



Piscine



Piscine

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°56'21"N - Longitude 7°58'32"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Via Borgo Poggio s.n.c.  
Frazione Villa Viani  
18027 Pontedassio

• [Autoroute \(sortie\) Imperia Est](#)

→ Imperia, Province d'Imperia, Ligurie, Italie  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

- San Remo : Distance : 30km
- Alassio : Distance : 45km
- Monaco (ville) : Distance : 70km

### Contact

Nom	M. BERIO Fabio
Adresse	via borgo poggio s.n.c. (fraz. villa viani)
Ville	18027 PONTEDASSIO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0183279646 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3489262591 (Italie)
Télécopie	+39 0183279646 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Période promotionnelle
  Réservé
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	375€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	350€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	400€	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	-	-	500€	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Période promotionnelle	-	-	300€	-	-

[Réserver](#)



séjour



cuisine



salle(s) de bain



abri de jardin



Vue

### Modes de paiement acceptés

- Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
52086  
>> Réserver <<

### Contact

Nom M. BERIO Fabio  
Adresse via borgo poggio s.n.c.  
(fraz. villa viani)  
Ville 18027 PONTEDASSIO  
Pays Italie  
Tél. Fixe +39 0183279646 (Italie)  
Tél. Mobile +39 3489262591 (Italie)  
Télécopie +39 0183279646 (Italie)

Langues parlées

