

# Location de vacances Ponente "VILLA CHIARA"



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : luxuriant, enchanteur

Capacité : 20 personne(s)

Chambre(s) : 7

Pièce(s) : 7

Andora - Province de Savone (SV) - Ligurie

Italie

N° annonce 47473

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, mer/océan, piscine, jardin/parc, nocturne scintillante

- **Cadre :** luxuriant, enchanteur
- **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

- **Piscine :**

Piscine privée, ronde (diamètre 8m), système éclairage, accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '15 mai' au '15 septembre')

- **Parking :**

Parking couvert : 2 abri voiture  
Parking non couvert : 10 dans la résidence

- **Avantages :**

Piano, babyfoot, jeux de fléchettes, table de ping-pong

- **Equipements bébé :**

Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé, poussette



## Environnement & localisation



Mer



Pêche

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée sous-marine, bouée tractée, planche à voile, canoë-kayak, tennis, excursion en bateau, pêche

- **Encadrement :**

Ecole de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, site historique, théâtre, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 2km
- Plage de sable 5km
- Port de plaisance 5km

- **Commodités :**

- Centre ville 5km
- Arrêt/station de bus <50m
- Location de matériel de plongée 5km
- Boulangerie 5km
- Super marché 4km
- Poste 4km
- Pharmacie 5km
- Hôpital 10km



N° annonce 47473

www.ihf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



www.ihaf.fr

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse > 200m<sup>2</sup>, terrasse couverte 150m<sup>2</sup>, solarium 40m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée > 1000m<sup>2</sup>, terrain clos 2000m<sup>2</sup>, jardin 500m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>, oliveraie 2500m<sup>2</sup>, bassin
- **Equipements extérieurs :**  
Cuisine extérieure, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 5 chaise(s) de jardin, parasol, 5 transat(s), balancelle, douche extérieure



www.ihaf.fr

### Intérieur

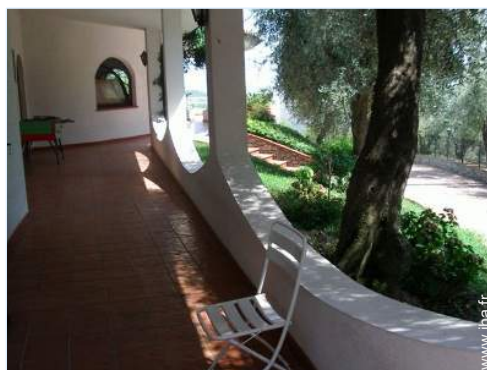
- **Capacité d'accueil :**  
20 personne(s) - 14 adultes, 6 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
400m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
7 pièce(s), 7 chambre(s), 4 salle(s) de bain, 4 salle(s) de douche, 4 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, salon 90m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, salon bar, buanderie, cellier, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
6 lit(s) double(s), 1 lit(s) futon 2 pers, 4 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, poêle à bois, rideaux, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+250 €), Entretien jardin/piscine

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz



www.ihaf.fr

Album photos - 1



Album photos - 2



N° annonce 47473

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

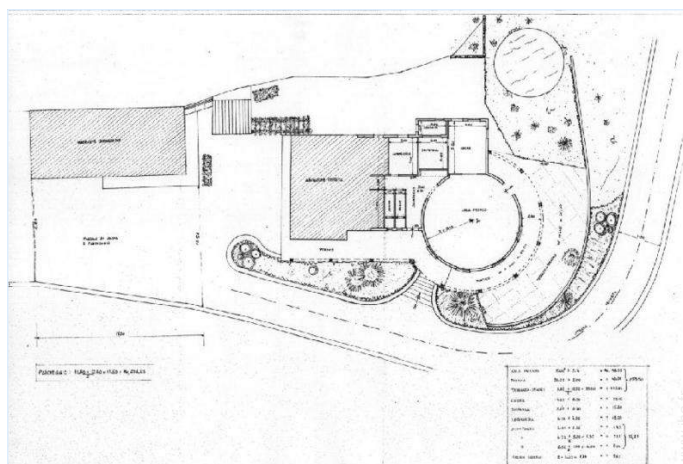


DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 3



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°57'13.392"N - Longitude 8°8'48.624"E (Ville)

Adresse

→ Strada comunale  
17051 Andora

• Autoroute (sortie) Andora

→ Andora, Province de Savone, Ligurie, Italie  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

• Gare ferroviaire Andora

→ Andora, Province de Savone, Ligurie, Italie  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

• Aéroport Genova

→ Gênes, Province de Gênes, Ligurie, Italie  
→ Distance : 80km  
→ Temps : 45'

- Alassio : Distance : 5km
- Laigueglia : Distance : 3km
- Cervo : Distance : 2,5km

Contact

Nom Mme AMMOSCATO Giuseppina  
Adresse strada comunale  
Ville 17020 ANDORA  
Pays Italie  
Tél. Mobile +39 335 5478453 (Italie)

Langues parlées

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 20 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	1900€ (Samedi)	3500€ (Samedi)	6500€ (Samedi)
 Moyenne Saison	-	-	2800€ (Samedi)	5000€ (Samedi)	10000€ (Samedi)
 Haute Saison	-	-	4400€ (Samedi)	8000€ (Samedi)	15000€ (Samedi)

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



### Conditions de réservations

● **Réservation**

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 2000€

● **Location**

- Forfait ménage départ en sus : 200€

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.com](http://www.ihfr.com)  
N° annonce  
47473  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme AMMOSCATO Giuseppina
Adresse	strada comunale
Ville	17020 ANDORA
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 335 5478453 (Italie)

Langues parlées  