

Location de vacances Val di Magra "Alla foce del Magra"



Villa, mitoyen(ne), de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : nautique, marin

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 4

Bocca di Magra - Province de La Spezia (SP) - Ligurie
Italie

N° annonce 71488

www.ihh.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, mitoyen(ne), de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, mer/océan, montagne, rivière
- **Cadre** : nautique, marin

Les plus

- **Tennis** :
Tennis privé, Surface synthétique

Privilèges :
Ponton privé



vue depuis le séjour

Environnement & localisation



Mer Golf Equitation Pêche



Culture

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, planche à voile, voile, canoë-kayak, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, galerie d'art, site historique, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

Environnement

• **Site :**

- Plage de sable 1,5km
- Plage de galets 1,5km
- Calanque, crique 4km
- Piscine publique
- Court de tennis public
- Parcours de golf 9 trous
- Base aéronautique
- Spot de windsurf
- Base nautique
- Falaise 1,5km
- Rivière <50m
- Port de plaisance
- Cale de mise à l'eau pour bateau
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski
- Via ferrata 25km

• **Commodités :**

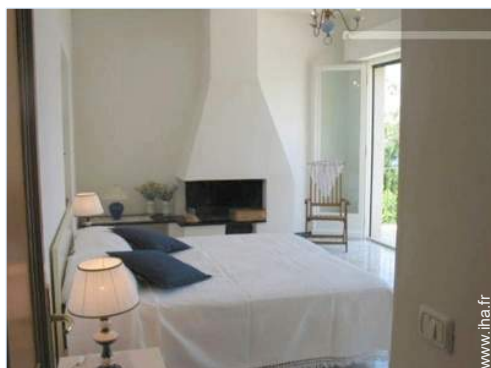
- Centre village
- Centre ville
- Arrêt/station de bus
- Location de vélo/VTT
- Location de bateau
- Boulangerie
- Petits commerces
- Super marché
- Salon de coiffure
- Poste
- Banque
- Pharmacie
- Médecin
- Hôpital
- Dispensaire



Vue



vue depuis le balcon



grande chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

8 personne(s)

- **Agencement intérieur :**

4 pièce(s), 4 chambre(s), salle(s) de bain, salle(s) de douche, WC, séjour, salon, cuisine indépendante, coin repas, coin du feu, salon télévision

- **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., armoire, placard, sèche-cheveux, chauffage central, poêle à bois, baie vitrée, volets roulants, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse, balcon, solarium

- **Cadre extérieur :**

Cour privée, terrain clos, jardin, pelouse

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s)



terrasse

Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Pas d'enfant de moins de 3 ans

Animaux acceptés

Couverture téléphonie mobile

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 110-120V / 60Hz



chambre

Album photos - 1



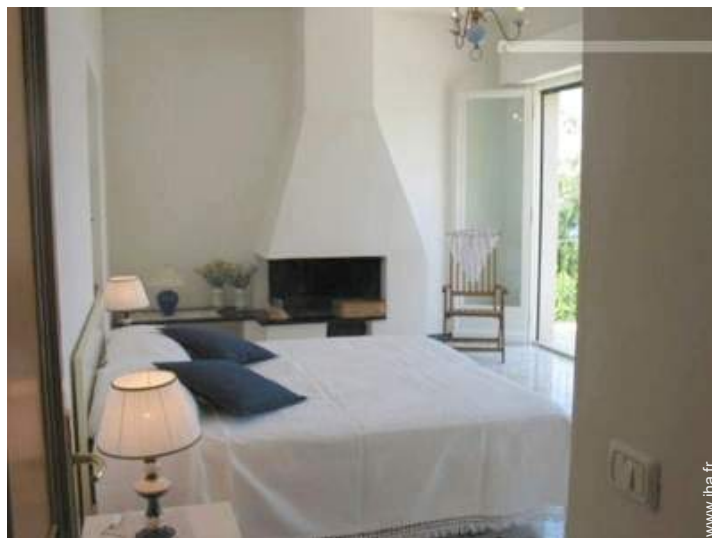
vue depuis le balcon



Vue



vue depuis le séjour



grande chambre

Album photos - 2



chambre



terrasse



vue depuis la maison



panorama



jardin



vue depuis le jardin/parc

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°3'51.624"N - Longitude 9°58'19.416"E ([Ville](#))

Adresse

→ Via Fabbricotti 5
19030 Bocca di Magra

• [Autoroute \(sortie\) A12](#)




→ Sarzana, Province de La Spezia, Ligurie, Italie
→ Distance : 5km

- Lerici : Distance : 7,5km
- Carrare : Distance : 20km
- Portovenere : Distance : 17km

Contact

Nom	Mme COZZANI Grazia
Adresse	Via cà del sale 9
Ville	19031 AMEGLIA
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3298059917 (Italie)
Langues parlées	

Tarifs de location - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	80€ > 2	-	650€	-	-
 Moyenne Saison	100€ > 2	-	800€	-	-
 Haute Saison	-	-	1000€	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)



vue depuis le balcon

Vue

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location

• **Location**

→ Charges comprises
→ Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement
bancaire • Chèque bancaire • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
71488
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom Mme COZZANI Grazia
Adresse Via cà del sale 9
Ville 19031 AMEGLIA
Pays Italie
Tél. Mobile +39 3298059917 (Italie)

Langues parlées 